

STAD ZOUTLEEUW  
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 20/21 GD voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op 27/11/2018 om 20.00 uur in het stadskantoor AC zaal Ophem, Aen den Hoorn 1, 3440 Zoutleeuw

**AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA**

**OPENBAAR**

**SECRETARIAAT**

**1. Verslag vorige vergadering**

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

**ADVIES- EN BEHEERRADEN**

**2. Mededeling van de verslagen van de raden en overlegstructuren in toepassing van artikel 200 § 3 GD**

**Cultuurraad :**

- Bestuursvergadering 20/09/2018
- Algemene vergadering 16/10/2018

**Seniorenraad :**

- Bestuursvergadering 25/10/2018

**Sportraad :**

- Bestuursvergadering 1/10/2018

**FINANCIËLE ZAKEN**

**3. Kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven : budget 2019**

Voor 2019 bedragen de exploitatieontvangsten 19.200 EUR en de exploitatieuitgaven 26.940 EUR. Na inbreng van het gecorrigeerde exploitatieoverschot 2017 ten bedrage van 3.045,70 EUR bedraagt de gemeentelijke exploitatietoelage 4.694,30 EUR. Deze exploitatietoelage is hoger dan de goedgekeurde exploitatietoelage voorzien in het laatst goedgekeurd MJP 2014-2019, zodat het kerkbestuur een wijziging van het meerjarenplan moet indienen.

In het budget 2019 worden geen nieuwe investeringen ingeschreven, dus ook geen gemeentelijke investeringsstoelage. Het investeringsoverschot ten bedrage van 13.904,65 EUR dient weggewerkt te worden.

De gemeentelijke bijdrage in het budget 2019 past niet binnen de grenzen van de bijdrage die werd opgenomen in het goedgekeurd MJP 2014-2019.

**Het college stelt voor om het budget 2019 van het kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven goed te keuren en het kerkbestuur te verzoeken tot indienen van een meerjarenplanwijziging.**

**4. Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw : gewijzigd meerjarenplan 2014-2019**

Deze meerjarenplanwijziging werd ingediend omwille van een wijziging van gemaakte afspraken meerjarenplan 2014-2019, aangezien de budgetten voor de restauratie achterglasschilderij (kunstwerk) en de voorstudie restauratie Marianum nog niet werden opgenomen in het oorspronkelijke meerjarenplan en latere wijzigingen. Deze wijziging heeft financiële consequenties voor de stad, namelijk een gemeentelijke investeringsstoelage ten bedrage van 1.580 EUR voor de restauratie achterglasschilderij en 2.196 EUR voor de voorstudie restauratie Marianum. Zowel de investeringsontvangsten en investeringsuitgaven voor deze werken als de in uitvoering zijnde investeringen werden in deze meerjarenplanwijziging geactualiseerd. De gemeentelijke investeringsstoelage van 152.196 EUR, zijnde 150.000 EUR voor de restauratie St-Leonarduskerk fase 6 en 2.196 EUR voor de voorstudie restauratie Marianum, evenals de gemeentelijke

**STAD ZOUTLEEUW**  
**VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD**



investeringsstoelage ten bedrage van 1.580 EUR werden reeds ingeschreven in het gemeentelijk budget 2018. De gemeentelijke exploitatietoelage voor het boekjaar 2018 wordt aangepast en bedraagt in deze meerjarenwijziging 35.999,77 EUR i.p.v. de voorziene raming van 43.699,77 EUR. De samenvatting van het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 ziet er als volgt uit :

	MJP 2014	MJP 2015	MJP 2016	MJP 2017	MJP 2018	MJP 2019
Exploitatie toelage	€ 23.903,95	€ 24.417,37	€ 43.990,38	€ 41.056,60	€ 35.999,77	€ 46.422,27
Investerings toelage	€ 193.900	€ 214.960	€ 0	€ 0	€ 153.776	€ 0

**Het college stelt voor om deze meerjarenplanwijziging goed te keuren.**

**5. Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw : budgetwijziging 2018**

In deze 1<sup>ste</sup> budgetwijziging 2018 verhogen de exploitatieontvangsten met 58.200 EUR en de exploitatieuitgaven met 48.500 EUR. Door deze wijzigingen daalt de gemeentelijke exploitatietoelage met 9.700 EUR, zodat de exploitatietoelage van de gemeente 27.753,30 EUR bedraagt i.p.v. 35.999,77 EUR zoals oorspronkelijk voorzien was in het budget 2018.

