

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



U wordt overeenkomstig artikel 19 DLB voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op 23/05/2019 aansluitend op de OCMW-raad in het stadskantoor AC zaal Ophem, Aen den Hoorn 1, 3440 Zoutleeuw

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

OPENBAAR

SECRETARIAAT

1. Verslag vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

FINANCIËLE ZAKEN

2. Vaststellen jaarrekening 2018

De stukken betreffende de jaarrekening 2018 werden via mail bezorgd aan de gemeenteraadsleden op 09/05/2019.

De toelichtende nota kan zich derhalve beperken tot een samenvatting van de resultaten.

De jaarrekening 2018 werd opgemaakt op basis van het BBC besluit en voor de vijfde maal op basis van de uitvoering van het MJP 2014-2019 en heeft de volgende kerncijfers als resultaat :

Balans per 31 december 2018

Vlottende Activa	970.828,19 EUR	Schulden	12.638.199,76 EUR
Vaste Activa	31.341.019,50 EUR	Netto Actief	19.673.647,93 EUR
TOTAAL ACTIVA	32.311.847,69 EUR	TOTAAL PASSIVA	32.311.847,69 EUR

Staat van opbrengsten en kosten per 31 december 2018

Het operationeel tekort	-54.861,35 EUR
Het financieel overschot	20.279,19 EUR
Het uitzonderlijk tekort	-63.842,12 EUR
TEKORT VAN HET BOEKJAAR	-98.424,28 EUR

Resultaat op kasbasis : -2.010.899,74 EUR (te vergelijken met het cijfer uit het initieel budget van 2018, zijnde 10.000 EUR)

Autofinancieringsmarge : 306.353,75 EUR (te vergelijken met het cijfer uit het initieel budget van 2018, zijnde -293.501 EUR)

Het college stelt voor de jaarrekening 2018 vast te stellen zoals voorgelegd.

3. Toelage 2019 aan seniorenbonden

Voor het jaar 2019 is een bedrag van 1.350 EUR te verdelen onder de seniorenbonden die aangesloten zijn bij de seniorenraad.

- O.K.R.A. Zoutleeuw: 253,13 EUR
- Seniorenbond "Vooruit" Groot-Zoutleeuw: 253,13 EUR
- Seniorenbond Budingen: 253,13 EUR
- Seniorenbond Neos: 253,13 EUR
- Seniorenbond "Jonger dan je denkt" Dormaal: 253,13 EUR
- Seniorenbond Hogen: 84,35 EUR

Het college stelt voor om bovengenoemde toelagen aan de seniorenbonden toe te kennen.

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



4. Borgstelling stad voor lening kerkbestuur St-Leonardus Zoutleeuw voor volledige afwerking fase 6 restauratie St-Leonarduskerk.

De restauratiewerken van de St-Leonarduskerk zitten in een eindfase (opening op 31/05/2019) en de volledige afwerking van de zijbeuken, manchetten, sluitstenen en verlichting betekenen een meerkost van 58.150 euro. Deze kosten worden niet betoelaagd en komen voor rekening van het kerkbestuur. Voor de financiering ervan gaat het kerkbestuur een lening aan bij Belfius (op 10 jaar met indicatieve rentevoet van 0,963%) en deze dient door de stad gewaarborgd te worden.

Het college stelt voor de gemeentelijke waarborg goed te keuren.

5. Ongunstig advies tegen het besluit van 6 mei 2019 van de heer gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant betreffende de eindafrekening van de brandweerkosten bijdrage 2015

De gemeentelijke brandweerdiensten werden op 1 januari 2015 geïntegreerd in de hulpverleningszones. De gemeente betaalt sinds 2015 rechtstreeks bijdragen voor brandweerbescherming aan deze hulpverleningszone.

De gouverneur meldde dat de niet-centrumgemeenten van Vlaams-Brabant nog brandweerbijdragen verschuldigd zouden zijn voor de bescherming door de brandweerdiensten van de gewestelijke groepscentra. Volgens de gouverneur gaat het om kwartaalbijdragen die nog betrekking hebben op het dienstjaar 2014, maar pas geïnd werden in 2015. De gemeente zou, aldus de gouverneur een bedrag van 235.799,76 euro moeten betalen, dat in de loop van 2015 zou worden geïnd in 4 kwartaaltranches van 56.332,97 euro en een saldo van 10.467,88 euro.

De gouverneur verduidelijkte nog dat de brandweerbijdrage 2015 'op basis van de brandweerkosten van 2014 is' en dat deze bijdrage betrekking heeft op het verleden en los staat van de bijdragen die vanaf 2015 rechtstreeks aan de hulpverleningszone worden betaald.

