

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

U wordt overeenkomstig artikel 19 DLB voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op 24/09/2020 aansluitend op de OCMW-raad in de Cultuurzaal van GC De Passant, Aen den Hoorn 12, 3440 Zoutleeuw.

MEDEDELINGEN

/

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

OPENBAAR

SECRETARIAAT

1. Verslag vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergadering goed te keuren.

FINANCIËLE ZAKEN

2. Kennisname van de opvolgingsrapportering

De opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar 2020 is verplicht overeenkomstig art. 263 van het decreet over het lokaal bestuur.

Het college stelt voor kennis te nemen van de opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar 2020.

3. Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw : gewijzigd meerjarenplan 2020-2025

Deze meerjarenplanwijziging werd ingediend omwille van een vermeerdering van de gemeentelijke exploitatietoelage 2020 van 14.254,64 EUR. In het budget 2020 moeten bijkomende kredieten ingeschreven worden n.a.v. dringende onderhoudswerken dakstructuren St-Leonarduskerk. Tijdens de restauratie fase 6 werd vastgesteld dat de houten dakstructuur ernstig aangetast is door houtborende insecten. Voor deze werken kan beroep gedaan worden op standaardpremies exterieur van Onroerend Erfgoed en zullen deze werken gefaseerd worden. De kredieten voor een eerste fase werden ingeschreven in een 1^{ste} budgetwijziging 2020. Naast het wegwerken van het investeringstekort 2019 uit de jaarrekening 2019, bevat de budgetwijziging ook hernemingen uit het budget 2019.

Ook het St-Annaretabel is zeer dringend aan restauratie toe. Hiervoor worden in de investeringen de nodige kredieten ingeschreven in 2020. De gemeentelijke tussenkomst in deze werken bedraagt 6.264 EUR. De opnieuw ingeschreven gemeentelijke investeringstoelage van 43.636,62 EUR heeft betrekking op de reeds uitgevoerde schilderwerken ramen en luiken van de dekenij. Deze toelage werd pas in 2020 uitbetaald en dient dus terug opgenomen te worden in het budget 2020.

Op het overleg d.d. 04/07/2020 CKB en stad Zoutleeuw werden de ontwerpen budgetwijziging 2020 en budget 2021 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw uitvoerig toegelicht. Het schepencollege heeft in zitting van 09/07/2020 zijn principiële akkoord gegeven over deze ontwerpen en zullen aan de gemeenteraad worden voorgelegd. De bijkomende gemeentelijke exploitatie- en investeringstoelage zullen worden ingeschreven in de gemeentelijke meerjarenplanaanpassing 2020-2025.

De volgende gemeentelijke investeringstoelagen blijven behouden in dit meerjarenplan: 60.699,89 EUR in 2022 voor de restauratie muurschildering "Het laatste oordeel" en 25.250 EUR volledig te voorzien in 2024 voor het stabiliteitsherstel en houtwormbestrijding Dekenij.

De samenvatting van het meerjarenplan 2020-2025 ziet er als volgt uit :

	MJP 2020	MJP 2021	MJP 2022	MJP 2023	MJP 2024	MJP 2025
Exploitatie toelage	€57.338,61	€78.040,00	€81.155,00	€70.195,00	€72.315,00	€74.355,00
Investerings toelage	€ 6.264 & €43636,62	€ 0	€60.699,89	€ 0	€25.250,00	€ 0

Het college stelt voor om deze meerjarenplanwijziging 2020-2025 goed te keuren.

GRONDEN EN PANDEN

4. Vernieuwing sportvloer De Passant - goedkeuring lastvoorwaarden en wijze en voorwaarden van gunnen

De stad wil een opdracht gunnen voor de vernieuwing van de sportvloer van GC De Passant. De opdracht behelst hoofdzakelijk het uitvoeren van afbraakwerken van de bestaande houten sportvloer, het voorbereiden van de ondervloer en het plaatsen van een combi-elastische sportvloer met vlakverende houten onderbouw en puntelastische toplaag. Verder ook het plaatsen van plinten, overgangsprofielen, verankeringen en vloerdeksels.

