

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 20/21 GD voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op **26/04/2016 om 20.00 uur** in de raadzaal, Vincent Betsstraat 15 te 3440 Zoutleeuw

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

SECRETARIAAT

1. Verslag vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

ADVIES- EN BEHEERRADEN

2. Mededeling van de verslagen van de raden en overlegstructuren in toepassing van artikel 200 § 3 GD

Seniorenraad:

- Bestuursvergadering 15/12/2015
- Algemene vergadering 15/12/2015
- Bestuursvergadering 26/01/2016
- Bestuursvergadering 10/03/2016

Cultuurraad:

- Bestuursvergadering 25/01/2016
- Bestuursvergadering 29/02/2016
- Algemene vergadering 15/03/2016

Jeugdraad :

- Vergadering 10/02/2016
- Vergadering 14/03/2016

Kindergemeenteraad :

- Vergadering 16/02/2016

Beheersorgaan bibliotheek

- Vergadering 09/03/2016

3. Samenstelling jeugdraad en verkiezing bestuur

Overeenkomstig artikel 8 van de statuten van de jeugdraad moet deze uiterlijk op 31 maart van het derde jaar, volgend op het jaar waarin de laatste gemeenteraadsverkiezingen hebben plaats gevonden, opnieuw samengesteld worden.

Op de algemene vergadering van de jeugdraad van 14/03/2016 stond de hersamenstelling van de jeugdraad en verkiezing van het nieuwe bestuur op de agenda.

Voor de jeugdraad hebben 5 verenigingen hun kandidatuur ingediend. Alle kandidaturen werden aanvaard:

- Sint-Leonardusscouts:
 - Effectieve afgevaardigde: Julie Lavrysen
 - Plaatsvervangende: Sara De Conninck
- Speelplein Ruimte:
 - Effectieve afgevaardigde: Anne Huybrighs
 - Plaatsvervangende: Heidi Dewil
- JH Paljas
 - Effectieve afgevaardigde: Jelle Pijpops
 - Plaatsvervangende: Evert Purnelle
- Chiro Jeugddroom
 - Effectieve afgevaardigde: Anton Herbots
 - Plaatsvervangende: Simon Lecluse
- Chiro Budingen

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



- Effectieve afgevaardigde: Michiel Verlaers
- Plaatsvervangende: Stijn Philips

Voor de verkiezing van het bestuur stelt art. 8 van de statuten dat de algemene vergadering uit de stemgerechtigde leden, onder de voorgedragen kandidaten, bij geheime stemming een voorzitter, een ondervoorzitter, een penningmeester en max. 10 leden aanduiden die samen het bestuur vormen. Alle leden van de algemene vergadering hebben zich kandidaat gesteld voor het bestuur van de jeugdraad.

Voor de functies van voorzitter, ondervoorzitter en penningmeester was er telkens 1 kandidaat. Deze kandidaturen werden unaniem aanvaard door de algemene vergadering.

De functies binnen het bestuur van de Jeugdraad zijn als volgt verdeeld:

- Voorzitter: Michiel Verlaers - Chiro Budingen
- Ondervoorzitter: Anton Herbots – Chiro Jeugdroom
- Penningmeester: Anne Huybrighs - Speelplein Ruimte
- Bestuurslid: Jelle Pijpos – JH Paljas en Julie Lavrysen - Sint-Leonardusscouts

Het college stelt voor de de jeugdraad in zijn nieuwe samenstelling te erkennen.

4. Aanpassing van de statuten van de seniorenraad.

De seniorenraad is van oordeel dat een vereenvoudiging van de statuten zich opdringt en dat er meer ruimte in de statuten moet zijn om de vertegenwoordiging van alle senioren, ook de niet-georganiseerden, te garanderen in de bestuurswerking van de seniorenraad.

Het college stelt voor de aanpassing van de statuten van de seniorenraad zoals voorgesteld goed te keuren.

5. Verkiezingen bestuur cultuurraad

Overeenkomstig artikel 8.4 van de statuten van de cultuurraad moeten de bestuursleden na verloop van drie jaar herverkozen worden. Het uittrekkende bestuur organiseert de verkiezingen en blijft in functie tot het nieuwe bestuur (uiterlijk op 30 juni van het daaropvolgende jaar) wordt aangesteld. Op de algemene vergadering van de cultuurraad van 15/03/2016 stonden de verkiezingen van het nieuwe bestuur op de agenda.

Hiervoor hebben de afgevaardigden van 8 verenigingen en 2 deskundigen hun kandidatuur ingediend.

