

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 19 DLB voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op 4/07/2019 aansluitend op de OCMW-raad in het stadskantoor AC zaal Ophem, Aen den Hoorn 1, 3440 Zoutleeuw

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

OPENBAAR

SECRETARIAAT

1. Verslag vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

ALGEMEEN BESTUUR

2. Vaststellen huishoudelijk reglement gemeenteraad

De gemeenteraad stelt bij aanvang van de legislatuur een huishoudelijk reglement vast waarin aanvullende maatregelen worden opgenomen voor de werking van de gemeenteraad. O.m. volgende aangelegenheden worden geregeld : presentiegeld, wijze van verzending van de agenda en ter beschikkingstelling van de stukken, modaliteiten van bekendmaking van de agenda, enz... Het voorgelegde ontwerp is gebaseerd op het model dat ter beschikking werd gesteld door VVSG aangepast aan de lokale behoeften en gebruiken.

Het college stelt voor het voorgelegde ontwerp van huishoudelijk reglement van de gemeenteraad goed te keuren.

FINANCIËLE ZAKEN

3. Convenant met Toerisme Vlaams-Brabant vzw betreffende de toeristische werking

De gemeenteraad heeft in zitting van 28/04/2015 de verlenging van het convenant betreffende de toeristisch-recreatieve werking in de regio Hageland goedgekeurd voor de periode van 5 jaar vanaf 01/01/2015 t/m 31/12/2019.

De vzw Toerisme Vlaams-Brabant stelt voor om het convenant betreffende de toeristische werking te verlengen voor een periode van 6 jaar vanaf 01/01/2020 t/m 31/12/2025.

De jaarlijkse bijdrage van de gemeente Zoutleeuw in dit convenant wordt gebaseerd op het inwonersaantal van januari 2019 (8.483 inwoners) en bedraagt 0,35 euro/inwoner.

Het college stelt voor om het convenant met Toerisme Vlaams-Brabant vzw betreffende de toeristische werking goed te keuren voor een periode van 6 jaar vanaf 01/01/2020 t/m 31/12/2025 en om de jaarlijkse gemeentelijke bijdrage van 0,35 EUR/inwoner (op basis van het inwoneraantal van 01/01/2019) eveneens goed te keuren.

4. Kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven : Jaarrekening 2018 - advies

Het centraal kerkbestuur heeft de jaarrekening boekjaar 2018 van het kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven ingediend.

De jaarrekening 2018 werd goedgekeurd door de kerkraad op 13/02/2019 met een exploitatieoverschot van 3.050,41 EUR en een investeringsoverschot/tekort van 0,00 EUR.

De gemeentelijke exploitatietoelage bedraagt 8.182,07 EUR. Er werd geen gemeentelijke investeringstoelage uitbetaald in 2018.

De kastoestand stemt overeen met de jaarrekening en alle verplichte documenten werden als toelichting bij de jaarrekening gevoegd.

Het college stelt voor om een gunstig advies uit te brengen over de jaarrekening boekjaar 2018 van het kerkbestuur Sint-Bartholomeus Halle-Booienhoven.

GRONDEN EN PANDEN

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



5. Goedkeuring bestek archeologisch onderzoek Ravelijn deel III: 2de deel Verkaveling De Weermuur (voorheen scoutslokaal) conform programma van maatregelen uit de archeologienota.

Uit het onderzoek van fase 2 van Ravelijn (bestek goedgekeurd GR 19/12/2017) is gebleken dat er ook een beschrijvend onderzoek nodig is voor de locatie van het voormalige scoutslokaal. De inhoud van deze onderzoeken werd bepaald in het programma van maatregelen opgenomen in de conform verklaarde archeologienota die bij fase 2 hoort. De verkaveling kan niet uitgevoerd worden zolang ook dit perceel niet vrijgegeven is door Onroerend Erfgoed.

De werken zijn moeilijk te ramen omdat de omvang van de werken sterk afhankelijk is van wat men in situ zal tegenkomen. De raming gaat uit van minimaal 100.000 euro, exclusief BTW.

Het college stelt voor het lastenboek, de raming en de wijze en voorwaarden van gunnen van archeologisch onderzoek Ravelijn deel 3 (verkaveling, deel voormalig scoutslokaal) goed te keuren.

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

6. Samenwerkingsovereenkomst Academie Haspengouw

Sedert 2001 werkt het stadsbestuur samen met 8 andere gemeenten samen om professioneel kunstonderwijs te kunnen aanbieden in de landelijke gemeenten. De huidige samenwerkingsovereenkomst onder de vorm van een interlokale vereniging liep tot einde schooljaar 2018-2019.

De samenwerkende gemeenten hebben na overleg besloten de overeenkomst te verlengen en dit volgens de voorgelegde statuten. De vast bijdrage van de stad bedraagt 3500 per academie.

