

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 20/21 GD voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op **28/03/2017 om 20.00 uur** in de raadzaal, Vincent Betsstraat 15 te 3440 Zoutleeuw

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

OPENBAAR

SECRETARIAAT

1. Verslag vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

2. Opvolging-verkiezing OCMW-raadslid (en opvolger)

Bij brief van 28/01/2017 laat de heer Wouter Hermans aan de Voorzitter van de gemeenteraad weten dat hij ontslag wenst te nemen als raadslid van het OCMW.

Voor Wouter Hermans waren als opvolger verkozen :

- 1) Philip Van den Bossche
- 2) Michel Boyen

Philip Van den Bossche en Michel Boyen hebben bij brief van 20/02/2017 gericht aan de Voorzitter van de gemeenteraad afstand gedaan van hun mandaat als opvolger.

Er werd door de stadssecretaris op 28/02/2017 een nieuwe voordrachtakte in ontvangst genomen voor 1 kandidaat-werkend lid + opvolger :

- Tamara Smeesters, met als opvolger Ivo Huypens

De voordrachtakte voldoet aan alle wettelijke bepalingen.

De geloofsbrieven van het kandidaat-raadslid en haar opvolger worden onderzocht. Een geldige voordrachtakte impliceert de automatische verkiezing van de kandidaten.

Het verkozen raadslid zal de eed afleggen in handen van de voorzitter van de gemeenteraad, in aanwezigheid van de stadssecretaris.

Het college stelt voor de geloofsbrieven te onderzoeken en behoudens bezwaar op basis van de geloofsbrieven, akte te nemen van de verkiezing van Tamara Smeesters als werkend lid van de OCMW-raad en van de verkiezing van Ivo Huypens als opvolger.

ALGEMEEN BESTUUR

3. OCMW-meerjarenplanning 2014-2019 (geactualiseerd) en het budget 2017

Het geactualiseerde MJP 2014-2019 en budget 2017 van het OCMW werden goedgekeurd op de OCMW-raad van 23/02/2017.

De aanpassing van het MJP betreft een aantal geactualiseerde financiële, juridische en feitelijke ontwikkelingen. De strategische nota, noch de gemeentelijke bijdrage werden gewijzigd.

Conform artikel 148 OCMW-decreet neemt de gemeenteraad in dat geval kennis van het geactualiseerd MJP, alsook van het budget 2017 dat past binnen het MJP.

Het college stelt voor kennis te nemen van het geactualiseerde MJP 2014-2019 en het budget 2017 van het OCMW.

4. Advies samenvoeging van parochies in de gemeente Geetbets

Het Aartsbisdom Mechelen-Brussel heeft de procedure gestart om de parochies van Rummen, Grazen en Hogen samen te voegen bij de parochie Sint-Paulus Geetbets en zo de parochiegrenzen gelijk te trekken met de gemeentegrens van Geetbets. Er zal in dat geval ook slechts 1 kerkfabriek overblijven.

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Krachtens het BVR tot vaststelling van de criteria voor de erkenning van de plaatselijke kerk-en geloofsgemeenschappen van de erkende erediensten dient de gemeenteraad haar advies uit te brengen over de samenvoeging van de parochies.

Vermits de parochie Hogen deels op het grondgebied van Zoutleeuw ligt is ook het advies van de gemeenteraad van Zoutleeuw vereist.

Het college stelt voor gunstig advies te verlenen betreffende de samenvoeging van de parochies Rummen, Grazen en Hogen bij de parochie Sint-Paulus Geetbets.

5. Goedkeuring kerkenbeleidsplan voor de stad Zoutleeuw

Bij wijziging van het OE-decreet werd de definitie ingevoerd van een kerkenbeleidsplan. Met ingang van 2017 moeten de kerkenbeleidsplannen die als voorwaarde gelden binnen de onroerenerfgoedregeling voldoen aan deze definitie. Restauratiedossiers zullen enkel nog behandeld worden indien er een kerkenbeleidsplan is dat beantwoordt aan de nieuwe definitie.

Het kerkenbeleidsplan moet voldoen aan alle elementen van de definitie zoals vermeld in het OE-decreet, inzonderheid moet elke kerk op het grondgebied :

- geïdentificeerd worden
- beschreven worden (cultuurhistorisch, architecturaal, bouwfysisch)
- gesitueerd worden in zijn ruimtelijke omgeving
- beschreven worden inzake actueel gebruik en functie
- een toekomstvisie krijgen m.b.t de functie (eredienst, nevenbestemming, herbestemming)

Het voorgelegde kerkenbeleidsplan omschrijft elke van deze elementen voor alle kerken op het grondgebied van Zoutleeuw.