- Jan Laporte - De Kring vzw
- Julien Goossens - Gezellen van Vliebergh
- Agnes Wouters - Pasar
- Emile Beckers - Ridder van de Wijer-koor
- Guy Dumst - Vrienden van Zoutleeuw
- Etienne Vandormael - Confrerie St-Leonardus
- Robin Herbots - St-Sebastiaansgilde Zoutleeuw
- Carine Winnen - Femma Halle-Booienhoven
- René Swinnen - deskundige
- Joël Vandeweyer - deskundige

Alle kandidaturen werden aanvaard door de algemene vergadering.

Voor de functies van voorzitter, ondervoorzitter en penningmeester was er telkens maar 1 kandidaat.

- Voorzitter: Jan Laporte
- Ondervoorzitter: Agnes Wouters
- Penningmeester: Julien Goossens
- Bestuursleden: Emile Beckers, Guy Dumst, Etienne Vandormael, Robin Herbots, Carine Winnen, René Swinnen en Joël Vandeweyer.

De kandidaturen voor deze functies werden eveneens aanvaard door de algemene vergadering. Met zijn schrijven/e-mail van 1/04/2016 heeft de heer Guy Dumst zijn kandidatuur als bestuurslid echter ingetrokken. Hij wenst geen functie binnen het bestuur op te nemen, maar als afgevaardigde enkel deel uit te maken van de algemene vergadering van de cultuurraad.

Het college stelt voor om de verkiezing van het bestuur goed te keuren.

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



6. Solidaire borgstelling lening KF Sint-Bartholomeus

Met het kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven werd in onderling overleg een verdeelsleutel bepaald voor de financiering van de 2de fase van de restauratiewerken aan de kerk. Deze afspraak draagt ook de goedkeuring weg van het Centraal Kerk Bestuur. De kerkfabriek zal zelf een aanzienlijke bijdrage doen in de restauratiewerken met de opbrengst van de pastorie. Aangezien de werken aan de gang zijn, maar de verkoop van de pastorie nog hangende is, zal de kerkfabriek "ter overbrugging" een krediet aangaan van 100.000 euro voor de betaling van de facturen. De kerkfabriek kan genieten van een voordeligere rentevoet, indien de stad zich solidair borg stelt voor de terugbetaling van het krediet.

Het college stelt voor de solidaire borgstelling voor het krediet van 100.000 euro dat de KF Sint-Bartholomeus zal aangaan voor de betaling van de facturen van de restauratiewerken aan de kerk (2de fase) goed te keuren.

GRONDEN EN PANDEN

7. Dienstverleningsovereenkomst met Aquafin voor de onderhandelingen met het oog op grondinnames voor aanleg voet/fietspaden in combinatie met geplande rioleringswerken

De volgende 3 projecten op ons grondgebied staan op het programma van Aquafin
- collector Oude Ijzerenweg fase 2 'Linterseweg' (uitvoering 2019-20) - **ZTL 13RM**
- verbindingsriolering Roelstraat-Leenhaag (uitvoering 2018) - **ZTL 11RM**
- de collector Roelbeek - **ZTL 12 RM**.

Er dienen voor deze projecten minnelijke grondinnames te gebeuren door de stad (aanleg voet/fietspaden). Hiervoor kan de stad een beroep doen op de expertise van de onderhandelaars van AQF. Hoeveel innames er zullen gebeuren zal nog moeten blijken uit de grondinnameplannen. De voorgelegde dienstverleningsovereenkomst betreft enkel de aanstelling van AQF als onderhandelaar voor de grondinnames.

Het college stelt voor de dienstverleningsovereenkomsten met Aquafin voor de onderhandelingen met het oog op de grondinnames voor aanleg voet/fietspaden in combinatie met rioleringswerken goed te keuren.

8. Uitbreiding TC Citadel: kennisname schattingsverslag en goedkeuring intentieovereenkomsten tot aankoop

Teneinde voetbalclub RDZ te kunnen blijven huisvesten op de huidige site aan de Zoutleeuwse Steenweg is er nood aan een 2de volwaardig speelveld met bijhorende oefenveldjes. De uitbreiding is gelegen in agrarisch gebied. Er is een GemRUP nodig om de bestemming om te zetten naar recreatiegebied. De haalbaarheid van dit GemRUP werd afgetoetst bij de adviesverlenende instanties, waarbij er een akkoord is over de korte en lange termijn visie van het gebied. De nodige gronden kunnen met oog op de herbestemming aangekocht worden. Er werd een schattingsverslag aangevraagd en een ontwerp van intentieovereenkomst opgemaakt waarbij de stad zich engageert om de gronden aan te kopen en de verkopers zich engageren om te verkopen.

