

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 20/21 GD voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op **20/12/2016 om 20.00 uur** in de raadzaal van het nieuwe AC, Aen den Hoorn 1 te 3440 Zoutleeuw

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

SECRETARIAAT

1. Verslag vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor de verslagen van 25/10/2016 en 22/11/2016 goed te keuren.

ALGEMEEN BESTUUR

2. Einde mandaat schepen - eedaflegging schepen opvolger

Het mandaat van schepen R. Mertens eindigt op 31/12/2016 ingevolge de vooropgestelde einddatum in de gezamenlijke voordrachtakte van de kandidaat-schepenen ingediend na de gemeenteraadsverkiezingen van 2012.

De schepenen worden bij het bereiken van de einddatum van hun mandaat beschouwd als van rechtswege ontslagnemend. Zij worden van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld, in casu de heer Gaston Pulinckx.

Het college stelt voor akte te nemen van het ontslag van rechtswege van schepen R. Mertens, te onderzoeken of de nieuwe schepen zich niet in een staat van onverenigbaarheid bevindt, en hem vervolgens uit te nodigen, staande de zitting, de eed als schepen af te leggen in handen van de burgemeester, waarna hij zijn mandaat met ingang van 01/01/2017 kan opnemen.

ADVIES- EN BEHEERRADEN

3. Mededeling van de verslagen van de raden en overlegstructuren in toepassing van artikel 200 § 3 GD

Jeugdraad :

- Vergadering 16/11/2016

Kindergemeenteraad

- Vergadering 08/11/2016

Cultuurraad

- Bestuursvergadering 23/11/2016

Het college stelt voor kennis te nemen van de voorgelegde verslagen.

FINANCIËLE ZAKEN

4. Vaststellen van de gemeentelijke dotatie 2017 aan de politiezone LAN

De stad Zoutleeuw draagt 27,27% bij in het tekort op de politiebegroting.

Voor 2017 impliceert dit voor de stad Zoutleeuw een bijdrage van 898.080 EUR aan de politiezone LAN.

Het college stelt voor akkoord te gaan om de gemeentelijke dotatie 2017 voor de stad Zoutleeuw ten bedrage van 858.368 EUR vast te stellen.

5. Opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2017

De gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing moeten jaarlijks vastgesteld worden voor het volgend aanslagjaar en dit uiterlijk op 31 januari.

Voor het aanslagjaar 2016 bedroeg de aanslagvoet 1.500 opcentiemen.

Het college stelt voor om voor het aanslagjaar 2017 de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing te behouden en vast te stellen op 1.500 opcentiemen.

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



6. Aanvullende belasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2016

De aanslagvoet van de aanvullende belasting op de personenbelasting moet jaarlijks vastgesteld worden voor het volgend aanslagjaar en dit uiterlijk op 31 januari.

Voor het aanslagjaar 2016 bedroeg de aanslagvoet 8,3%.

Het college stelt voor om de aanslagvoet van de aanvullende belasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2017 te behouden en vast te stellen op 8,3%.

7. Vaststellen meerjarenplanaanpassing nr. 5 periode 2014-2019

Sinds het financieel boekjaar 2014 zijn de regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC) algemeen van toepassing op het merendeel van de lokale besturen. De stad Zoutleeuw was pilootbestuur en startte met de BBC in 2013 en heeft ondertussen de derde BBC jaarrekening (2015) in mei 2016 vastgesteld en deze werd ondertussen bij besluit van de Gouverneur van 16 september 2016 zonder opmerkingen goedgekeurd. Met de BBC heeft een nieuwe wijze van plannen haar intrede gedaan. Centraal in die nieuwe planningsmethodiek staat de koppeling tussen beleidsmatige en financiële informatie. Het uitgangspunt zijn de beleidsdoelstellingen van het bestuur, niet langer de middelen die daarvoor worden uitgetrokken. Bovendien gebeurt die planning nadrukkelijk vanuit een meerjarig perspectief. Het proces van strategische meerjarenplanning heeft geleid tot de goedkeuring van een meerjarenplan 2014-2019, van waaruit de jaarlijkse budgetten worden afgeleid. In tegenstelling tot wat in het verleden al te vaak het geval was, is het meerjarenplan geen aanhangsel van het budget, maar is het omgekeerde de regel.