Vier gemeenten dienden een annulatieberoep in bij de Raad van State tegen het besluit van de gouverneur.

Ingevolge het verweer van deze vier gemeenten besliste de gouverneur om, in afwachting van definitief uitsluitel over de betwiste betalingen, slechts 2 kwartaalbijdragen te innen en door te storten aan de gemeenten met een brandweerkorps, in plaats van de 4 vooropgestelde kwartaalbijdragen. De Raad van State verklaarde zich onbevoegd en oordeelde dat de zaak voor de burgerlijke rechter diende te worden gebracht.

De stad heeft zich aangesloten bij de burgerlijke procedure die de 4 gemeenten inmiddels hebben opgestart.

De gouverneur deelde daarop mee dat hij de burgerlijke procedure niet zal afwachten en dat hij op korte termijn zal overgaan tot de inning en verdeling van de resterende 2 kwartaaltranches en de eindafrekening van de brandweerkosten 2015.

De gouverneur bezorgde de eindafrekening van de brandweerkosten 2015. Voor onze gemeente luidt de afrekening dat er nog 123.133,81 euro moet worden betaald, naast de in 2015 reeds geïnde 112.665,95 euro.

In dezelfde brief vraagt de gouverneur ook aan de gemeenteraad om binnen de 60 dagen advies uit te brengen, conform artikel 10 van de voornoemde Wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming.

Het stadsbestuur betwist dat er voor 2015 nog enige brandweerbijdrage verschuldigd zou zijn en zou moeten geïnd worden en wel om de volgende redenen :

- Het bestuur kan aan de hand van eigen boekhoudkundige stukken aantonen dat er van bij de opstart van het 'oude' brandweerbijdragesysteem tot en met 31 december 2014 (= einde van het systeem) jaarlijkse een consistente bijdrage voor de brandweerbescherming werd betaald.
- Er zijn door de diensten van de gouverneur geen stavingsstukken voorgelegd, waaruit zou blijken dat de gemeente sedert de opstart van het 'oude' bijdragesysteem tot en met 31 december 2014 ooit een jaar brandweerdiensten zou hebben genoten waarvoor niet jaarlijks werd betaald.
- De beginselen van behoorlijk bestuur, alsook het algemeen belang, verbieden een gemeente om zichzelf te verarmen, en derhalve om onverschuldigde betalingen uit te voeren. Zoals hierboven uiteengezet, zou de betaling van de door de gouverneur gevraagde kwartaalbijdragen echter een dubbele betaling uitmaken en bijgevolg onverschuldigd zijn: immers werden alle bijdragen reeds eerder betaald.
- Het bestuur heeft inmiddels een advocaat aangesteld om voor de burgerlijke rechtbank de dubbele brandweerbijdragen voor 2015 te betwisten.

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Een ongunstig advies tegen het besluit van de gouverneur van 06/05/2019, dat het verschuldigd zijn en de inning van deze brandweerbijdragen bevestigt, is daarom nu de enig mogelijke houding van de gemeenteraad

Het college stelt voor ongunstig advies uit te brengen tegen het besluit van de gouverneur van 06/05/2019 betreffende de afrekening brandweerbijdragen 2015.

GRONDEN EN PANDEN

6. Ontwerpakte verkoop oud gemeentehuis aan Regie der Gebouwen

Op 27/11/2018 verklaarde de gemeenteraad zich principieel akkoord met de verkoop van het oude gemeentehuis aan de Regie der Gebouwen en het lichten van het gebouw uit de PPS-overeenkomst Ravelijn.

Intussen werd een ontwerp van verkoopakte voorbereid door het federaal Aankoopcomité. Het gebouw (lot 1) wordt verkocht samen met achterliggende grasplein (lot 2) verkocht voor de prijs van 320.000 euro.

Het college stelt voor het ontwerp van authentieke akte goed te keuren.

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

7. (B)AV IGO 28/06/2019 : bespreking dagorde - goedkeuring statutenwijziging - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

De statutaire algemene vergadering gaat door op 28/06/2019 om 17u30 in de vergaderzaal van IGO, De Vunt 17 te Holsbeek.