Het college stelt voor kennis te nemen van het schattingsverslag en de intentieovereenkomsten tot aankoop van de gronden goed te keuren.

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

9. B.A.V. IWM 25/05/2016 : bespreking dagorde - goedkeuring statutenwijziging - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

De buitengewone algemene vergadering van IWM zal doorgaan op woensdag 25/05/2016 om 18.30 uur op het adres van de maatschappelijke zetel, Kempische Steenweg 301 te 3500 Hasselt met volgende agenda:

1. Samenstellen bureau
2. Wijziging maatschappelijke statuten

De buitengewone algemene vergadering wordt gevolgd door een algemene vergadering omstreeks 18.45 uur met volgende agenda :

1. Samenstellen bureau
2. Verslag vorige vergadering

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



3. Balans en resultatenrekening 2015
 4. Bestemming van het resultaat
 5. Kwijting aan de bestuurders/vereffenaars en de commissaris
- Het college stelt voor de statutenwijziging goed te keuren en André Stiers of zijn plaatsvervanger (Viki Tweepenninckx) het mandaat te geven de statuten te wijzigen en de andere agendapunten op de dagorde d.d. 25/05/2016 goed te keuren.**

10. A.V. IGS Hofheide 21/06/2016 : bespreking dagorde - goedkeuring statutenwijziging - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

De algemene vergadering van IGS Hofheide zal doorgaan in het crematorium Hofheide op dinsdag 21/06/2016 om 20 uur met volgende agenda:

1. Goedkeuring van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van 22/12/2015
2. Vaststellen van de jaarrekening en het jaarverslag 2015
3. Verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris
4. Ruling met het oog op het behoud van het ressorteren onder de rechtspersonenbelasting
5. Wijziging van de statuten
6. Werking van het crematorium
7. Varia

Het college stelt voor de statutenwijziging goed te keuren en Viki Tweepenninckx of haar plaatsvervanger (Etienne Wouters) het mandaat te geven de punten op de dagorde d.d. 21/06/2016 goed te keuren.

11. Jaarvergadering Intergas 10/06/2016 : bespreking dagorde - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

De jaarvergadering van Intergas zal doorgaan op vrijdag 10/06/2016 om 17.30 uur in de maatschappelijke zetel, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek met volgende agenda:

1. Jaarrekening 2015 :
 - bespreking van het verslag van de raad van bestuur en van de commissaris
 - goedkeuring van de jaarrekening 2015 (balans, resultatenrekening en toelichting) en bestemming van het resultaat
2. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
3. Statutaire benoemingen
 - akteneming ontslag bestuurder Stefaan Viaene
 - benoeming van kandidaat-bestuurder Lieven Krikilion
4. Diversen/Rondvraag

Het college stelt voor André Stiers of zijn plaatsvervanger (Viki Tweepenninckx) het mandaat te geven de agendapunten op de dagorde d.d. 10/06/2016 goed te keuren.

12. A.V. Creadiv 10/06/2016 : bespreking dagorde - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

De algemene vergadering van Creadiv zal doorgaan op vrijdag 10/06/2016 om 18 uur in de zaal van de raad van bestuur van de PBE, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek met volgende agenda:

1. Jaarrekening 2015
 - bespreking van het verslag van de raad van bestuur
 - bespreking van het verslag van de commissaris
 - goedkeuring van de jaarrekening en de bestemming van het resultaat
2. Kwijting aan de bestuurders
3. Kwijting aan de commissaris-revisor
4. Ontslag en benoeming van een bestuurder
 - akteneming van het ontslag van Michel Doomst als bestuurder
 - benoeming van kandidaat-bestuurder Guy Dumst
5. Rondvraag

Het college stelt voor André Stiers of zijn plaatsvervanger (Jos Ceysens) het mandaat te geven de punten op de dagorde d.d. 10/06/2016 goed te keuren.