Het college stelt voor het kerkenbeleidsplan goed te keuren zoals voorgesteld.

ADVIES- EN BEHEERRADEN

6. Mededeling van de verslagen van de raden en overlegstructuren in toepassing van artikel 200 § 3 GD

Culturele raad:

- Bestuursvergadering 07/02/2017

Seniorenraad :

- Bestuursvergadering 21/02/2017

Plaatselijke Groep Leader Hageland+

- Verslag bijeenkomst 18/01/2017

FINANCIËLE ZAKEN

7. Retributiereglement Kinderhoogdag 2017

De stad Zoutleeuw zal op 30/04/2017 de Kinderhoogdag organiseren. De retributie voor deelname dient vastgesteld te worden.

Er wordt voorgesteld om een retributie te vestigen op de deelname aan de Kinderhoogdag te Zoutleeuw op 30/04/2017 en vast te stellen op :

- **5 EUR** per deelnemer,
- voor leden van jeugdverenigingen : **3 EUR** per deelnemer.

Er zal getracht worden met het OCMW een regeling uit te werken om kansarme gezinnen gratis te kunnen laten deelnemen aan het evenement. Het OCMW krijgt in principe jaarlijks een federale dotatie die het OCMW in staat stelt om individueel (bv. een tussenkomst in een toegangsticket) of collectief (bv. door een manifestatie te ondersteunen) voordeel toe te kennen aan hun gebruikers om ze zo te stimuleren actief deel te nemen aan culturele of sportieve activiteiten.

De kinderen die in aanmerking komen om deel te nemen via tussenkomst van het OCMW zijn vrijgesteld van de retributie.

Het college stelt voor om akkoord te gaan met de vestiging en het vaststellen van de voorgestelde retributie.

8. Kerkbesturen : jaarrekening boekjaar 2016 - advies

Het centraal kerkbestuur Zoutleeuw heeft de jaarrekening boekjaar 2016 van de 5 kerkbesturen van Zoutleeuw ingediend met name:

Kerkbestuur Sint-Odulphus Booienhoven

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



De jaarrekening 2016 werd vastgesteld door de kerkraad op 03/02/2017 met een exploitatieoverschot van 19.073,87 EUR en een investeringsoverschot van 2.624,22 EUR. Deze jaarrekening (eindrekening) werd opgemaakt door ontslagnemend penningmeester de heer Crabbé Robert. Zowel de gemeentelijke exploitatietoelage als de gemeentelijke investeringstoelage voor 2016 bedragen 0,00 EUR.

De kastoestand stemt overeen met de jaarrekening en alle verplichte documenten werden als toelichting bij de jaarrekening gevoegd.

Kerkbestuur Sint-Cyriacus Budingen

De jaarrekening 2016 werd vastgesteld door de kerkraad op 23/01/2017 met een exploitatieoverschot van 21.359,93 EUR en een investeringsoverschot van 147.420,17 EUR. Dit investeringsoverschot moet bij een budgetwijziging 2017 verwerkt worden. In de toelichting werd vermeld dat dit bedrag geheel of gedeeltelijk zal aangewend worden om de verbouwwerken aan de pastorie te financieren.

Zowel de gemeentelijke exploitatietoelage als de gemeentelijke investeringstoelage voor 2016 bedragen 0,00EUR.

De kastoestand stemt overeen met de jaarrekening en alle verplichte documenten werden als toelichting bij de jaarrekening gevoegd.

Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw

De jaarrekening 2016 werd vastgesteld door de kerkraad op 23/02/2017 met een exploitatieoverschot van 54.782,62 EUR en een investeringsoverschot van 350,20 EUR. Dit investeringsoverschot moet bij een budgetwijziging 2017 verwerkt worden.

De gemeentelijke exploitatietoelage bedraagt 6.279,29 EUR. Het saldo ten bedrage van 15.670 EUR, voorzien in een budgetwijziging en goedgekeurd door de gemeenteraad van 25/10/2016 is voorzien in het gemeentelijk budget 2017 en zal dus bij het indienen van de volgende jaarrekening geregistreerd staan. De gemeentelijke investeringstoelage bedraagt 73.720 EUR zijnde het 2^{de} voorschot voor de restauratie St-Leonarduskerk fase 5(stabiliteitsherstel) en het saldo voor de restauratie St-Leonarduskerk fase 4.