De opdracht werd door Interleuven geraamd op €187.011,91 (incl. BTW). De opdracht kan hierdoor gegund worden via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking. **Het college stelt voor de opdracht voor de vernieuwing van de sportvloer van GC De Passant zoals omschreven in het voorgelegde lastenboek goed te keuren voor een geraamd bedrag van €187.011,91 incl. BTW en deze werken te gunnen via vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.**

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

5. BAV Fluvius OV d.d. 9/12/2020: bespreking dagorde - goedkeuring statuten - vaststellen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

De buitengewone algemene vergadering van Fluvius OV zal plaatshebben op 9/12/2020 om 19u00 in Hotel Stayen, Tiensesteenweg 168 (ingang W3) te 3800 Sint-Truiden met volgende dagorde:

1. Aanpassen van de statuten als volgt:
 - Aanpassen van de titels van Hoofdstukken I, II en III en schrappen van Hoofdstuk VI
 - Aanpassen van de bestaande artikels 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 8ter, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 26bis, 27, 30, 34, 35, 37, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48 en bijlage 1
 - Toevoegen van een artikel 2bis
 - Schrappen van de bestaande artikelen 8bis, 9, 11bis, 27bis, 28, 29, 31, 32 en 33
 - Hernummeren van de volledige statuten.
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en 4 bij authentieke akte te doen vaststellen.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget 2021.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde Paul Mathues of zijn plaatsvervanger (Lutgarde Denivel)) het mandaat te geven de punten op de dagorde, m.i.v. de statutenwijzigingen, goed te keuren.

6. AV IWM 18/11/2020: bespreking dagorde - vaststellen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

De buitengewone algemene vergadering van IWM vindt plaats op woensdag 18/11/2020 om 18u00. Deze zal doorgaan op de maatschappelijke zetel Kempische Steenweg 301, te 3500 Hasselt (Corda Campus, gebouw 1, 1e verdieping, zaal 6).

Dagorde:

1. Samenstellen bureau
2. Verslag vorige vergadering
3. Sluitingsbalans vereffening IWM 2020
4. Kwijting aan de vereffenaars en de commissaris
5. Verslag vereffenaars en commissaris betreffende de verdeling van de activa
6. Sluiting van de vereffening van IWM

Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde Paul Mathues of Raf Lambeets (plvv) het mandaat te geven de punten op de dagorde goed te keuren.

7. AV PBE 4/12/2020: bespreking dagorde - statutenwijziging - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

De algemene vergadering in buitengewone zitting van de PBE gaat door op vrijdag 4/12/2020 om 19u00 in het Fluvius-gebouw, Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek.

Dagorde:

1. Aanpassen van de statuten als volgt:
 - a. Wijziging van het doel/voorwerp
 - b. - Aanpassen van de titels van Hoofdstukken I en II en van addendum I en II en schrappen van Hoofdstukken VI en VII.
 - Aanpassen van de bestaande artikels 1, 2, 3, 3bis, 3ter, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 11bis, 12, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 28bis, 29, 30bis, 33, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 53ter, 54, 55, 56, 57, 58, 58bis, 59, 59bis, 60 en van addendum I en II.
 - Toevoegen van een artikel 2bis, 6, 50 en bijlage 2.
 - Schrappen van de bestaande artikelen 8, 13, 16, 30, 34 tot en met 43, 53bis, 61 en 62.
 - Hernummeren van de volledige statuten.
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en 5 bij authentieke akte te doen vaststellen.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.
4. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.
5. Statutaire benoemingen.
6. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire mededelingen.

Het college stelt voor de gemeentelijk afgevaardigde, Paul Mathues, of diens plaatsvervanger (Lutgarde Denivel) het mandaat te geven de punten op de dagorde, m.i.v. de statutenwijzigingen, goed te keuren.