13. Jaarvergadering PBE 27/05/2016 : bespreking dagorde - goedkeuring statutenwijziging - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



De jaarvergadering van de PBE zal doorgaan op vrijdag 27/05/2016 om 18.30 uur in de feestzaal van de PBE, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek met volgende agenda:

1. Jaarrekening 2015

- Bespreking van het verslag van de raad van bestuur
- Bespreking van het verslag van de commissaris
- Goedkeuring van de jaarrekening
- Bestemming van het resultaat

2. Kwijting aan bestuurders en de commissaris

3. Statutenwijziging

4. Kapitaalverhoging

5. Aanpassing van Addendum I van de statuten

6. Akteneming decretale verplichting

7. Ontslag en benoeming van bestuurders

8. Kennisgeving : toetredingen Infra-X-net en InfraGIS

Het college stelt voor de statutenwijziging goed te keuren en Etienne Wouters of zijn plaatsvervanger (Viki Tweepenninckx) het mandaat te geven de punten op de dagorde d.d. 27/05/2016 goed te keuren.

14. A.V. Interleuven 25/05/2016 : bespreking dagorde - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

De algemene vergadering van Interleuven zal doorgaan op woensdag 25/05/2016 om 19 uur in de vergaderzaal van Interleuven, Brouwersstraat 6 te 3000 Leuven met volgende agenda:

1. Samenstelling van het bureau

2. Goedkeuring verslag algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering d.d. 23/12/2015

3. Verslag over de activiteiten 2015

4. Jaarrekening per 31/12/2015 - verslag van de Commissaris-Revisor

5. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten

6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en Commissaris-Revisor

7. Provinciale bijdrage voor werkingskosten 2016 cfr.art. 14.1. van de statuten

8. Vervanging leden raad van bestuur:

° de gemeente Rotselaar draagt de heer Dirk Claes voor als vervanging van de heer Jan Vanborren in de raad van bestuur

° de gemeente Tervuren draagt mevrouw Kelly Merckx voor als vervanging van de heer Werner Aerts in de raad van bestuur

° de Provincie Vlaams-Brabant draagt de heer Jo De Clercq voor als vervanging van mevrouw Marie-Claire Loozen in de raad van bestuur.

9. Diversen

Het college stelt voor Annita Reniers of haar plaatsvervanger (Boudewijn Herbots) het mandaat te geven de punten op de dagorde d.d. 25/05/2016 goed te keuren.

INTERNE ZAKEN

15. Kennisname wijziging samenstelling GECORO

Op de vergadering van 14/03/2016 werd de nieuwe jeugdraad verkozen. Er werd ook een nieuwe afvaardiging aangeduid voor de Gecoro: Julie Lavrysen is effectief afgevaardigde, Sara De Conninck plaatsvervangend afgevaardigde (beiden zijn lid van de Sint-Leonardusscouts), dit ter vervanging van Jelle Lisson en Lise Hoebrechts die hun ontslag hebben aangeboden.

Dit verslag van de jeugdraad en de nieuwe samenstelling van het bestuur en de afvaardiging voor de Gecoro werd ter kennis gegeven aan het schepencollege op 31/03/2016.

MOBILITEIT

16. Aanbevelingen Regionet Leuven

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Het project 'Regionet Leuven' is een initiatief van de Provincie Vlaams-Brabant (coördinatie), de Stad Leuven, De Lijn Vlaams-Brabant, de NMBS, AWW Vlaams-Brabant en Interleuven en omvat de regio Leuven, Aarschot, Diest, Tienen, Scherpenheuvel-Zichem, Bekkevoort, Tielt-Winge, Holsbeek, Lubbeek, Glabbeek, Kortenaken, Geetbets, Zoutleeuw, Linter, Landen, Hoegaarden, Boutersem, Bierbeek, Oud-Heverlee, Huldenberg, Overijse.

Vlaams-Brabant en de ruime regio rond Leuven zoekt een oplossing voor de grote demografische en economische uitdagingen, hetgeen onlosmakelijk verbonden is met de groeiende mobiliteitsproblemen waarmee de regio nu al kampt.

Het project Regionet Leuven zet in op de uitbouw van een netwerk van hoogwaardig openbaar vervoer en (snelle) fietsverbindingen in de Leuvense regio, als hefboom voor een duurzame ruimtelijke ordening.

Concreet wordt voorgesteld om de verwachte bevolkingsgroei hoofdzakelijk te bundelen aan de haltes van hoogwaardige openbaar vervoersassen.

De bundeling van woningen en bijhorende voorzieningen binnen deze hoogwaardige openbaar corridors moet zorgen voor de nodige kritische massa voor openbaar vervoer, zodat dit op een economisch verantwoorde manier kan uitgebouwd worden (als tegengewicht voor de huidige autodominantie).