Vooraleer het stadsbestuur het budget voor 2017 kan vaststellen, zal het eerst voorliggende aanpassing van het meerjarenplan doorvoeren aangezien halverwege de planningsperiode 2014-2019 het ideale moment is om de planning te herbekijken en/of eventueel bij te sturen of te verfijnen. Die bijstellingen zijn enerzijds inhoudelijk van aard, waarbij de conclusies van de beleidsevaluatie worden meegenomen en anderzijds financieel, waarbij bepaalde ramingen worden aangepast. Er werd nagegaan of de geraamde ontvangsten en uitgaven in de meerjarenplanning nog realistisch zijn. Het stadsbestuur moet via de staat van het financieel evenwicht het bewijs leveren dat zij financieel in evenwicht kan blijven. Deze staat van financieel evenwicht wordt bekeken vanuit twee invalshoeken :

- de raming van het resultaat op kasbasis (toestandsevenwicht)
- de raming van de autofinancieringsmarge (structureel evenwicht)

	2014 (JR)	2015 (JR)	2016 (B)	2017 (B)	2018 (B)	2019 (B)
Resultaat op kasbasis	4.265.412,70	3.732.689,31	9.409,31	238.147,31	175.527,31	369.985,31
Autofinancieringsmarge	5.890.759,89	1.295.873,71	-427.526	-337.559	349.671	255.937

Het college stelt voor om de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 goed te keuren.

8. Vaststellen budget 2017

In uitvoering van artikel 148 van het gemeentedecreet stelt de gemeenteraad op basis van het meerjarenplan het budget van de gemeente vast en dit vóór het begin van ieder financieel boekjaar. Het budget omvat een beleidsnota en een financiële nota. De beleidsnota verwoordt het beleid dat de gemeente gedurende het financiële boekjaar zal voeren en concretiseert de beleidsdoelstellingen. De beleidsnota omvat tevens een toelichting omtrent de financiële toestand van de gemeente en verwoordt de aansluiting met de financiële nota. De financiële nota bevat het exploitatiebudget, het investeringsbudget en het liquiditeitsbudget. Het exploitatiebudget is een financieel plan van de exploitatie van de gemeente. Het investeringsbudget is een financieel plan van de uitgaven en ontvangsten en van de kosten en opbrengsten die verbonden zijn aan de aanschaf, het gebruik en de vervreemding van duurzame middelen. Het liquiditeitsbudget is een financieel plan van de geldstromen van de gemeente.

Het budget van de stad Zoutleeuw, financieel boekjaar 2017, wordt afgesloten als volgt:

	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
Exploitatiebudget	9.113.684 EUR	9.426.770 EUR	313.086 EUR
Investeringsbudget	2.865.399 EUR	1.868.441 EUR	-996.958 EUR
Andere	881.992 EUR	683.143 EUR	-198.849 EUR
Budgettaire resultaat boekjaar			-882.721 EUR
Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar			1.120.868,31 EUR
Resultaat op kasbasis			238.147,31 EUR
Financieel draagvlak			704.34
Netto periodieke leningsuitgaven			1.041.90

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Autofinancieringsmarge	-337.55
------------------------	---------

Uit de tabel van de financiële toestand blijkt dat het budget 2017 volledig past binnen het geldige meerjarenplan 2014-2019 en dat hierdoor het financieel evenwicht kan worden aangetoond.

FINANCIËLE TOESTAND	Meerjarenplan 2014-2019	Budget 2017
Resultaat op kasbasis	238.147,31 EUR	238.147,31 EUR
Autofinancieringsmarge	-337.559 EUR	-337.559 EUR

Het college stelt voor om het budget over het financieel boekjaar 2017 in zijn geheel vast te stellen.