INTERNE ZAKEN

8. Sectoraal akkoord 2020 - in te voeren maatregelen

In het kader van de verplichte koopkrachtverhoging van 300 euro voor het personeel zoals opgelegd in het sectoraal akkoord 2020 stelt het stadsbestuur voor de volgende maatregelen in te voeren

- een verhoging van de maaltijdcheques met 1 euro (vanaf 01.10.2020) zodat de maaltijdcheques een nominale waarde hebben van 8 euro
- omdat de verhoging van de MTC met ingang van 01/01/2020 wordt opgelegd, mag de verhoging éénmalig gecompenseerd worden via een andere maatregel. Het stadsbestuur stelt voor voor 2020 een ecocheque uit te keren van 250 euro.
- De invoering van ecocheques voor het bedrag van 100 euro/VTE/jaar vanaf 2021.

Daarnaast legt het SA 2020 ook een verhoging op van de minimale bijdragevoet voor de tweede pensioenpijler van de contractuele personeelsleden van 2% naar 2,5% voor de periode van 01.01.2020 tot en met 31.12.2020.

Het college stelt voor akkoord te gaan met de invoering van de voorgestelde maatregelen in het kader van het sectoraal akkoord 2020.

9. Aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden - verhoging pensioentoeelage naar 3% met ingang van 01/01/2021

In zitting van 29/06/2010 besloot de gemeenteraad tot invoering van een tweede pensioenpijler voor de contractuele personeelsleden van de stad Zoutleeuw. Een wet van 30/03/2018 kent een mogelijke korting toe op de responsabiliseringsbijdrage voor de besturen die een tweede pensioenpijler voorzien voor al hun contractuele personeelsleden vanaf 01/01/2019, op voorwaarde dat de pensioenbijdrage minimaal 2% bedraagt in 2020 en minimaal 3% in 2021. Dezelfde wet voorziet eveneens in een verhoging van de responsabiliseringsbijdrage tot maximum 100% voor de lokale besturen die een tweede pensioenpijler hebben vastgesteld die niet beantwoordt aan de minimale voorwaarden van de wet van 30/03/2018.

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Het college stelt voor om voor het contractueel personeel van de stad Zoutleeuw met ingang van 01/01/2021 de verhoging van de pensioenbijdrage van 2% naar 3% van de verloning die in aanmerking wordt genomen voor de berekening van de sociale zekerheidsbijdragen goed te keuren.

10. Aanpassing RPR - ingevolge maatregelen SA 2020

De maatregelen in uitvoering van het sectoraal akkoord 2020 moeten ook worden opgenomen in de rechtspositieregeling.

Het college stelt voor de aanpassingen in de RPR goed te keuren.

ONDERWIJS

11. De Kleine Picasso : schoolreglement 2020 - 2021

De jaarlijkse actualisatie van het schoolreglement dient te worden goedgekeurd.

De voorgestelde wijzigingen hebben betrekking op gewijzigde regelgeving waaraan het reglement dient te worden aangepast.

Het college stelt voor om de aanpassingen het schoolreglement 2020-2021 goed te keuren.

RO & PLANNING

12. Gratis grondafstand ter hoogte van hoek Jodenstraat/Klottenbergstraat - in uitvoering van een opgelegde last bij een verkavelingsvergunning

In de verkavelingsvergunning (waarbinnen een beperkte verdichting wordt gerealiseerd in het buitengebied) met kenmerk in het omgevingsloket OMV_2020006588 en afgeleverd door het schepencollege op 09 april 2020 werd o.m. als last opgelegd dat er op de hoek van de Jodenstraat/Klottenbergstraat een deel van een perceel (oppervlakte 95ca) gratis moest worden overgedragen aan de stad, alsook dat de inrichting er van diende te gebeuren als rustplaats met een bankje, boom,

Het college stelt voor om de ontwerpakte betreffende deze gratis grondafstand goed te keuren en de burgemeester en algemeen directeur te machtigen om de akte te ondertekenen.

OPENBARE ORDE, RUST, VEILIGHEID EN GEZONDHEID

13. Politiecodex: aanpassingen GAS-reglement m.i.v. 1/10/2020

De gemeenten moeten, ten behoeve van de inwoners, waken over de openbare orde met name de openbare rust, de openbare veiligheid, de openbare gezondheid, de openbare overlast en de zindelijkheid op de openbare wegen, plaatsen en in openbare gebouwen.

