

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 20/21 GD voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op **28/02/2017 om 20.00 uur** in de raadzaal, Vincent Betsstraat 15 te 3440 Zoutleeuw

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

OPENBAAR

SECRETARIAAT

1. Verslag vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

ADVIES- EN BEHEERRADEN

2. Mededeling van de verslagen van de raden en overlegstructuren in toepassing van artikel 200 § 3 GD

Seniorenraad :

- Bestuursvergadering 19/01/2017

Kindergemeenteraad :

- installatievergadering 10/01/2017

Schoolraad :

- Vergadering 14/12/2016

Scholenoverleg :

- Vergadering 09/02/2017

FINANCIËLE ZAKEN

3. Belasting op de leegstand van gebouwen en woningen

Voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 werd een belastingreglement ter bestrijding van leegstand van gebouwen en woningen goedgekeurd (gemeenteraadsbeslissingen 25/02/2014 en 22/04/2014). In dit reglement zijn meerdere vrijstellingen van de belasting op leegstand opgenomen op basis van de toen geldende regelgeving. Enkele van deze vrijstellingen zouden echter in strijd zijn met de artikelen 10, 11 en 172 van de Grondwet (het gelijkheidsbeginsel). Deze vrijstellingen moeten ofwel gemotiveerd worden ofwel geschrapt worden. De voorkeur gaat uit naar schrapping van de betreffende vrijstelling uit het belastingreglement.

Het betreft inzonderheid de in artikel 4 § 2, 8° van het raadsbesluit van 25/02/2014 opgenomen vrijstelling die wordt verleend indien het gebouw of de woning onder het zakelijk recht valt van een sociale huisvestingsmaatschappij die door de VMSW erkend is, een autonoom gemeentebedrijf, een gemeente of een OCMW.

Het niet belasten op basis van deze vrijstelling zonder objectieve en redelijke verantwoording zou een schending van het gelijkheidsbeginsel inhouden.

Het is dus aangewezen is om deze vrijstelling niet langer op te nemen in het reglement.

Er worden nog enkele andere wijzigingen in het nieuwe reglement aangebracht :

- De belasting voor het eerste jaar zal worden aangepast van €1070 naar €1000,
- De vrijstelling voor mensen die voor een langdurig verblijf in een psychiatrische instelling of ziekenhuis verblijven, is geschrapt, De belastingplichtige die sinds minder dan twee jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw of de woning, krijgen nu vrijstelling gedurende twee jaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht. In het vorige reglement kregen deze belastingplichtige die minder dan één jaar zakelijk gerechtigde waren een vrijstelling van drie jaar.
- Voor panden die gerenoveerd worden blijkt een meldingsplichtig werk en/of gedetailleerd renovatieschema moet de belastingplichtige nu foto's bijvoegen waarop de vooruitgang der

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



werken duidelijk waar te nemen is en nu moeten er facturen van gedane uitgaven bijgevoegd worden i.p.v. offertes van de voorziene uitgaven.

- In het vorige reglement begon de vrijstelling te lopen op datum van opname in het leegstandsregister. Nu zal de vrijstelling lopen op datum van goedkeuring van de aanvraag.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het belastingreglement op leegstand goed te keuren zoals voorgelegd.

4. Vaststellen bijdragen deelnemers sportactiviteiten van de sportdienst

De gemeenteraad heeft in zitting van 28/02/2012 de bijdragen voor de deelnemers aan sportactiviteiten van de sportdienst vastgesteld.

Omdat het aanbod tijdens de sportactiviteiten steeds meer gespecialiseerd is en gediplomeerde lesgevers vereist, en dus duurder wordt, is het aangewezen om de bijdragen licht te verhogen. Het aanbod blijft echter zeer betaalbaar en de bestaande correcties voor meerdere kinderen uit 1 gezin blijven bestaan.

Ook de bijdrage voor een nieuw initiatief m.n. de Survival Run voor scholen dient vastgesteld te worden.

Er wordt voorgesteld om met ingang van 01/03/2017 de bijdragen voor het deelnemen aan de sportactiviteiten georganiseerd door de sportdienst als volgt vast te stellen :

1. Sportdagen voor scholen : 3,50 EUR/deelnemer/halve dag
2. Survival Run voor scholen : 4,00 EUR/deelnemer/halve dag
3. Sportdagen (herfstvakantie) :
 - zonder verplaatsing en zonder gehuurde materialen : 7,50 EUR/deelnemer/halve dag
 - met verplaatsing en zonder gehuurde materialen : 15,00 EUR/deelnemer/dag
 - met verplaatsing en met gehuurde materialen : 40 EUR/deelnemer/dag
4. Sportevenementen (Nacht van de sport, Kerstcorrida) : 5,00 EUR/deelnemer
5. Initiatielessen : 8,00 EUR/deelnemer/les
6. Senioren sport : 5,00 EUR/deelnemer/activiteit
7. Sportkampen (paasvakantie en grote vakantie) :
 - 7.1. Gewoon tarief :
 - zonder verplaatsing en zonder gehuurde materialen : 6,00 EUR/deelnemer/halve dag
 - met verplaatsing en zonder gehuurde materialen : 7 EUR/deelnemer/halve dag
 - met verplaatsing en met gehuurde materialen : 9 EUR/deelnemer/halve dag
 - 7.2. Gunsttarief :

Bij reservatie voor een ganse week voor meerdere deelnemers van eenzelfde gezin worden volgende kortingen toegestaan :

voor de 2^{de} deelnemer : 20%

vanaf de 3^{de} deelnemer en volgende : 30%

Het college stelt om de bijdragen sportactiviteiten vast te stellen zoals voorgesteld.