De kastoestand stemt overeen met de jaarrekening en alle verplichte documenten werden als toelichting bij de jaarrekening gevoegd.

Kerkbestuur Sint-Martinus Dormaal

De jaarrekening 2016 werd vastgesteld door de kerkraad op 27/02/2017 met een exploitatieoverschot van 21.084,38 EUR en een investeringsoverschot van 1.144 EUR. Dit investeringsoverschot moet bij een budgetwijziging 2017 verwerkt worden. In de toelichting werd vermeld dat dit bedrag zal aangewend worden om de erelonen architect betreffende restauratie dak kerk te financieren.

De gemeentelijke exploitatietoelage bedraagt 8.650,56EUR. De gemeentelijke investeringstoelage bedraagt 3.750,00 EUR voor erelonen dakwerken kerk.

De kastoestand stemt overeen met de jaarrekening en alle verplichte documenten werden als toelichting bij de jaarrekening gevoegd.

Kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven

De jaarrekening 2016 werd vastgesteld door de kerkraad op 31/01/2017 met een exploitatieoverschot van 1.199,35 EUR en een investeringsoverschot van 13.904,65 EUR. Dit investeringsoverschot moet bij een budgetwijziging 2017 verwerkt worden. In de toelichting werd vermeld dat dit bedrag zal aangewend worden om de renovatiewerken van de vervallen omheiningmuur aan kerk en parking te financieren.

De gemeentelijke exploitatietoelage bedraagt 9.009,58 EUR. De gemeentelijke investeringstoelage bedraagt 30.500,00 EUR voor restauratiewerken 2^{de} fase dak en zolder kerk.

De kastoestand stemt overeen met de jaarrekening en alle verplichte documenten werden als toelichting bij de jaarrekening gevoegd.

Het college stelt voor om een gunstig advies uit te brengen over de jaarrekening boekjaar 2016 van de 5 kerkbesturen van Zoutleeuw.

GRONDEN EN PANDEN

9. Grondinname Project Leenhaag - afzetstrook Klottenbergstraat

Ter verwezenlijking van het project Leenhaag is een grondinname nodig voor de aanleg van een afzetmogelijkheid in de Klottenbergstraat. Het betreft een perceel grond, kadastraal gekend als afdeling 5 , sectie A nr. 152f, groot 24,6 m², gelegen in agrarisch gebied. De onderhandelingen tot minnelijke verwerving gebeuren door Aquafin via de dienstenovereenkomst die de stad met AQF heeft afgesloten voor dit project.

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Het college stelt voor principieel akkoord te gaan met de verwerving van het perceel grond conform het voorgedragde grondinnameplan.

INTERNE ZAKEN

10. RPR : invoering permanentietoelage

Het college van burgemeester en schepenen heeft voorzien in de oprichting van een permanentiedienst. Voor de personeelsleden die aangeduid worden om de permanentiedienst waar te nemen kan de gemeenteraad een permanentietoelage invoeren. Het is aangewezen de personeelsleden te vergoeden voor deze prestaties volgens het BVR betreffende de rechtspositieregeling. Te dien einde wordt voorgesteld volgende afdeling op te nemen in de rechtspositieregeling :

Afdeling 4. DE PERMANENTIETOELAGE

Artikel 204 bis

De toelage bedraagt 2,01 euro tegen 100% voor elk uur dat werkelijk aan de permanentie wordt besteed.

Artikel 204 ter

Het personeelslid dat door het hoofd van het personeel wordt aangewezen om zich buiten de normale diensturen thuis beschikbaar te houden voor interventies heeft recht op een permanentietoelage.

Artikel 204 quater

De gemeentesecretaris en de financieel beheerder komen niet in aanmerking voor een permanentietoelage.

Het college stelt voor de permanentietoelage in te voeren zoals voorgesteld.

MOBILITEIT

11. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer: wegversmallingen met voorrangregeling Sint-Truidensesteenweg en Drieslaan.

Om de overdreven snelheid op de Sint-Truidensesteenweg en de Drieslaan af te remmen werden de wegversmallingen na de wegenwerken opnieuw geplaatst (en gedeeltelijk verplaatst) : op de Sint-Truidensesteenweg ter hoogte van huisnummer 1 en 32 en op de Drieslaan ter hoogte van huisnummer 42. De wegversmallingen hebben een lengte van 8m50, een breedte van 1m en een doorgang van 3m60.