9. Kerkbestuur St-Cyriacus Budingen : budgetwijziging 2016

Deze budgetwijziging 2016 werd ingediend om het investeringsoverschot uit de jaarrekening 2015 zijnde 147.420,17 EUR weg te werken zodat er in het budget 2017 een evenwicht is tussen investeringsontvangsten en investeringsuitgaven, overeenkomstig de omzendbrief BB 2013/01 boekhouding besturen van de eredienst. Dit bedrag wordt overgeheveld naar het privaat patrimonium en zal gebruikt worden voor de financiering van de herstellingswerken aan het dak van de kerk. Het exploitatieoverschot ten bedrage van 8.684,98 EUR blijft ongewijzigd zodat er geen gemeentelijke exploitatietoelage gevraagd wordt in deze budgetwijziging.

Het college stelt voor om akte te nemen van de budgetwijziging 2016 van het kerkbestuur Sint-Cyriacus Budingen.

10. Kerkbestuur St-Bartholomeus Halle-Booienhoven : 1ste budgetwijziging 2016

In deze 1^{ste} budgetwijziging 2016 verhogen de exploitatieontvangsten met 500 EUR en verhogen de exploitatieuitgaven met 2.600 EUR zodat de gemeentelijke exploitatietoelage 11.109,58 EUR bedraagt i.p.v. 9.009,58 EUR t.o.v. het oorspronkelijk budget 2016. Deze verhogingen hebben grotendeels te maken met het feit dat er door de sluiting van de St-Leonarduskerk Zoutleeuw meerdere vieringen plaatsvinden in de Sint-Bartholomeuskerk en ook door de voorziene bankkosten voor de lening die werd aangegaan bij KBC voor de renovatiewerken aan de kerk.

De investeringsontvangsten en de investeringsuitgaven voor de uitvoering van de 2^{de} fase van de renovatiewerken aan de kerk werden aangepast in functie van de te ontvangen subsidies gemeente, provincie en gewest en de opbrengst verkoop pastorij. Er werd ook een lening ingeschreven voor financiering van het restbedrag.

De gemeentelijke investeringstoelage voor de dakwerken werd aangepast naar 30.500 EUR volgens de modaliteiten opgenomen in het verslag overleg stad Zoutleeuw – CKB Zoutleeuw van 25/02/2016. De gemeentelijke bijdrage in de budgetwijziging past binnen de grenzen van de bijdrage die werd opgenomen in het MJP 2014-2019.

Het college stelt voor om akte te nemen van de 1ste budgetwijziging 2016 van het kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven.

11. Kerkbestuur St-Bartholomeus Halle-Booienhoven : meerjarenplanwijziging 2014-2019

Deze meerjarenplanwijziging 2014-2019 werd doorgevoerd omwille van de restauratie van de omheiningmuur van de parking langs de kerk (dringende voegwerken) die zo snel mogelijk moeten gebeuren. De investeringsontvangsten (provinciale toelage) en investeringsuitgaven (ten laste genomen door het kerkbestuur) hiervoor werden ingeschreven in 2017. Er werd geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven. De exploitatieontvangsten en exploitatieuitgaven werden eveneens geactualiseerd. De samenvatting meerjarenplan 2014-2019 ziet er als volgt uit :

	MJP 2014	MJP 2015	MJP 2016	MJP 2017	MJP 2018	MJP 2019
Exploitatie toelage	€ 13.427,16	€ 8.897,40	€ 12.175,00	€ 15.583,58	€ 7.175,00	€ 4.275,00
Investeringsstoelage	€ 150.088,88	€ 0	30.500,00	€ 0	€ 0	€ 0

Het college stelt voor om de meerjarenplanwijziging 2014-2019 opgemaakt in 2016 van het kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle- Booienhoven goed te keuren.

12. Kerkbestuur St-Bartholomeus Halle-Booienhoven : 2de budgetwijziging 2016

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



In deze budgetwijziging verhogen de exploitatieontvangsten met 1.400 EUR en verhogen de exploitatieuitgaven met 715 EUR zodat de gemeentelijke exploitatietoelage 10.424,58 EUR bedraagt i.p.v. 11.109,58 EUR t.o.v. de 1^{ste} budgetwijziging 2016 en 9.009,58 EUR t.o.v. het oorspronkelijk budget 2016. De bijkomende gemeentelijke exploitatietoelage ten bedrage van 1.415 EUR zal ingeschreven worden in het gemeentelijk budget 2017 via budgetwijziging.