Daarnaast is er een variabele bijdrage van 250 euro per klas beeldende en audiovisuele kunst en 250 euro per graad muziek, woord-drama en dans.

Namens de bestuursmeerderheid wordt voorgesteld de volgende personen af te vaardigen voor het beheerscomité :

- Ilse Beelen, effectief lid
- Roger Mertens, plaatsvervangend lid

Het college stelt voor de samenwerkingsovereenkomst met Academie Haspengouw goed te keuren vanaf schooljaar 2019-20 tot en met 2024-25 en na geheime stemming de leden voor het beheerscomité aan te duiden.

7. Subsidiedossier (verlenging) IGS Wonen 2020-2025

Het nieuwe BVR van 16/11/2018 houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokale woonbeleid vervangt het bestaande BVR van 08/07/2016. Het bestaande intergemeentelijke samenwerkingsverband met Tienen en Geetbets eindigt ingevolge de nieuwe regelgeving op 31/12/2019. Krachtens het besluit moet een nieuw aanvraagdossier voor subsidiëring ingediend worden 6 maanden voor het einde van het bestaande project.

Het ontwerp van subsidiedossier werd met de subsidiërende overheden Wonen-Vlaanderen en de provincie Vlaams-Brabant besproken en bijgestuurd op het verkennend gesprek van 23/04/2019. Op het overleg van het beheerscomité/stuurgroep van 13/05/2019 werd het einddossier goedgekeurd.

Het project wordt uitgevoerd met het oog op de realisatie, in elk van de deelnemende gemeenten, van elk van de volgende Vlaamse beleidsprioriteiten:

- 1° De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod in functie van de woonnoden;
- 2° De gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving;
- 3° De gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen;

Er werd beslist om naast de verplichte doelstellingen nog 11 aanvullende activiteiten te realiseren. Deze realisatie zal met 4.5 VTE uitgewerkt worden.

Het samenwerkingsverband wordt opgezet voor 6 jaar. Het jaarlijkse aandeel van de stad Zoutleeuw ligt tussen de 23.355 en 33.138 euro.

Het college stelt voor de deelname aan het IGS 'Best wonen tussen zoet & zout' met Tienen, Zoutleeuw en Geetbets goed te keuren van 2020 tot en met 2025 en daartoe een subsidieaanvraag in te dienen conform de bepalingen van het BVR van 16/11/2018.

8. Verantwoording voor de werking van het IGS "Wonen tussen zoet & zout" voor het derde werkingsjaar – periode 01/04/2018 tot 31/03/2019.

STAD ZOUTLEEUV
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Het intergemeentelijk woonproject moet jaarlijks een verantwoording voorleggen aan de subsidiërende overheden. De statuten van het project schrijven bovendien voor dat deze verantwoording dient goedgekeurd te worden door de respectievelijke gemeenteraden en OCMW-raden. Het stadsbestuur ontving het jaarverslag voor het werkingsjaar 2018-2019.

Het college stelt voor het jaarverslag voor het werkingsjaar 2018-2019 goed te keuren.

9. BAV Interleuven 11/09/2019 : bespreking dagorde - goedkeuren statutenwijziging - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

De bijzondere algemene vergadering van Interleuven zal doorgaan op 11/09/2019 in de zaal Infirmérie van Faculty Club, Groot Begijnhof 14 te 3000 Leuven.

Dagorde:

- 1) Samenstelling van het bureau
- 2) Statutenwijziging - verlenging bestaansduur intercommunale
- 3) Geen verlenging deelnemer Social
- 4) Vervanging leden raad van bestuur
- 5) Varia

Het college stelt voor de statutenwijziging goed te keuren en de gemeentelijk afgevaardigde de heer Guy Dumst (of zijn plaatsvervanger de heer Boudewijn Herbots) het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.

MOBILITEIT

10. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer, invoeren van een parkeerverbod in de Dorpsstraat naast en tegenover huisnummer 66A.

In Dorpsstraat naast en tegenover huisnummer 66A zal een parkeerverbod ingevoerd worden om alzo de inrit aan de woning beter te kunnen in- en uitrijden. Dit parkeerverbod wordt ter kennis gebracht aan de weggebruikers door middel van 8 gele onderbroken strepen, aangebracht op de boordsteen van het voetpad.

Het college stelt voor om de invoering van een parkeerverbod in de Dorpsstraat t.h.v. huisnummer 66A goed te keuren.

ONDERWIJS

11. Arbeidsreglement De Kleine Picasso

Het arbeidsreglement is van toepassing voor het onderwijzend personeel ten laste van de gemeente en geldt binnen de volledige scholengroep, waarbij "De Kleine Picasso" is aangesloten. De aanpassingen zijn vooral het gevolg van wetswijzigingen. Er werd een protocol van akkoord gesloten tussen de scholengemeenschap en de vakbonden op 23/05/2019.

Het college stelt voor om het aangepaste arbeidsreglement voor De Kleine Picasso goed te keuren.

