

STAD ZOUTLEEUW  
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 20/21 GD voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op **25/09/2018 om 19.00 uur** in het stadskantoor AC zaal Ophem, Aen den Hoorn 1, 3440 Zoutleeuw

**AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA**

**OPENBAAR**

**SECRETARIAAT**

**1. Verslag vorige vergadering**

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

**ALGEMEEN BESTUUR**

**2. Beheersorgaan POB: vervanging lid - Inez Spelmans i.p.v. Vanessa Peerenbooms**

Op vraag van V. Peerenbooms wordt haar lidmaatschap voor het beheersorgaan POB voortijdig beëindigd.

I. Spelmans wordt voorgedragen als nieuwe kandidaat namens de VLD-fractie.

**Het college stelt voor I. Spelmans na geheime stemming af te vaardigen in het beheersorgaan POB.**

**3. OCMW Jaarrekening 2017**

De jaarrekening 2017 van het OCMW werd goedgekeurd in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 24/07/2018 en overgemaakt aan de stad in het kader van het bestuurlijk toezicht. De jaarrekening wordt digitaal bijgevoegd.

Uit de studie van de cijfers blijkt dat:

- het resultaat op kasbasis van 1.297.583 euro ongeveer 311.028 euro beter is dan voorzien in het budget na wijziging. De gemeentelijke toelage van 810.000 euro, die volledig werd betaald, zit hierin mee inbegrepen.
- de AFM van 211.170 euro bijna 274.000 euro beter is dan voorzien in het budget.

Deze cijfers dienen, zoals decretaal opgelegd, verwerkt te worden in een wijziging van het meerjarenplan.

**Het college stelt voor om zonder opmerkingen kennis te nemen van de jaarrekening 2017 OCMW.**

**4. Kennisgeving besluit van de gouverneur d.d. 23/08/2018 houdende geldigverklaring van de verkiezingen van de leden van de politieraad voor de stad Zoutleeuw**

Bij besluit van de Gouverneur van 23/08/2018 werd de verkiezing van de leden van de politieraad voor Zoutleeuw, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 26/06/2018, geldig verklaard.

**Het college stelt voor kennis te nemen van het besluit van de Gouverneur van 23/08/2018 houdende de goedkeuring van de verkiezing van de leden van de politieraad voor Zoutleeuw.**

**ADVIES- EN BEHEERRADEN**

**5. Mededeling van de verslagen van de raden en overlegstructuren in toepassing van artikel 200 § 3 GD**

**Seniorenraad :**

- Bestuursvergadering 28/06/2018
- Bestuursvergadering 6/09/2018

**Jeugdraad :**

- Vergadering 24/08/2018

STAD ZOUTLEEUW  
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



**FINANCIËLE ZAKEN**

**6. Toelage 2018 aan seniorenbonden**

Voor het jaar 2018 is een bedrag van 1.350 EUR te verdelen onder de seniorenbonden die aangesloten zijn bij de seniorenraad.

- O.K.R.A. Zoutleeuw: 253,13 EUR
- Seniorenbond "Vooruit" Groot-Zoutleeuw: 253,13 EUR
- Seniorenbond Budingen: 253,13 EUR
- Seniorenbond Neos: 253,13 EUR
- Seniorenbond "Jonger dan je denkt" Dormaal: 253,13 EUR
- Seniorenbond Hogen: 84,35 EUR

**Het college stelt voor om bovengenoemde toelagen aan de seniorenbonden toe te kennen.**

**7. Retributie op aanvragen tot voornaamsverandering**

Met ingang van 01/08/2018 is de ambtenaar van de burgerlijke stand bevoegd voor het beoordelen en aanvaarden/weigeren van verzoeken tot voornaamsverandering.

Deze bevoegdheid werd overgeheveld van de FOD justitie. Deze dienst rekende voor de procedure van voornaamsverandering 490,00 EUR (49,00 EUR voor transgenders) aan.

De stad mag een retributie aanrekenen voor bovengenoemde procedure en dient dus vastgesteld te worden.

Met ingang van 01/10/2018 wordt ten behoeve van de stad Zoutleeuw een retributie gevestigd op aanvragen tot voornaamsverandering.

De voorgestelde retributie bedraagt :

- **100 EUR** voor een aanvraag tot voornaamsverandering,
- **10 EUR** voor een aanvraag tot voornaamsverandering transgender,

Personen bedoeld in de artikelen 11 bis, § 3, lid 3, 15, § 1, vijfde lid, en 21, § 2, tweede lid, van het Wetboek van de Belgische nationaliteit zijn **vrijgesteld van de retributie**.

**Het college stelt voor om akkoord te gaan met de voorgestelde retributie.**

**INTERNE ZAKEN**

**8. Delegatiebesluit waarnemend algemeen directeur aan secretaris OCMW en stafmedewerker-jurist bij het OCMW**

Ingevolge de inwerkingtreding van het Decreet Lokaal Bestuur hadden de stadssecretaris en de OCMW-secretaris een consensusregeling uitgewerkt met betrekking tot de ambtelijke invulling vanaf 01.08.2018. Deze consensusregeling is inmiddels in raadsbesluiten omgezet. In overeenstemming hiermee heeft de wnd. algemeen directeur de delegatiemogelijkheden naar de OCMW-secretaris en stafmedewerker-jurist bij het OCMW maximaal benut en dit in een delegatiebesluit dat per 01/08/2018 in het rechtsverkeer is gebracht.