In deze budgetwijziging werden de investeringsontvangsten en investeringsuitgaven aangepast ingevolge aanpassen bedrag opbrengst verkoop pastorie, inschrijven nieuwe lening, vervroegde terugbetaling van leningen en aanpassen bedrag investeringsbeleggingen. Het investeringsoverschot zal in 2017 aangewend worden voor de restauratiewerken (voegwerken) aan de omheiningmuur van de parking kerk.

De gemeentelijke investeringstoelage 2016 ten bedrage van 30.500 EUR blijft ongewijzigd.

De gemeentelijke bijdrage in deze budgetwijziging past binnen de grenzen van de bijdrage die werd opgenomen in het goedgekeurd MJP 2014-2019 en het gewijzigd MJP.

Het college stelt voor om akte te nemen van de 2de budgetwijziging 2016 van het kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven.

13. Kerkbestuur St-Martinus Dormaal : jaarrekening 2016

Deze jaarrekening 2016 werd ingediend ingevolge ontslagname van de penningmeester Laporte Alphonse. De jaarrekening werd vastgesteld door de kerkraad op 11/07/2016 met een exploitatieoverschot van 21.575,66 EUR en een investeringstekort van -3.003,81 EUR. Dit tijdelijk "tekort" zal weggewerkt worden na uitvoering van transfert tussen spaarrekening en zichtrekening. De gemeentelijke exploitatietoelage voor 2016 bedraagt 8.650,56 EUR waarvan reeds 4.325,50 EUR werd uitbetaald. De gemeentelijke investeringstoelage bedraagt 3.750 EUR voor erelonen dakwerken kerk.

De kastoestand stemt overeen met de jaarrekening en alle verplichte documenten werden als toelichting bij de jaarrekening gevoegd.

Het college stelt voor om de jaarrekening 2016 van het kerkbestuur Sint-Martinus Dormaal gunstig te adviseren.

14. Kerkbestuur St-Martinus Dormaal : meerjarenplanwijziging 2014-2019

Deze meerjarenplanwijziging werd ingediend om redenen van een paar belangrijke wijzigingen bij de investeringen, enerzijds voorziet het kerkbestuur voor 2017, 2018 en 2019 telkens 1.830 EUR aan vervallen beleggingen, dit om toekomstige prestaties van de architect die werd aangesteld voor de dakrestauratie kerk te betalen en anderzijds werd- omwille van het feit dat het kerkbestuur voldoende eigen middelen kan vrijmaken om de erelonen te betalen- de oorspronkelijk voorziene lening ten bedrage van 5.250 EUR geschrapt uit het MJP. De exploitatieontvangsten en exploitatieuitgaven werden eveneens geactualiseerd. De samenvatting meerjarenplan 2014-2019 ziet er als volgt uit :

	MJP 2014	MJP 2015	MJP 2016	MJP 2017	MJP 2018	MJP 2019
Exploitatie toelage	€ 18.803,48	€ 19.271,30	€ 8.650,56	€ 11.529,77	€ 20.087,47	€ 20.454,92
Investeringsstoelage	€ 3.750	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

Het college stelt voor om de meerjarenplanwijziging 2014-2019 van het kerkbestuur Sint-Martinus Dormaal goed te keuren.

15. Kerkbestuur St-Martinus Dormaal : budgetwijziging 2016

In deze budgetwijziging 2016 blijven de exploitatieontvangsten en exploitatieuitgaven ongewijzigd. De gemeentelijke exploitatietoelage van 8.650,56 EUR blijft ongewijzigd.

De gemeentelijke investeringstoelage 2016 van 3.750 EUR voor erelonen architect dakwerken kerk werd opnieuw ingeschreven in deze wijziging. Bij de investeringsontvangsten werd een bedrag ingeschreven onder vervallen beleggingen eveneens voor betaling van de erelonen architect. De investeringsuitgaven werden tevens verhoogd met een bedrag van 6.753,81 EUR voor erelonen en ontwerpuitgaven voor dakrestauratie kerk.

De gemeentelijke bijdrage in de budgetwijziging past binnen de grenzen van de bijdrage die werd opgenomen in het goedgekeurd MJP 2014-2019 en het gewijzigd MJP.