Voor alle gemeenten die deel uitmaken van de PZ Getevallei werd een uniforme politiecodex uitgewerkt.

Het college stelt voor de geactualiseerde, uniforme politiecodex voor de politiezone Getevallei goed te keuren.

14. Politieverordeningen van de burgemeester in het kader van de maatregelen ter bestrijding van de verspreiding van het coronavirus : bevestiging

Kennisgeving politieverordening van de burgemeester:

- d.d. 26/08/2020 betreffende het organiseren van evenementen in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19)

- d.d. 16/09/2020 Aanpassing modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad en Raad voor Maatschappelijk Welzijn i.k.v. COVID-19

Deze besluiten dienen bevestigd te worden tijdens de eerstvolgende gemeenteraad.

Het college stelt voor de genoemde politieverordeningen van de burgemeester te bevestigen.

OPENBARE WERKEN EN INFRASTRUCTUUR

15. Definitieve vaststelling 'Beeldkwaliteitsplan Centrum'

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Suède 36 werd belast met de opmaak van een beeldkwaliteitsplan voor het centrum van Zoutleeuw. Het beeldkwaliteitsplan kwam tot stand middels een participatietraject dat eind 2015 van start ging. Hieruit volgende diverse scenario's waarvan er uiteindelijk een aantal werden weerhouden en doorvertaald werden in het beeldkwaliteitsplan.

Het beeldkwaliteitsplan zal vanaf nu dienen als richtlijnenhandboek voor ontwerpbureaus bij het uitwerken van plannen die betrekking hebben op de heraanleg van het openbaar domein in en rond de stadskern, zodat dit uniform (naar dimensionering en materiaal gebruik) en met respect voor een achterliggende globale visie gebeurt.

Het college stelt voor het 'Beeldkwaliteitsplan Centrum' definitief vast te stellen zoals voorgesteld.

VRIJE TIJD

16. Wijziging huishoudelijk reglement sportraad

De sportraad stelt voor om het huishoudelijk reglement aan te passen. Ten eerste worden modaliteiten aangepast om de werking te bevorderen. Verder moeten stemgerechtigde leden van de Raad van Beheer afgevaardigd zijn door een erkende sportvereniging in plaats van woonachtig te zijn in de gemeente. Conform de statuten wordt er genoteerd dat politieke mandatarissen geen deel kunnen uitmaken van de sportraad. Hiernaast streeft de raad van Beheer naar gendergelijkheid met minimaal 30% van de leden met een ander geslacht maar dient de Raad van Beheer zich ook te schikken naar de afvaardiging van de bestuursleden door de erkende vereniging.

Op de Algemene Vergadering van de sportraad van 05/02/2020 werden de aanpassing van het huishoudelijk reglement voorgelegd en toegelicht. De Algemene Vergadering van de sportraad van 05/02/2020 ging akkoord met en geeft gunstig advies over de voorgestelde aanpassing van het huishoudelijk reglement van de sportraad.

Het college stelt voor de wijzigingen aan het huishoudelijk reglement van de sportraad goed te keuren zoals voorgesteld.

LEVEN EN WELZIJN

17. Aansluiting bij European disability card

Stad Zoutleeuw is nog geen lid van de European Disability Card. Nochtans ondersteunen al heel wat Belgische gemeenten het gebruik van de kaart. Die lokale ondersteuning is van cruciaal belang. Het betekent dat gemeenten de kaart actief promoten, dat ze personen met een handicap helpen om de kaart aan te vragen, en dat ze sportclubs, musea en anders soorten organisaties warm maken om de toegankelijkheid voor personen met een handicap te verbeteren. Met de actieve steun van de gemeente kunnen we de toegang van personen met een handicap tot vrijetijdsactiviteiten verder verbeteren.

Het college stelt voor de aansluiting bij de European Disability Card goed te keuren.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

18. Vragen van raadsleden

Gedaan te Zoutleeuw, 17/09/2020

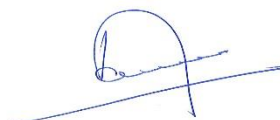
De algemeen directeur



Sandra Blockx



De voorzitter



Jos Ceyssens