12. Gemeentelijke kleuterschool " De Kleine Picasso": kalender van vakanties en vrije dagen 2019-2020

De inrichtende macht moet voor ieder schooljaar de vakanties en de facultatieve vakantiedagen vastleggen conform de geldende regelgeving.

De voorgestelde kalender kwam tot stand op voorstel van de directie en werd goedgekeurd door de schoolraad en de personeelsvergadering.

Het college stelt voor de kalender voor 2019-2020 goed te keuren.

13. De Kleine Picasso : schoolreglement 2019 - 2020

De jaarlijkse update van het schoolreglement dient te worden goedgekeurd.

De voorgestelde wijzigingen hebben betrekking op gewijzigde regelgeving waaraan het reglement dient te worden aangepast.

Het college stelt voor om het schoolreglement 2019-2020 goed te keuren.

14. Goedkeuring beginselverklaring neutraliteit gemeentelijk onderwijs

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Het gemeentelijk onderwijs is een openbare dienst die moet beantwoorden aan de principes van neutraliteit. Met deze beginselverklaring wil het gemeentelijk onderwijs zich nog duidelijker profileren als neutrale onderwijsverstrekker. Het formuleren van een lokaal gedragen pedagogisch, artistiek ofagogisch project behoort tot de autonomie van het schoolbestuur. De beginselverklaring vormt daarbij de gemeenschappelijke noemer voor het hele stedelijk en gemeentelijk onderwijs, waaronder de lokale projecten een plek vinden. Het gemeentebestuur engageert zich door de goedkeuring om het eigen pedagogisch project, het eigen schoolreglement en de eigen onderwijspraktijk hiermee in overeenstemming te brengen.

Het college stelt voor om de beginselverklaring goed te keuren.

RO & PLANNING

15. Zaak der wegenis: Aanleg van 2-sporenbeton in de Ganzekooi n.a.v. stedenbouwkundige last bij een omgevingsvergunning van K.I.Hof ter Leeuwe

Vooraleer het schepencollege over een omgevingsvergunningaanvraag, waarin het aanleggen van 2-sporenbeton op een bestaande openbare weg (Ganzekooi) voorzien is, kan beslissen, dient de 'zaak der wegenis' voorgelegd te worden aan de gemeenteraad.

Deze maatregel wordt als last in natura in de vergunning opgenomen en voorkomt stofvorming en kuilen in de weg die momenteel op die plaats met steengruis verhard is.

Het college stelt voor om de aanleg van 2-sporenbeton op een gedeelte van 'De Ganzekooi' ter hoogte van het project K.I. Hof ter Leeuwe' goed te keuren.

OPENBARE ORDE / RUST / VEILIGHEID

16. Aanpassing kermisreglement

Het stadsbestuur wenst gebruik te maken van de nieuwe mogelijkheid die in de regelgeving wordt geboden om de termijn voor de definitieve opzeg voor een standplaats die opgeheven wordt, te wijzigen naar minstens 6 maanden (in plaats van minstens 1 jaar).

Het college stelt voor het gewijzigde kermisreglement goed te keuren.

LEVEN EN WELZIJN

17. (Voorlopige) zorgraad Eerstelijnszone Zuid-Oost Hageland : afvaardiging namens de cluster lokale besturen

De eerstelijnszones zijn opgericht om het werk van lokale overheden, zorg- en hulpverleners beter op elkaar af te stemmen met als doel een effectieve en kwalitatieve eerste lijn waar de burger centraal staat en die toegankelijk is voor iedereen. Vlaanderen werd opgedeeld in 14 regionale zones. Samen met Tienen, Hoegaarden, Glabbeek, Kortenaken, Linter, Geetbets, Landen en Boutersem vormt Zoutleeuw de zone Zuidoost Hageland. Binnen elke zone dient een (voorlopige) zorgraad te worden opgericht. De zorgraad bestaat uit 4 verplichte clusters, waaronder de cluster lokale besturen, inclusief de sociale diensten van het OCMW en het Huis van het Kind. De stad wordt gevraagd om voor deze cluster een afgevaardigde aan te duiden. Het dossier voor de erkenning van de definitieve zorgraad zal na de zomervakantie worden verdergezet.

Namens de bestuursmeerderheid wordt voorgesteld Roger Mertens af te vaardigen. De gemeenten Kortenaken, Linter en Geetbets hebben zich ook geëngageerd Roger Mertens afvaardigen namens hun cluster lokale bestuur.

Het college stelt voor na geheime stemming de afgevaardigde voor de cluster lokale besturen (inclusief Huis van het Kind en sociale dienst van het OCMW) voor de (voorlopige) zorgraad van de eerstelijnszone ZO Hageland aan te duiden.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

18. Vragen van raadsleden

Gedaan te Zoutleeuw, 26/06/2019

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



De wnd. algemeen directeur

Sandra Blockx



De voorzitter

Jos Ceysens