

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 20/21 GD voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op **15/11/2018 om 20.00 uur** in het stadskantoor AC zaal Ophem, Aen den Hoorn 1, 3440 Zoutleeuw

De gemeenteraad wordt met spoed samengeroepen krachtens artikel 23 §1 GD voor het dossier Leen Haag wegens

- 1) *Het stadsbestuur heeft op 08/11/2018 de bevestiging van Infrac gekregen dat de ambtshalve maatregel van "verbreking van de overeenkomst" op 15/11 zal genomen worden door Infrac*
- 1) *Het studie bureau raadt ten stelligste aan de asfaltwerken nog voor het winterweer te kunnen uitvoeren (risico op schade van de onderlaag ingevolge waterinsijpeling)*
- 2) *Als de gunning nog zou kunnen plaatsvinden in november bestaat de kans dat de werken nog kunnen uitgevoerd worden vóór vorst, sneeuw, bouwverlof en sluiting van de asfaltcentrales*
- 3) *Opstaande putdeksels bij winterweer een verhoogd risico op onveiligheid veroorzaken*

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

OPENBAAR

SECRETARIAAT

1. Verslag vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

OPENBARE WERKEN EN INFRASTRUCTUUR

2. Asfalteringswerken/voegvullingen Leen Haag 2018 : goedkeuring wijze en voorwaarden van gunning en goedkeuring meetstaat en raming

De opdrachthouder van de wegenis- en rioleringswerken "Leen Haag", de N.V. Casters, werd failliet verklaard bij vonnis van de rechtbank van koophandel van 09/10/2018. Opdrachtgever Infrac heeft de curator, belast met de afhandeling van het faillissement, daarop een PV van ingebrekestelling overgemaakt, waarop geen reactie werd bekomen. De opdrachtgever mag er in die omstandigheden van uitgaan dat de curator de werf niet verderzet en kan bijgevolg ambtshalve maatregelen nemen. Op 08/11/2018 heeft Infrac bevestigd de ambtshalve maatregel te zullen invoeren, inzonderheid de eenzijdige verbreking van de aannemingsovereenkomst zonder verlies van de borgtocht (artikel 47 van het KB uitvoering 14/01/2013). Tevens werd in overleg met Infrac besloten dat de stad de wegeniswerken (asfaltering en voegvullingen) in eigen beheer zou uitvoeren. De redenen hiervoor zijn dat

- de aard van de werken die door de stad moeten uitgevoerd worden (asfalteringswerken) van totaal andere aard zijn dan de werken die Infrac nog moet laten uitvoeren
- de asfalteringswerken hoogdringend zijn voor de stad (veiligheid, risico op vorst- en waterschade aan de reeds uitgevoerde werken, hinder inwoners) en de stad de timing van de procedure/werken dan zelf in de hand heeft

Het betreft in concreto nog de volgende werken :

Zone 1 : Jodenstraat

Zone 2 : Klottenbergstraat

Zone 3 : deel Dennebosstraat

Zone 4 : fase 3 Leen Haagstraat

Deze werken omvatten hoofdzakelijk wat :

- Signalisatie/wegmarkeringen van de werken,
- Plaatsen van toplagen in asfalt, inslijpen en voegvullen

De stad kan in bedoeld geval een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voeren met 3 kandidaat-opdrachthouders. Te dien einde werd een bestek opgemaakt en een meetstaat. De werken worden geraamd op 85.445,62 euro, exclusief BTW.

Het college stelt voor :

- **akkoord te gaan met het spoedeisend karakter van onderhavige beslissing**

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



- de ambtshalve maatregel, inzonderheid de eenzijdige verbreking van de overeenkomst zonder verlies van borgstelling, door Infrac tegen de gefailleerde goed te keuren
- over te gaan tot de uitvoering van de werken "Leenhaag" in eigen beheer en te dien einde een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking te voeren met 3 kandidaat-opdrachthouders
- het voorgelegde bestek, de meetstaat en de raming der werken goed te keuren

Gedaan te Zoutleeuw, 13/11/2018

De wnd. algemeen directeur

Sandra Blockx



De voorzitter

Annita Reniers