Het college stelt voor om akte te nemen van de budgetwijziging 2016 van het kerkbestuur Sint-Martinus Dormaal.



16. Kerkbesturen St-Bartholomeus Halle-Booienhoven, St-Cyriacus Budingen, St-Martinus Dormaal : budget 2017

Het centraal kerkbestuur heeft het budget 2017 van volgende kerkbesturen binnengebracht met name :

Kerkbestuur Sint-Cyriacus Budingen

Voor 2017 bedragen de exploitatieontvangsten 14.570 EUR en de exploitatie uitgaven 24.710 EUR. Na inbreng van het gecorrigeerde exploitatieoverschot 2015 ten bedrage van 18.464,74 EUR bedraagt het exploitatieoverschot 8.324,74 EUR, zodat geen gemeentelijke exploitatietoelage moet worden ingeschreven.

Het investeringsoverschot uit de jaarrekening 2015 ten bedrage van 147.420,17 EUR werd overgeheveld naar het privaat patrimonium.

In het budget 2017 wordt geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven.

Kerkbestuur Sint-Martinus Dormaal

Voor 2017 bedragen de exploitatieontvangsten 3.340 EUR en de exploitatie uitgaven 21.948,51 EUR. Na inbreng van het gecorrigeerde exploitatieoverschot 2015 ten bedrage van 8.696,07 EUR en van de overboeking naar de investeringen ten bedrage van 1.167,33 EUR bedraagt de gemeentelijke exploitatietoelage 11.079,77 EUR.

In het budget 2017 wordt geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven.

De gemeentelijke toelage in het budget 2017 past binnen de grenzen van de toelage die werd opgenomen in het goedgekeurd MJP 2014-2019 en het gewijzigd MJP.

Kerkfabriek Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven

Voor 2017 bedragen de exploitatieontvangsten 20.110 EUR en de exploitatie uitgaven 34.725 EUR. Na inbreng van het gecorrigeerde exploitatietekort 2015 ten bedrage van -968,58 EUR bedraagt de gemeentelijke exploitatietoelage 15.583,58 EUR.

In het budget 2017 wordt onder investeringen de restauratiewerken (voegwerken) aan de omheiningmuur en in orde stellen van de parking kerk ingeschreven voor een geraamd bedrag van 6.727,60 EUR. Deze werken worden gesubsidieerd door de provincie Vlaams-Brabant voor 30% en de rest van de kostprijs wordt gedragen door het kerkbestuur. Er wordt geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven.

De gemeentelijke toelage in het budget 2017 past binnen de grenzen van de toelage die werd opgenomen in het voorgelegd gewijzigd meerjarenplan.

Het college stelt voor akte te nemen van het budget 2017 van de kerkbesturen Sint-Cyriacus Budingen, Sint-Martinus Dormaal en Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven.

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

17. Engagementsverklaring tot het voeren van een woonbeleid krachtens de bepalingen van het BVR 08/07/2016 via een intergemeentelijke samenwerkingsverband

Het nieuwe BVR van 08/07/2016 houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokale woonbeleid vervangt het bestaande BVR van 21/09/2009. Het bestaande intergemeentelijke samenwerkingsverband met Tienen eindigt ingevolge de nieuwe regelgeving op 01/04/2018. Krachtens het besluit moet een nieuw aanvraagdossier voor subsidiëring ingediend worden 6 maanden voor het einde van het bestaande project.

Het nieuwe BVR hanteert bovendien een andere financieringsvorm, hetgeen een halvering zou betekenen van de huidige financiering van het project Tienen-Zoutleeuw. Dit zou kunnen opgevangen worden door het bestaande IGS uit te breiden. Men krijgt immers extra punten als men uitbreidt met kleine gemeenten die nog niet behoren tot een IGS behoren. In de CIS van 22/11/2016 werd het voorstel gelanceerd en besproken om uit te breiden met de gemeente Geetbets.

De 3 gemeenten (Tienen, Geetbets en Zoutleeuw) hebben principieel besloten om een intergemeentelijk samenwerkingsverband inzake wonen aan te gaan.