**Het college stelt voor kennis te nemen van het voorgelegde delegatiebesluit d.d. 01/08/2018 van de waarnemend algemeen directeur.**

**9. Delegatiebesluit financieel directeur aan de financieel beheerder bij het OCMW en stafmedewerker-jurist bij het OCMW**

Ingevolge de inwerkingtreding van het Decreet Lokaal Bestuur hebben de voormalige stadssecretaris en de OCMW-secretaris een consensusregeling uitgewerkt met betrekking tot de ambtelijke invulling en de verdere organisatie van stad en OCMW vanaf 01.08.2018. Deze consensusregeling is inmiddels in raadsbesluiten omgezet. Om de continuïteit van de diensten optimaal te realiseren heeft de financieel directeur zijn delegatiemogelijkheden naar de financieel beheerder bij het OCMW verregaand benut en dit in een delegatiebesluit dat per 01/08/2018 in het rechtsverkeer is gebracht.

**Het college stelt voor kennis te nemen van het voorgelegde delegatiebesluit d.d. 01/08/2018 van de financieel directeur.**

**MOBILITEIT**

**10. Verlegging en afschaffing deel van buurtweg nr. 33**

**STAD ZOUTLEEUW**  
**VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD**



Er werd een wijzingsaanvraag ingediend door dhr. Pieter Boyen en mevr. Ann Robben, wonende Dungenstraat 82 te 3440 Zoutleeuw en dhr. Rudi Toelen en mevr. Mira Huypens, eigenaars van 3 gronden onder 3de afdeling - sectie B - nummers 348 E, 349B en 349 C. Het openbaar onderzoek liep van 25 juni 2018 tot en met 25 juli 2018 en er werden geen bezwaren ingediend.

De gemeenteraad dient advies uit te brengen over de aanvraag.

**Het college stelt voor een positief advies te geven voor de verlegging en afschaffing van een deel van buurtweg nr. 33.**

### **RO & PLANNING**

**11. Lokale Ruimte Trajecten: samenwerkingsovereenkomst met de provincie Vlaams-Brabant en gunning van de onderzoeksovereenkomst 'Strategisch WoonOntwikkelingsplan+'.**

In februari deed de provincie een oproep aan de gemeenten om innovatieprojectvoorstellen in te dienen voor onderzoeksovereenkomsten die kunnen leiden tot toepasbare instrumenten om uitvoering te geven aan hun visienota rond ruimte en aan de principes van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV). De onderzoeksvoorstellen van Zoutleeuw - die al gepland en begroot waren - werden hiervoor weerhouden en kunnen genieten van 50% cofinanciering door de provincie.

De provincie heeft in het kader van een raamcontract dat ze eerder op de markt hadden gezet, offertes gevraagd voor deze studieopdracht aan de weerhouden studiebureau's. Deze offertes werden in gemeenschappelijke overleg met de dienst omgeving van de stad beoordeeld.

Nu de inbreng van de stad en de provincie duidelijk is, kan overgegaan worden tot het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met de provincie en de gunning van de opdracht (aan Atelier Romain van Gent voor een totaalbedrag van 80.876,42 euro inclusief BTW, waarvan 50% ten laste van de stad).

**Het college stelt voor om de samenwerkingsovereenkomst goed te keuren en de gunning van de opdracht te bevestigen.**

### **OPENBARE WERKEN EN INFRASTRUCTUUR**

**12. Zaak der wegenis - principiële beslissing houdende niet-realiseren rooilijn Sint-Truidensestraat.**

Bij het KB van 20/01/1970 werd er een rooilijnplan vastgesteld voor de Sint-Truidensestraat, waarbij de nieuwe rooilijn - in opdracht van de provincie, want toen nog onder hun beheer - werd voorzien op 6,5m uit de as van de weg. De bestaande woningen staan daar momenteel op circa 5m uit de as van deze weg. Concreet zou dit betekenen dat in geval van nieuwbouw alle woningen hier 1,5m achteruit moeten. Dat heeft nog weinig zin en het rooilijnplan is op dat vlak achterhaald.

Bovendien is het straatbeeld sinds 1994 ook opgenomen in het beschermd stadsgezicht en moet dat zo veel mogelijk behouden blijven of hersteld worden. De percelen aan de linkerkant van de weg (bij het oprijden langs de Grote Markt) zijn nu al beperkt in diepte om te kunnen herbestemmen en die percelen worden hierdoor alleen maar kleiner.

In het kader van een eerste omgevingsvergunningaanvraag voor vernieuwingsproject op dit deel van de weg, wordt door aan de GR als beheerder van de weg gevraagd om principieel af te zien van de realisatie van die rooilijn.

**Het college stelt voor om principieel af te zien van de realisatie van de rooilijn voor de St-Truidensestraat.**

**13. Wateroverlast Zoutleeuw centrum - maatregelen**

Bij beslissing van het schepencollege van 09/08/2018 werd principieel standpunt ingenomen met betrekking tot de mogelijkheden om het centrum van Zoutleeuw bij wateroverlast te vrijwaren van overstroming.

Het voorstel kwam tot stand in overleg met de VMM, het OCMW en een comité van geëngageerde burgers die in de onmiddellijke omgeving wonen van de in het verleden eerst getroffen gebieden in en rond het centrum.

Het voorstel is een gecontroleerd overstromingsgebied te creëren zoals voorgesteld in de ontwerp beslissing.

**Het college stelt voor de aanleg van een gecontroleerd overstromingsgebied (GOG), zoals voorgesteld, goed te keuren.**

STAD ZOUTLEEUW  
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



VRAGEN VAN RAADSLEDEN

14. Vragen van raadsleden

Gedaan te Zoutleeuw, 18/09/2018

De wnd. algemeen directeur,

Sandra Blockx



De voorzitter

Annita Reniers