

Datum: 21 februari 2020

Verzendingswijze: OCMW-website + melding via digitaal loket

Referte: VP/20. 5990

Gelieve hieronder de lijst te vinden met de beslissingen van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 20.02.2020.

BESLUITENLIJST:

OPENBARE VERGADERING

Secretariaat

1. Verslag van de vorige vergadering (openbare vergadering).

De Raad neemt kennis van het verslag van de vorige openbare vergadering en keurt het goed zonder opmerkingen.

Patrimonium-overheidsopdrachten

2. Overeenkomsten met de NV S.E.C. tot verlening van een opstalrecht en/of de vestiging van erfdienstbaarheden met het oog op de oprichting en exploitatie van windturbines – verval – bespreking en besluit.

Met beslissingen van 29.03.2012, 26.04.2012 en 27.09.2012 heeft de Raad rechten van opstal en/of erfdienstbaarheden toegekend aan de NV S.E.C., Brakumpad 1, 3210 Lubbeek, met het oog op de oprichting en de exploitatie van windturbines op de percelen grond te Halle-Booienhoven, sectie D, nrs. 830 A, 713 A en 815 A. De ter uitvoering van deze raadsbeslissingen afgesloten overeenkomsten bevatten als opschortende voorwaarde de definitieve verkrijging door de NV S.E.C. van alle vereiste vergunningen voor de bouw en de exploitatie van de windturbines. Thans kan met zekerheid worden gesteld dat de vereiste stedenbouwkundige vergunning voor de bouw van deze constructies definitief werd geweigerd. Aangezien de hoofdverbintenissen van de overeenkomst door de niet-vervulling van de opschortende voorwaarde geen uitvoering kunnen krijgen, vervallen deze overeenkomsten volledig, met inbegrip van de erin vervatte exclusiviteitsclausules en gebruiksbeperkingen. De Raad stelt dit verval vast.

3. *Kinderdagverblijf vzw STORZO – plaatsing fotovoltaïsche zonnepanelen – dakenplannen – bespreking en besluit.*

Ingevolge akten van 25.10.2005 en 18.03.2010 werd door het OCMW een perceel grond, gelegen aan de Tiensestraat en aansluitend op de OCMW-campus, in erfpacht gegeven aan de vzw STORZO voor de bouw van een kinderdagverblijf. De akte van 25.10.2005 bepaalt onder andere dat de gebouwen en aanhorigheden architecturaal dienen aan te sluiten bij de andere gebouwen en projecten op de OCMW-campus en dat de plannen daartoe door het OCMW moeten worden goedgekeurd. De vzw STORZO wenst fotovoltaïsche zonnepanelen te plaatsen op het dak van dit gebouw en legt de betreffende dakenplannen voor. De Raad keurt de voorliggende dakenplannen goed.

Hoogachtend.

Bij delegatie:
De Secretaris

Pieter VANHOUTTE



Voorzitter BCSD


Ilse BEELEN