5. Vaststellen bijdragen deelnemers cultuurkampen

De gemeenteraad heeft in zitting van 28/02/2012 de bijdrage voor de deelnemers aan de cultuurkampen vastgesteld.

Omdat het aanbod tijdens de cultuurkampen steeds meer gespecialiseerd is en gediplomeerde lesgevers vereist, en dus duurder wordt, is het aangewezen om de bijdrage voor deelnemers aan cultuurkampen te verhogen. Het aanbod blijft echter betaalbaar en er worden nu net als voor de sportkampen correcties ingevoerd voor meerdere kinderen uit eenzelfde gezin.

Er wordt voorgesteld om met ingang van 01/03/2017 de bijdragen voor het deelnemen aan de cultuurkampen vast te stellen als volgt

1. Gewone bijdrage :
6,00 EUR per deelnemer voor een halve dag.
2. Gunsttarief :

Bij reservatie voor een ganse week voor meerdere deelnemers van eenzelfde gezin worden volgende kortingen toegestaan :

voor de 2^{de} deelnemer : 20%

vanaf de 3^{de} deelnemer en volgende : 30%

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor akkoord te gaan om de bijdragen cultuurkampen vast te stellen zoals voorgesteld.

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



6. Gemeentelijk afgevaardigde AV Watering Grote Gete

De stad Zoutleeuw heeft recht op 1 gemeentelijk afgevaardigde voor de AV van de Watering Grote Gete.

De aangeduide gemeentelijk afgevaardigde Nico Jordens wenst af te zien van dit mandaat.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor André Stiers na geheime stemming als gemeentelijk afgevaardigde aan te duiden in de plaats van Nico Jordens.

7. Gemeentelijke afvaardiging OVGS

De stad heeft recht op 1 vertegenwoordiger voor de AV van OVSG. Roger Mertens vertegenwoordigde de stad als schepen van onderwijs in de AV. Gelet op het einde van het mandaat van R. Mertens als schepen en de opvolging door schepen G. Pulinckx dient de afgevaardigde opnieuw aangeduid te worden.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor schepen Gaston Pulinckx na geheime stemming af te vaardigen voor de AV van OVSG

8. Gemeentelijke afvaardiging beheerscomité Haspengouwse Scholengemeenschap

Ingevolge artikel 4 van de overeenkomst tot oprichting van de Scholengemeenschap wordt een lid van het college van burgemeester en schepenen aangeduid in het beheerscomité.

Roger Mertens vertegenwoordigde de stad in het beheerscomité. Ingevolge het einde van het mandaat van R. Mertens als schepen en de opvolging door G. Pulinckx dient de afgevaardigde opnieuw te worden aangeduid.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor schepen G. Pulinckx na geheime stemming aan te duiden als gemeentelijk afgevaardigde in het beheerscomité van de Haspengouwse Scholengemeenschap.

9. Gemeentelijk afgevaardigde Aangenaam Wonen tussen Grote en Kleine Gete

R. Mertens vertegenwoordigt het stadsbestuur in het beheerscomité van het IGS Wonen. Aangezien de statuten bepalen dat bij voorkeur de schepen bevoegd voor het beleidsdomein Wonen wordt afgevaardigd, is het aangewezen schepen Gaston Pulinckx af te vaardigen. Gelet op de expertise die R. Mertens heeft opgedaan naar aanleiding van de oprichting en in functie van de werking van het IGS Wonen wordt voorgesteld R. Mertens af te vaardigen als plaatsvervanger (in de plaats van André Stiers).

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om na geheime stemming
- schepen G. Pulinckx als effectief lid af te vaardigen in het IGS Wonen
- Roger Mertens als plaatsvervanger af te vaardigen in het IGS Wonen

ONDERWIJS

10. Nascholingsplan De kleine Picasso 2016-2017

Het nascholingsplan is een antwoord op de behoeften aan nascholing in het onderwijs en omvat de activiteiten die erop gericht zijn de kennis, vaardigheden en attitude van de teamleden te verdiepen en te verbeteren in functie van een effectieve en efficiënte schoolwerking.

Het nascholingsplan werd besproken en goedgekeurd op de schoolraad van 16/12/2016.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het voorgelegde nascholingsplan goed te keuren.

RO & PLANNING

11. Bekrachtiging opmerkingen bij het Witboek Beleidsplan Ruimte Vlaanderen

Het witboek BRV werd op 30/11/2016 door de Vlaamse Regering goedgekeurd. De pers verwijst naar dit document als 'de betonstop' en heeft heel wat consequenties voor een plattelandsgemeente.

Vooraf de uitdoving van slecht gelegen bouwgronden, het halveren van alle verhardingen, wegnemen van het 'ruis' in het landschap, ... zijn een aantal van de voorgestelde acties met een verregaande impact zowel ruimtelijke als financieel.

Onze dienst omgeving leverde in samenwerking met de burgemeesters van de buurgemeenten een uitvoerig werkdocument af met opmerkingen/bedenkingen. Ondertussen hebben de schepencollege

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



van Zoutleeuw, Linter, Kortnaken, Geetbets, Glabbeek en Hoegaarden de nota goedgekeurd en verzonden t.a.v. het Vlaams Gewest bij wijze van gemeenschappelijk standpunt.
Er volgt ook nog een openbaar onderzoek waarbij het schepencollege haar bemerkingen nogmaals kenbaar maken zal maken.

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de gemeenteraadsleden de nota te bekrachtigen.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

12. Vragen van raadsleden

Gedaan te Zoutleeuw, 18/02/2017

De stadssecretaris

Sandra Blockx



De voorzitter

Annita Reniers