Dagorde:

1. Goedkeuring statutenwijziging

Aansluitend zal ook de algemene vergadering doorgaan met de volgende dagorde :

1. Goedkeuring verslag 29.03.2019
2. Goedkeuring jaarrekening 2019
3. Goedkeuring jaarverslag 2019
4. Goedkeuring toetreding nieuwe leden
 - o a. Politiezone Voer en Dijle
 - o b. Ecowerf
 - o c. Interleuven
5. Goedkeuring aanvullende voordrachten algemeen comité IGO
 - o a. OCMW Glabbeek: Jonas Vangroenendael
 - o b. OCMW Tremelo: Diane Willems
 - o c. Gemeente Boortmeerbeek: Hans Crol
 - o d. OCMW Boortmeerbeek: Remi Serranne
6. Varia

Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde, Carine Winnen of haar plaatsvervanger (Lutgarde Denivel), het mandaat te geven alle punten op de dagorde van IGO d.d. 28/06/2019 goed te keuren, met inbegrip van de statutenwijziging.

8. AV Interleuven 18/06/2019 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

De algemene vergadering van Interleuven zal doorgaan op 18/06/2019 in de vergaderzaal van Interleuven, Brouwerstraat 6 te 3000 Leuven.

Dagorde:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag BAV 27/03/2019
3. Verslag over de activiteiten 2018
4. Jaarrekening per 31.12.2018 - verslag van de Commissaris-Revisor
5. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
6. kwijting te verlenen aan de bestuurders en Commisaris-Revisor
7. Toetreding tot IGO
8. Deontologische code
9. Vastleggen zitpenningen
10. Vervanging leden raad van bestuur - nieuwe leden (Tremelo)
11. Diversen

STAD ZOUTLEEUV
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde de heer Guy Dumst (of zijn plaatsvervanger de heer Boudewijn Herbots) het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.

9. AV Hofheide 26/06/2019 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

De algemene vergadering gaat door op woensdag 26/06/2019 om 20u in het crematorium Hofheide, Jennekensstraat 5 te 3221 Holsbeek.

Dagorde:

1. Goedkeuring verslag AV 26/03/2019
2. Vaststelling van de jaarrekening en het jaarverslag 2018
3. Verlenen van kwijting aan de bestuurder en de commissaris
4. Werking van het crematorium
5. Varia

Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde Carine Winnen of diens plaatsvervanger (Carl Kempeneers) het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.

10. AV EcoWerk 26/06/2019 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

De algemene vergadering van Ecowerk gaat door op woensdag 26/06/2019 om 19u30 u in de vergaderzaal De Vunt, Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven.

Dagorde :

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag van de bijzondere algemene vergadering d.d. 20/03/2019
3. Ondernemingsplan 2019-2024: goedkeuring evaluatie
4. Jaarverslag 2018
 - 4.1. Verslag van de activiteiten
 - 4.2. Jaarrekening per 31/12/2018 – verslag van de commissaris-revisor
 - 4.3. Balans, resultaten, winstverdeling en waarderingsregels
5. Decharge bestuurders en commissaris
6. Diversen
 - 6.1. Aanvraag tot toetreding tot IGO
 - 6.2. Algemeen comité: extra benoemingen
 - 6.3. ...

Het college stelt voor de gemeentelijke afgevaardigde, Carl Kempeneers, of de plaatsvervanger (Lutgarde Denivel) het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.

11. (B)AV De Watergroep 7/06/2019: bespreking dagorde – bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

De statutaire algemene vergadering van De Watergroep gaat door op vrijdag 7/06/2019 om 11u00 u in Salons Waerboom, Jozef Mertensstraat 140 te 1702 Groot-Bijgaarden.

Dagorde:

1. Jaarverslag 2018 van de raad van bestuur
2. Verslag van het college van commissarissen over de jaarrekening 2018
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2018
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissarissen
6. Statutenwijziging

Het college stelt voor de gemeentelijke afgevaardigde, Paul Mathues, of diens plaatsvervanger (Raf Lambeets) het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.

12. AV Riobra 14/06/2019: bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

De algemene vergadering of jaarvergadering gaat door op vrijdag 14/06/2019 om 18u00 in het Fluvius gebouw, Feestzaal, Diestsesteenweg 126 te Lubbeek.

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



Dagorde:

1. Kennisneming verslagen Riobra OV van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2018.
2. Goedkeuring van de jaarrekening Riobra OV afgesloten op 31 december 2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders commissaris Riobra OV met betrekking tot het boekjaar 2018.
4. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan 2019-2024.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde, Raf Lambeets, of diens plaatsvervanger (Paul Mathues) het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.

13. BAV PBE 21/06/2019: bespreking dagorde - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

De algemene vergadering of jaarvergadering gaat door op vrijdag 21/06/2019 om 19u00 in het Fluvius gebouw, Feestzaal, Diestsesteenweg 126 te Lubbeek.