In deze budgetwijziging werd het investeringsoverschot van 35.578,34 EUR uit de jaarrekening 2017 weggewerkt via MAR 436 investeringsbeleggingen.

De kredieten voor de restauratie van het achterglasschilderij (kunstwerk) werden opnieuw ingeschreven. Het kerkbestuur ontvangt voor deze restauratie een toelage van het Vlaamse Gewest en een gift. De gemeentelijke tussenkomst bedraagt 1.580 EUR. Dit bedrag werd reeds ingeschreven in het gemeentelijk budget.

Ook werd de gemeentelijke investeringstoelage ten bedrage van 2.196 EUR voor de voorstudie restauratie Marianum opnieuw ingeschreven. Deze toelage werd reeds dit jaar gestort door de stad en werd voorlopig ingeschreven als investeringsbelegging. De gemeentelijke investeringstoelage ten bedrage van 150.000 EUR voor het herstel van de gewelven (fase 6) blijft zoals oorspronkelijk voorzien was in het budget 2018 en werd reeds uitvoerig toegelicht.

De gemeentelijke bijdrage in de budgetwijziging past binnen de grenzen van de bijdrage die werd opgenomen in het goedgekeurd MJP 2014-2019 en het voorgelegd gewijzigd MJP 2014-2019 opgemaakt in 2018.

**Het college stelt voor om akte te nemen van de 1<sup>ste</sup> budgetwijziging 2018 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw.**

**6. Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw : budget 2019**

Voor 2019 bedragen de exploitatieontvangsten 77.800 EUR en de exploitatieuitgaven 147.815 EUR. Na inbreng van het gecorrigeerde exploitatieoverschot 2017 ten bedrage van 32.325,69 EUR bedraagt de gemeentelijke exploitatietoelage 37.689,31 EUR.

In het investeringsbudget 2019 werden de nog niet voorziene kredieten ingeschreven voor het herstel van de gewelven (fase 6), evenals de kredieten voor de erelonen voor restauratie Sint-Leonarduskerk elektriciteit en verwarming (fase 7), de restauratie van het Marianum en de schilderwerken ramen en luiken van de dekenij. In het meerjarenplan 2014-2019 werden voor het werkjaar 2019 aanvankelijk geen investeringsbudgetten voorzien, zodat opnieuw een wijziging van het meerjarenplan zal moeten voorgelegd worden aan de stad. De restauratie fase 6 zal in 2019 volledig gefinaliseerd worden. De uitvoering van de restauratie fase 7 is pas voorzien tijdens de meerjarenperiode 2020-2026 zodat hier enkel de erelonen werden ingeschreven. Na beëindiging van de werken voor fase 6 wordt de restauratie van het Marianum deels in 2019 en deels in 2020 uitgevoerd zodat hier ook de nodige kredieten werden ingeschreven. Tenslotte werd op vraag van de kerkraad de kredieten voor schilderwerken ramen en luiken van de dekenij ingeschreven in dit budget. Deze werken worden voor 70% betaald door de Vlaamse Overheid. Op het overleg CKB/stad Zoutleeuw d.d. 22/09/2018 werd overeengekomen dat de stad het resterend bedrag van 45.750 EUR zal bijdragen. Dit bedrag zal moeten voorzien worden in het gemeentelijk budget 2019. De gemeentelijke investeringstoelage van 150.000 EUR voor de restauratie St-Leonarduskerk fase 6 werd reeds eerder toegekend en werd reeds voorzien in het gemeentelijk meerjarenplan 2014-2019.

De gemeentelijke bijdrage in het budget 2019 past niet binnen de grenzen van de bijdrage die werd opgenomen in het goedgekeurd MJP 2014-2019 en het voorgelegd gewijzigd MJP 2014-2019 opgemaakt in 2018.

**Het college stelt voor om het budget 2019 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw goed te keuren en verzoekt het kerkbestuur tot indienen van een gewijzigd meerjarenplan 2014-2019.**



**7. Kerkbestuur Sint-Paulus en Sint-Petrus Geetbets : 1ste en 2de budgetwijziging 2018**

De 1<sup>ste</sup> budgetwijziging werd ingediend ingevolge de fusie van de 4 kerkbesturen van Geetbets, waaronder het kerkbestuur van O.L.Vrouw van de Vrede te Hogen. Zowel de exploitatieontvangsten als de exploitatieuitgaven werden aangepast en verwerkt in functie van deze fusie. Deze wijzigingen hebben geen gevolg voor de reeds eerder goedgekeurde gemeentelijke exploitatietoelage deel stad Zoutleeuw zoals voorzien in het oorspronkelijk budget 2018 namelijk 3.270, 10 EUR.

