

Datum: 18 juni 2021

Verzendingswijze: OCMW-website

Referte: BS/LA/2021

Gelieve hieronder de lijst te vinden met de besluiten van het Vast Bureau in zitting van 17.06.2021.

1. Verslag van de vorige vergadering.

Het Vast Bureau keurt het verslag van 03.06.2021 goed.

2. Vaststelling individuele jaarbezoldiging mevrouw X.

Het Vast Bureau gaat over tot de vaststelling van de individuele jaarbezoldiging van mevrouw X.

3. Aanvraag loopbaanonderbreking mevr. X.

Het Vast Bureau verleent toestemming aan het verzoek van mevrouw X tot een 1/5 loopbaanonderbreking in het kader van medische bijstand.

4. WZC De Vesten - aanvraag loopbaanonderbreking mevr. X.

Het Vast Bureau verleent toestemming aan het verzoek van mevrouw X tot een 1/5 loopbaanonderbreking in het kader van medische bijstand.

5. WZC De Vesten – vaststelling individuele jaarbezoldiging mevrouw X.

Het Vast Bureau gaat over tot de vaststelling van de individuele jaarbezoldiging van mevrouw X.

6. WZC De Vesten - aanstelling keukenmedewerker.

Rekening houdend met de afwezigheid van de chef-kok dient de continuïteit van de dienst keuken gewaarborgd te blijven en dient er een halftijdse keukenmedewerker met een vervangingsovereenkomst aangesteld te worden. De heer x, die tijdens de afwezigheid van de kok aangesteld was als kok, is bereid om de halftijdse vervangingsovereenkomst als keukenmedewerker te aanvaarden. Het Vast Bureau stelt de heer x aan als halftijds keukenmedewerker in de dienst keuken van het WZC De Vesten met een vervangingsovereenkomst van onbepaalde duur 21.06.2021, om de continuïteit van de dienst keuken te waarborgen.

7. Bestellingen – goedkeuring.

Het Vast Bureau gaat over tot de goedkeuring van een reeks genummerde bestelbons.

8. Facturatie door het OCMW – goedkeuring.

Het Vast Bureau gaat over tot de goedkeuring van een reeks genummerde facturaties door het OCMW.

9. Aanrekeningen door derden aan het OCMW.

Het Vast Bureau gaat over tot de goedkeuring van een reeks genummerde aanrekeningen door derden.

10. Voormalig klooster Grauwzusters – inspectieverslag 2021 Monumentenwacht - kennisgeving - vaststelling uit te voeren werken – modaliteiten.

Het Vast Bureau neemt kennis van het inspectieverslag 2021 van Monumentenwacht met betrekking tot het voormalig klooster van de Grauwzusters en van de voorgestelde werken ter herstelling. De voorstellen vereisen een aanpassing van het MJP.

Het dossier wordt in beraad genomen, teneinde na te gaan of de werken zoals voorgesteld binnen het MJP kunnen worden voorzien/uitgevoerd.

11. Vernieuwing stooklokaal voormalig klooster Grauwzusters – werfverslag 1.

Het Vast Bureau neemt kennis van werfverslag 1 m.b.t. de vernieuwing van het stooklokaal van het voormalig klooster van de Grauwzusters.

12. Telefonie – omschakeling ISDN-lijnen naar VoIP door Proximus – aanpassing bestaande installatie – principiële keuze/bestelling.

Proximus neemt de bestaande ISDN lijnen uit dienst en schakelt over naar VoIP. Dit impliceert aanpassingen aan de bestaande telefonie-infrastructuur op de OCMW campus. Om een principiële keuze te kunnen maken zijn volgende voorbereidingen gemaakt: de kostprijs van Proximus voor de aanpassing van de bestaande Proximuscentrale en lijnen om deze omschakeling voldoende duurzaam te realiseren, de kostprijs van Proximus voor de vernieuwing van de bestaande Proximuscentrale en de kostprijs voor de vervanging van deze Proximuscentrale door een telefooncentrale van Damovo (idem als stadsbestuur). Het vast bureau besluit te kiezen voor de omschakeling ISDN-lijnen naar VoIP door Proximus.

13. Pacht – wanbetaling – vordering tot pachtontbinding – bespreking en besluit.

De pachtprijs is de belangrijkste tegenprestatie van de pachter voor het genot van het pachtgoed en moet dan ook worden beschouwd als een hoofdverplichting van de pachter. In zitting van 18.03.2021 heeft het Vast Bureau een dwangbevel geïssueerd en uitvoerbaar verklaard tegen een aantal pachters, omwille van wanbetaling. Thans moet worden vastgesteld dat de gerechtsdeurwaarder één van de betrokken pachters als definitief onvermogen heeft bestempeld en dat voor een andere pachter effectief tot uitvoerend beslag diende te worden overgegaan. Er moet worden vastgesteld dat het OCMW in deze dossiers jaarlijks onredelijke en disproportionele inspanningen moet leveren om de pachter tot uitvoering van zijn contractuele hoofdverplichting te dwingen. Het Vast Bureau stelt om die reden voor om een advocaat aan te stellen om de mogelijkheid tot instelling van een vordering tot pachtontbinding te onderzoeken.

14. OCMW-campus – terbeschikkingstelling van het stadsbestuur van een terrein voor de inrichting van een hondenzone – bespreking en besluit.

Het stadsbestuur wenst in het centrum van Zoutleeuw een hondenzone aan te leggen. Een terrein gelegen op de OCMW-campus werd geschikt bevonden voor deze bestemming. Het Vast Bureau besluit het betreffende terrein kosteloos ter beschikking te stellen van het stadsbestuur voor de inrichting, de exploitatie en het onderhoud van een hondenzone.

Hoogachtend.

De Algemeen Directeur

Sandra BLOCKX



Bij delegatie:
Voorzitter BCSD

Ilse BEELEN