Dagorde:

1. Kennisneming verslagen PBE van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2018.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van PBE afgesloten op 31 december 2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergas afgesloten op 31 december 2018 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris van PBE met betrekking tot het boekjaar 2018.
5. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging tijdens de vorige 6 jaar en het ondernemingsplan 2019-2024.
6. Aanbod OV 2.0- uitbreiding activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde, Paul Mathues, of diens plaatsvervanger (Lutgarde Denivel) het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.

14. VERVOERSREGIO LIMBURG: aanduiden waarnemend gemeentelijke afgevaardigde

De voorbije zomer keurde de Vlaamse Regering het voorontwerp van het decreet 'Basisbereikbaarheid' goed. Om basisbereikbaarheid te realiseren werd elke gemeente opgenomen in één van de 15 vervoerregio's.

Op 15/03/2019 besliste de gemeenteraad om aa, te sluiten bij vervoersregio Vlaams Brabant en opgenomen te worden als waarnemer in vervoersregio Limburg. De afvaardiging voor de vervoersregioraad Leuven is reeds gebeurd door de gemeenteraad op 28/02/2019. De gemeenteraad kan een waarnemend bestuurlijke en ambtelijke vertegenwoordiger aanduiden voor de vervoerregioraad van Limburg.

De meerderheid stelt voor:

- Bestuurlijk afgevaardigde: Roger Mertens
- Ambtelijk afgevaardigde: Johan Thomas

Het college stelt voor na geheime stemming over te gaan tot aanduiding van de waarnemende bestuurlijke en ambtelijke afgevaardigden voor vervoersregio Limburg.

MOBILITEIT

15. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer: aanpassing duurtijd voor het kort parkeren op de parkeerplaats voor mindervaliden op de Sint-Truidensesteenweg nr. 1, ter hoogte van "Aen den Hoorn".

Op vraag van de gemeenteraad zal aan op de Sint-Truidensesteenweg ter hoogte van Aen den Hoorn op het parkeervak voor mindervaliden de parkeerduur verlengd worden naar max. 120 minuten.

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD



16. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer: creëren van een parkeerplaats voor mindervaliden in de Prof. R. Verdeyenstraat nr. 14.

Het schepencollege stelt voor een parkeerplaats voor mindervaliden te creëren in de Prof. R. Verdeyenstraat ter hoogte van woning nr. 14. De aanvraag komt van de bewoner en is gerechtvaardigd op basis van de volgende overwegingen :

- de werk- of woonplaats beschikt niet over een garage of privé-parking die een vlotte toegankelijkheid waarborgt
- de aanvrager bezit een voertuig of wordt vervoerd door iemand die bij hem/haar inwoont
- het bezit van de speciale parkeerkaart is vereist

Het college stelt voor de invoering van een parkeerplaats voor mindervaliden ter hoogte van de Prof. R. Verdeyenstraat nr. 14 goed te keuren.

OMGEVING

17. Intentieverklaring deelname aan de LICHT-werking Hageland

Door de ondertekening van het Europees Burgemeesterconvenant heeft de stad zich geëngageerd om de CO₂-uitstoot met 20% te reduceren tegen 2020 en 40% tegen 2030. De gemeenteraad heeft het bijhorende Klimaatactieplan, dat werd opgemaakt in het kader van dat burgemeesterconvenant, ook goedgekeurd. Als bijkomend onderdeel hiervan wil de stad Zoutleeuw samenwerken met de Provincie Vlaams-Brabant, Pajopower, IGO, 3Wplus en de Kringwinkel Hageland om de lokale productie van hernieuwbare energie te promoten en alzo een CO₂-reductie te realiseren. Bij voorkeur gebeurt dit met burgerparticipatie.

Om coöperatieve hernieuwbare energieprojecten te faciliteren en stimuleren lanceert de provincie Vlaams-Brabant de LICHT-werking, dit staat voor 'Lokaal Initiatief voor een Coöperatieve Hernieuwbare Transitie'. De LICHT-werking in de regio Hageland, waartoe ook de Stad Zoutleeuw behoort, wordt getrokken door De Kringwinkel Hageland. Met deze intentieverklaring, geeft de stad aan actief deel te nemen aan de LICHT-werking van het Hageland.

Het college stelt voor de intentieverklaring deelname aan de LICHT-werking Hageland goed te keuren.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

18. Vragen van raadsleden

Gedaan te Zoutleeuw, 16/05/2019

De wnd. algemeen directeur

Sandra Blockx



De voorzitter

Jos Ceysens