

STAD ZOUTLEEUW  
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 20/21 GD voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op **22/11/2016 om 20.00 uur** in de raadzaal, Vincent Betsstraat 15 te 3440 Zoutleeuw

**AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA**

**SECRETARIAAT**

**1. Verslag vorige vergadering**

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

**ADVIES- EN BEHEERRADEN**

**2. Mededeling van de verslagen van de raden en overlegstructuren in toepassing van artikel 200 § 3 GD**

**Beheerscomité Bib**

- 13/09/2016

**Seniorenraad**

- Bestuursvergadering 06/10/2016

**Cultuurraad**

- Bestuursvergadering 12/09/2016

- Bestuursvergadering 05/10/2016

- Algemene vergadering 05/10/2016

**FINANCIËLE ZAKEN**

**3. Kerkbestuur O.-L.-Vrouw van de Vrede Hogen : 1ste budgetwijziging 2016**

In deze budgetwijziging blijven de exploitatieontvangsten ongewijzigd en zijn er enkel interne kredietaanpassingen in de exploitatieuitgaven zodat deze uitgaven eveneens ongewijzigd blijven ten opzichte van het oorspronkelijk budget 2016. De gemeentelijke exploitatietoelage ten bedrage van 11.181,50 EUR met hierin het bedrag van 1.725,83 EUR als doorgeeflening volledig ten laste van de gemeente Geetbets, aandeel stad Zoutleeuw (3 delen) 3.151,89 EUR blijft ongewijzigd.

In deze budgetwijziging worden in de investeringsontvangsten de nog te ontvangen toelage provincie en gewest voor renovatie dak kerk terug opgenomen en wordt een lening ten bedrage van 30.000 EUR ingeschreven voor deze werken. Bij de investeringsuitgaven worden de niet opgebruikte bedragen voor de renovatie dak kerk van eind 2015 terug ingeschreven. Er wordt geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven.

De gemeentelijke toelage in deze budgetwijziging past binnen de grenzen van de toelage die werd opgenomen in het goedgekeurde MJP 2014-2019.

**Het college stelt voor akte te nemen van de 1<sup>ste</sup> budgetwijziging boekjaar 2016 van het kerkbestuur O.-L.-Vrouw van de Vrede te Hogen.**

**4. Kerkbestuur O.-L.-Vrouw van de Vrede Hogen : 2de budgetwijziging 2016**

In deze budgetwijziging verhogen de exploitatieontvangsten met 6.886 EUR ingevolge uitbetaalde schadevergoeding voor wateroverlast. De exploitatieuitgaven verhogen met 4.781,83 EUR, o.m. voor aankoop kerk gerief, onderhoud en herstellingen na werken schadegevallen, de kredieten voor leningslasten verminderen ingevolge het wegvallen van de lening die voorzien was voor de renovatie dak kerk. Na wijziging bedraagt het exploitatietekort 13.026,97 EUR en na inbreng van het gecorrigeerde exploitatieoverschot 2014 ten bedrage van 3.949,64 EUR bedraagt de gemeentelijke exploitatietoelage 9.077,33 EUR i.p.v. 11.181,50 EUR. Na aftrek van het bedrag van de doorgeeflening zijnde 1.725,83 EUR die volledig ten laste valt van de gemeente Geetbets bedraagt het aandeel van de stad Zoutleeuw (3 delen) 2.450,50 EUR i.p.v. 3.151,89 EUR.

In het investeringsbudget worden de toelagen van de provincie en het gewest evenals de uitgaven voor de renovatie dak kerk aangepast aan de eindrekening. Hierdoor bedraagt het nog te financieren

STAD ZOUTLEEUW  
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



bedrag voor deze werken 10.765,44 EUR. Dit bedrag wordt als gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven zodat de voorziene lening ten bedrage van 30.000 EUR geschrapt wordt in deze wijziging. Het aandeel van de stad Zoutleeuw (3delen) bedraagt 3.588,48 EUR en zal in het gemeentelijk budget 2017 voorzien worden.

De gemeentelijke toelage in deze budgetwijziging past binnen de grenzen van de toelage die werd opgenomen in het goedgekeurde MJP 2014-2019.