Het project werd besproken op het burgemeesteroverleg op 04/04/2016 waarbij werd afgesproken namens de gemeenten Linter, Kortenaken, Geetbets en Zoutleeuw een aantal voor onze gemeenten relevante aanbevelingen te formuleren met betrekking tot het project.

Het college stelt voor de volgende aanbevelingen over te maken aan de projectcoördinator :

- De N3 tussen Tienen en Sint-Truiden opnemen als “stamlijn”
- De Grote Steenweg (verbinding tussen Geetbets en Tienen via Budingen, Drieslinter, Neerlinter en Oplinter) en de
- verbinding van Kortenaken via Waanrode met de N29 opnemen als “onderliggende stamlijnen”. Deze verbindingen bedienen nu een aantal dorpskernen.
- De stamlijn moet een snelle verbinding zijn tussen de 2 steden (hoogwaardig vervoer); de onderliggende stamlijnen vereisen een hogere frequentie van bediening zodat ze ook kunnen dienen om de interne mobiliteit tussen deelgemeenten beter te verzekeren.
- Hedendaagse accommodatie te voorzien zodat fietsen en auto's aan stamlijnen en onderliggende stamlijnen op eenordentelijke wijze kunnen gestald of geparkeerd worden.
- De spoorlijn Hasselt-Landen moet voorzien worden van een dubbel spoor om de aantrekkingskracht tot gebruik vadeze spoorlijn te verhogen.
- De aanleg van het Regionaal netwerk met hoogwaardige verbindingen mag niet ten koste gaan van het aanbod van openbaar vervoer in onze gemeenten.
- Alternatieve vormen van werken (o.a. thuiswerken) moet meer gepromoot worden. De hogere overheden moeten meer maatregelen nemen om het woon-werkverkeer met de fiets te stimuleren.
- De gemeenten moeten blijven investeren in het functioneel fietsnetwerk.
- Alternatieve vormen van vervoer zoeken (bijv. inzetten van taxi's, promoten van autodelen...)
- Het bouwrecht moet per gemeente behouden blijven. De bestaande kernen zijn afgebakend. Lintbebouwing en
- versnipperde bebouwing moet tegen gegaan worden. Versterking van de kernen moet altijd mogelijk blijven.
- Verhandelbaar ontwikkelingsrecht van een bouwperceel moet vrijwillig zijn. Geen verplichting.
- Voorzieningen maximaal in de woonkernen, zodanig dat de interne mobiliteit minimaal wordt. Er moet een instrumentarium gevonden worden om het wonen in de kernen echt waar te maken
- Meer inzetten op kleinschalige woonvormen in de kernen.
- In het voorliggende plan wordt veel nadruk gelegd op het mobiliteitsaspect. Er is te weinig aandacht voor de socialecontext (extra voorzieningen kosten ook geld).

VRIJE TIJD

17. Stopzetting cd-collectie bibliotheek

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Vaststellingen :

- Sinds 2011 daling budget AVM: gezakt van €10.000 tot €3.000 vanaf 2013. Sinds 2013 worden enkel nog dvd's en geen cd's meer besteld, wat zich uiteraard vertaalt in de uitleencijfers.
- In 2015 werden nog slechts een 700-tal cd's uitgeleend, tegenover 4.000 in de periode 2005 tot 2009
- Maatschappelijke trend: de cd verdwijnt als drager voor muziek
- Kwetsbaar medium: oudste cd's zijn ondertussen meer dan 12 jaar oud en dat laat sporen na
- Bezit: 2765 cd's (tegenover 1868 dvd's), de 'dode' collectie neemt veel ruimte in beslag

Voorstel bibliotheek : stoppen met uitleen cd's en de cd's te verkopen.

Advies beheersorgaan d.d. 09/03/2016 (punt 5 van het verslag in bijlage) in samenspraak met bibliothecaris en schepenen van bibliotheek:

- de stopzetting van de cd-collectie: vanaf 1 juni geen uitleen meer mogelijk
- de verkoop van de cd's in de solden periode van vrijdag 1 juli tot en met 30 juli (31 juli is een zondag)
- de cd's verkopen aan €1/cd-doos
- de opbrengst gaat naar de werking van de Bib: collectie of inrichting
- geen gratis uitleen meer in de tussenperiode

Het college stelt voor de uitleen van cd's stop te zetten en zich te ontdoen van de collectie zoals voorgesteld.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

18. Vragen van raadsleden

Gedaan te Zoutleeuw, 19/04/2016

De stadssecretaris

Sandra Blockx



De voorzitter

Annita Reniers