Het is noodzakelijk het gemeentelijk aanvullend reglement op het wegverkeer in die zin aan te passen.

Het college stelt voor de aanpassingen van het gemeentelijk aanvullend reglement op het wegverkeer goed te keuren zoals voorgesteld.

RO & PLANNING

12. Verklaring principieel akkoord overname lot wegenis in het kader van de verkavelingsaanvraag ingediend door Kerkfabriek Zoutleeuw voor percelen gelegen Runkelenstraat

Het stadsbestuur ontving een verkavelingsaanvraag voor gronden van de KF Sint-Leonardus ter hoogte van de Runkelenstraat, gelegen afdeling 1 sectie D nr 189x en 189s.

Vooraleer het schepencollege over een verkavelingsaanvraag met toevoeging van een lot bij het openbaar domein kan beslissen, moet de gemeenteraad zijn principiële goedkeuring geven over de aanleg van de wegenis, alsook over de kosteloze inlijving bij het openbaar domein na realisatie.

Het is de bedoeling om de voorziene wegenis en aanpalende stroken, zoals aangegeven door de rooilijn op het bijhorende plan, over te dragen aan de stad om deze op te nemen in het openbaar domein als openbare weg en dit voor een oppervlakte van 66 m² (een strook van 1,5m breedte achter de rooilijn wordt ter beschikking gesteld voor de aanleg van nutsvoorzieningen buiten de bestaande fietspaden); **Het college stelt voor de 'zaak der wegenis' omvattende o.m. het ontwerp van verkaveling met nieuwe rooilijn en lot toe te voegen bij het openbaar domein voorzien in het bovengenoemd verkavelingsontwerp, en ook de latere opname van de weg binnen het openbaar domein, goed te keuren.**

OPENBARE WERKEN EN INFRASTRUCTUUR

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



**13. Collector Oude Spoorweg - deel Linterseweg: goedkeuring
samenwerkingsovereenkomst met Aquafin en addendum studieopdracht bij Sweco**

Het college heeft in zitting van 02/02/2017 besloten om uitvoering te geven aan de in 2012 door de PAC goedgekeurde projectnota om langsheen de Linterseweg losliggende fietspaden aan te leggen bij een snelheidsregime van 70km/u. Dit zal gebeuren samen met de door Aquafin geplande collectorwerken. De bestaande studieopdracht die de stad had afgesloten met Arcadis-Gedas werd stopgezet en er wordt nu samengewerkt met Sweco dat al eerder werd aangesteld door Aquafin. De werken zullen volgens de huidige planning nog niet meteen uitgevoerd worden (2020 ten vroegste), maar er dienen in kader van zowel de aanleg van de collector als het fietspad meerdere grondinnames te gebeuren. Daarvoor werd vorig jaar al een dienstenovereenkomst met Aquafin afgesloten. Ook het rooilijnenplan moet nog opgesteld worden.

Het college stelt voor de samenwerkingsovereenkomst 'prioritaire werken project 20.102: collector Oude Spoorweg (Linter)' tussen de Stad en Aquafin goed te keuren, alsook het addendum bij overeenkomst betreffende de studieopdracht van de werken.

14. Aankoop van een frontzitmaaier : vaststellen van de wijze en voorwaarden van gunnen

Voor het gazononderhoud van de openbare pleinen en het stadspark dient een nieuwe zitmaaier aangekocht te worden. Er wordt gekozen voor een frontzitmaaier, omdat een aan de voorzijde gemonteerd maaidek een beter overzicht over het werkgebied geeft waardoor er nauwkeuriger gemaaid kan worden.

De uitgave van deze opdracht wordt geraamd op 40.000 EUR incl. btw. Het nodige krediet is voorzien in het budget 2017 onder jaarbudgetrekening 2017/ACT-220/0200-00/2300000/BESTUUR/CBS/IE-GEEN.

Deze opdracht zal gegund worden bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Het schepencollege stelt voor om akkoord te gaan met de aankoop van een frontzitmaaier en de wijze van voorwaarden en gunnen en het lastenboek goed te keuren.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

15. Vragen van raadsleden

Gedaan te Zoutleeuw, 18/03/2017

De stadssecretaris

Sandra Blockx



De voorzitter

Annita Reniers