**Het college stelt voor akte te nemen van de 2<sup>de</sup> budgetwijziging boekjaar 2016 van het kerkbestuur O.-L.-Vrouw van de Vrede te Hogen.**

**5. Kerkbestuur O.-L.-Vrouw van de Vrede Hogen : budget 2017**

Voor 2017 bedragen de exploitatieontvangsten 3.671 EUR en de exploitatieuitgaven 15.739 EUR.

Na inbreng van het gecorrigeerde exploitatieoverschot 2015 ten bedrage van 2.388 EUR, bedraagt de gemeentelijke exploitatietoelage 9.680 EUR. In dit bedrag zit de doorgeeflening ten bedrage van 697 EUR die volledig ten laste is van de gemeente Geetbets, zodat het aandeel van Zoutleeuw (3 delen) 2.994,33 EUR bedraagt.

Voor 2017 wordt geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven.

De gemeentelijke toelage in het budget 2017 past binnen de grenzen van de toelage die werd opgenomen in het goedgekeurd MJP 2014-2019.

**Het college stelt voor om akte te nemen van het budget 2017 van het kerkbestuur O.-L.-Vrouw van de Vrede te Hogen.**

**GRONDEN EN PANDEN**

**6. Grondinname Project Leen Haag**

Ter verwezenlijking van het project Leen Haag is een grondinname nodig voor de bouw van een pompput enerzijds, voor de aanleg van het fietspad (fase 2), anderzijds. Het betreft een perceel grond, kadastraal gekend als afdeling 5 , sectie A nr. 451T, groot 21a 54, deels gelegen in woonzone, deels in agrarisch gebied. De onderhandelingen tot minnelijke verwerving gebeuren door Aquafin via de dienstenovereenkomst die de stad met AQF heeft afgesloten voor dit project.

**Het college stelt voor principiële akkoord te gaan met de verwerving van het perceel grond conform het voorgelegde grondinnameplan.**

**7. Aen den Hoorn : inkoop niet verkochte grondaandelen door de THV Aen den Hoorn**

In het kader van het project Aen den Hoorn werd door de stad een opstalrecht verleend aan de private partner, de THV Ontwikkelingscombinatie Aen den Hoorn Zoutleeuw, en dit voor de bouw van de constructies ADH. Bij de verkoop van de private constructies trad de THV op als verkoper van de constructie en de stad als eigenaar van het grondaandeel. Krachtens de PPS-overeenkomst is de private partner verplicht tot de aankoop van de grondaandelen van alle private constructies die nog niet werden verkocht binnen de 3 jaar na het verlijden van de authentieke akte waarbij het opstalrecht werd verleend (20/12/2013). Het betreft de grondaandelen van de handelsruimte, omschreven als "winkel 02" en van 3 autostaanplaatsen. De waarde van de grondaandelen bedraagt 65.568,00 euro. De eigendomsoverdracht zal gebeuren via notariële akte met notaris Geysels te Aarschot als instrumenterend notaris.

**Het college stelt voor de verkoop via notariële akte van de genoemde grondaandelen aan de THV Ontwikkelingscombinatie ADH Zoutleeuw in uitvoering van de PPS-overeenkomst goed te keuren.**

**INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN**

**8. BAV Hofheide 20/12/2016: bespreking dagorde en bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde**

De agenda van deze vergadering wordt uitgebreid besproken in de commissie intergemeentelijke samenwerking.

Voor de agenda en bijhorende stukken wordt er naar de uitnodiging voor deze commissie verwezen.

**Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.**

STAD ZOUTLEEUW  
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



9. **BAV IWM 14/12/2016: bespreking dagorde en bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde**

De agenda van deze vergadering wordt uitgebreid besproken in de commissie intergemeentelijke samenwerking.

Voor de agenda en bijhorende stukken wordt er naar de uitnodiging voor deze commissie verwezen.

**Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.**

10. **AV IGO 16/12/2016: bespreking dagorde**

De agenda van deze vergadering wordt uitgebreid besproken in de commissie intergemeentelijke samenwerking.

Voor de agenda en bijhorende stukken wordt er naar de uitnodiging voor deze commissie verwezen.

**Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.**

**VRAGEN VAN RAADSLEDEN**

11. **Vragen van raadsleden**

Gedaan te Zoutleeuw, 16/11/2016

De stadssecretaris

Sandra Blockx



De voorzitter

Annita Reniers