Het college stelt voor zich te engageren om via deelname aan een IGS-verband met Tienen en Geetbets en via het indienen van een subsidieaanvrager (in een later stadium) een lokaal woonbeleid te voeren conform de bepalingen van het BVR van 08/07/2016.



18. Principesbeslissing oprichting Intergemeentelijke Erfgoeddienst Zuid-Hageland

Gemeenten krijgen steeds meer autonomie op het vlak van onroerend erfgoed, maar krijgen geen extra middelen om deze extra verantwoordelijkheid op te nemen. Er is wel subsidie beschikbaar voor een intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst (IOED), die de zware taken (gepaard gaande met meer autonomie) kan verlichten. Zo'n dienst ondersteunt gemeenten bij het voorbereiden en uitvoeren van onroerend erfgoedbeleid en bij concrete dossiers.

Vanuit de Vlaamse Overheid - het Agentschap Onroerend Erfgoed worden er momenteel middelen ter beschikking gesteld voor het oprichten van een Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst. Hiervoor moet een aanvraagdossier ingediend worden tegen uiterlijk 15 januari 2017. Mits goedkeuring van het dossier kan de IOED vervolgens begin 2018 van start gaan. In Vlaanderen zijn er al 16 regio's erkend. Een tiental van deze regio's is opgericht vanuit de schoot van een regionaal landschap of werkt er zeer nauw mee samen.

Een IOED heeft als doelstelling het onroerend erfgoed te behouden, beschermen en te beheren en een geïntegreerd beleid hiervoor op te stellen voor minstens 3 gemeenten.

Het RLZH heeft het initiatief genomen voor de oprichting van een intergemeentelijke dienst voor onroerend erfgoed voor de gemeenten Geetbets, Kortenaken, Landen en Zoutleeuw en dit volgens de voorgestelde statuten. De zetel zou in Zoutleeuw worden gevestigd.

In principe vraagt RLZH geen extra financiering aan de gemeenten voor de basiswerking van de IOED.

Het college stelt voor principieel akkoord te gaan met de oprichting van een IOED zoals voorgesteld.

RO & PLANNING

19. Definitieve vaststelling GemRUP Citadel Toeristisch Recreatieve Poort

De voorlopig vaststelling van het GemRUP vond plaats op 27/09/2016. Er volgde een openbaar onderzoek gedurende 60 dagen dat eindigde op 04/12/2016. De provincie Vlaams-Brabant en Ruimte Vlaanderen brachten gunstige adviezen uit zonder voorwaarden. Er werd 1 bezwaar ontvangen dat behandeld werd door de GECORO in zitting van 06/12/2016.

Het college stelt voor om het GemRUP ongewijzigd definitief vast te stellen.

20. Definitieve vaststelling GemRUP gemeenschappelijk containerpark

De voorlopig vaststelling van het GemRUP vond plaats op 27/09/2016. Er volgde een openbaar onderzoek gedurende 60 dagen dat eindigde op 04/12/2016. De provincie Vlaams-Brabant en Ruimte Vlaanderen brachten gunstige adviezen uit zonder voorwaarden. Er werden geen bezwaren ontvangen.

Het college stelt voor om het GemRUP ongewijzigd definitief vast te stellen.

OMGEVING

21. Reglement leegstandsregister

Sinds 2010 werd de inventarisatie van de leegstand van woningen en gebouwen door Vlaanderen overgedragen aan de gemeenten. Het decreet betreffende het grond- en pandenbeleid bepaalde dat elke gemeente een leegstandsregister moest bijhouden. Vanaf 2017 kunnen gemeenten zelf beslissen of ze een leegstandsregister bijhouden. Hiertoe moet gemeentelijk reglement goedgekeurd worden waarin de indicaties van leegstand en de procedure tot vaststelling van de leegstand worden vastgesteld. Het register is een nuttig monitoringinstrument en kan leiden tot gerichte beleidsmaatregelen. Op panden die in dit register zijn opgenomen heft de stad ook een belasting.

Het college stelt voor het voorgestelde leegstandsreglement goed te keuren.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

22. Vragen van raadsleden

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Gedaan te Zoutleeuw, 13/12/2016

De stadssecretaris

Sandra Blockx



De voorzitter

Annita Reniers