Er werd geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven in de 1<sup>ste</sup> budgetwijziging 2018.

De 2<sup>de</sup> budgetwijziging werd ingediend naar aanleiding van de opmaak van een kerkenbeleidsplan voor de vier kerken van Geetbets en een beheersplan kerkgebouw met kerkhof en pastorie, deze plannen dienen opgemaakt te worden om betoelaging bij investeringen in de toekomst. De ingeschreven gemeentelijke investeringstoelage ten bedrage van 10.549,50 EUR is uitsluitend voor de gemeente Geetbets.

De gemeentelijke toelage in deze budgetwijziging past binnen de grenzen van de toelage die werd opgenomen in het goedgekeurde MJP 2014-2019.

**Het college stelt voor akte te nemen van de 1<sup>ste</sup> en 2<sup>de</sup> budgetwijziging 2018.**

**8. Kennisgeving besluit van de gouverneur d.d. 17/10/2017 houdende goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2016 van de stad Zoutleeuw**

Bij besluit van de Gouverneur van 15/10/2018 werd de jaarrekening 2017 zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 26/06/2018 goedgekeurd.

**Het college stelt voor kennis te nemen van het besluit van de Gouverneur van 15/10/2018 houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2017 van de stad.**

**GRONDEN EN PANDEN**

**9. Principieel akkoord verkoop oude gemeentehuis aan Regie der Gebouwen en lichten van het gebouw uit de PPS-overeenkomst Ravelijn**

De Regie der Gebouwen was geïnteresseerd in de aankoop van het oude gemeentehuis + parkeerplaats, Vincent Betsstraat 15 (nu Aen den Hoorn 15) en dit met het oog op de huisvesting van het Vrederecht aldaar. Het was wachten op het fiat van de Inspectie Financiën en de bevoegde Minister. Het akkoord van de Inspectie Financiën werd inmiddels door de Regie der Gebouwen bevestigd. De private partner heeft ook zijn schriftelijk akkoord gegeven om de aankoop van het oude gemeentehuis uit de PPS-overeenkomst te halen. De PPS-overeenkomst kan dan ook in die zin worden aangepast.

**Het college stelt voor principieel akkoord te gaan met de verkoop van het oude gemeentehuis aan de Regie der Gebouwen met als bestemming de huisvesting van het Vrederecht. Te dien einde de voorgestelde aanpassingen aan de PPS-overeenkomst goed te keuren.**

**INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN**

**10. (B)AV IGO 21/12/2018 : bespreking dagorde - goedkeuring statutenwijziging - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde**

De agenda van deze vergadering wordt uitgebreid besproken in de commissie intergemeentelijke samenwerking.

Voor de agenda en bijhorende stukken wordt er naar de uitnodiging van de commissie verwezen.

**Het college stelt voor de statutenwijziging goed te keuren en de gemeentelijk afgevaardigde, Annick Vanacken of Annita Reniers (plvv), het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.**

**11. BAV Riobra 30/11/2018 : bespreking dagorde en bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde**

De agenda van deze vergadering wordt uitgebreid besproken in de commissie intergemeentelijke samenwerking.

Voor de agenda en bijhorende stukken wordt er naar de uitnodiging voor deze commissie verwezen.

STAD ZOUTLEEUW  
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde, Nico Jordens of Viki Tweepenninckx (plvv), het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren, in zonderheid de notariële formalisering van de transactie inbreng en toetreding Sint-Pieters-Leeuw.

**12. BAV Intergas 14/12/2018: bespreking dagorde en bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde**

De agenda van deze vergadering wordt uitgebreid besproken in de commissie intergemeentelijk samenwerking.

Voor de agenda en bijhorende stukken wordt er naar de uitnodiging van de commissie verwezen.

**Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde, André Stiers of Viki Tweepenninckx (plvv), het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.**

**13. BAV PBE 14/12/2018 : bespreking dagorde en bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde**

De agenda van deze vergadering wordt uitgebreid besproken in de commissie intergemeentelijke samenwerking.

Voor de agenda en bijhorende stukken wordt er naar de uitnodiging voor deze commissie verwezen.

**Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde, Etienne Wouters of Viki Tweepenninckx (plvv), het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.**

**VRAGEN VAN RAADSLEDEN**

**14. Vragen van raadsleden**

Gedaan te Zoutleeuw, 17/11/2018

De wnd. algemeen directeur

Sandra Blockx



De voorzitter

Annita Reniers