

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

U wordt overeenkomstig artikel 19 DLB voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op 26/09/2019 aansluitend op de OCMW-raad in het stadskantoor AC zaal Ophem, Aen den Hoorn 1, 3440 Zoutleeuw

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

OPENBAAR

SECRETARIAAT

1. Verslag vorige vergadering

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor het verslag van de vorige vergaderingen d.d. 4/07/2019 en 5/09/2019 goed te keuren.

ECONOMIE EN TEWERKSTELLING

2. Markreglement

De wetgeving inzake de organisatie van markten op het grondgebied is gewijzigd. De voornaamste wijzigingen :

1. De **termijn voor definitieve opzeg** voor een standplaats die opgeheven wordt, kan verminderd worden naar minstens 6 maanden in plaats van minstens 1 jaar.
2. Voor **losse standplaatsen** kan de gemeente zowel het aantal losse standplaatsen, de wijze van kandidaatstelling voor een losse standplaats (vooraf of ter plaatse) als de wijze van toewijzing van een losse standplaats op een duidelijke en transparante wijze zelf bepalen.
3. Voor de **overdracht van een standplaats** moet een ambulante handelaar zijn ambulante activiteiten niet meer stopzetten. Er worden uiteraard nog steeds voorwaarden gekoppeld aan de correcte overdracht van een standplaats. Deze worden in het reglement duidelijk omschreven.
4. De categorie van **standwerkers** verdwijnt uit de regelgeving. Hierdoor verdwijnen ook de voorrangsregels. Een gemeente kan de gemaakte afspraken met standwerkers wel behouden en eventueel als een aparte specialisatie binnen het reglement benaderen.
5. De **vacature en kandidatuurstelling** voor een abonnementsplaats wijzigen. Een vacature is niet langer verplicht. Als gemeente kan men eerst zijn register van kandidaturen consulteren. Als in dit register geen geschikte kandidaat gevonden wordt, gaat men over tot publicatie van een vacature.
6. De bepalingen voor **verkoop met niet-commercieel karakter** (art 7) worden vereenvoudigd. Bovendien kan de gemeente zelf bepalen wat occasioneel voor haar betekent.

De gemeente heeft 3 mogelijkheden om vaste standplaatsen voor ambulante handel op het openbaar domein buiten de openbare markten toe te staan :

1. Ambulante activiteiten op **vooraf** bepaalde plaatsen
2. Ambulante activiteiten op **niet-vooraf** bepaalde plaatsen
3. Een **combinatie** van vooraf en niet-vooraf bepaalde plaatsen is mogelijk.

Naast de vaste standplaatsen kan de gemeente ook ambulante handel op **rondtrekkende wijze** toestaan of weigeren.

Als gevolg van de Europese dienstenrichtlijn kan concurrentie niet langer als weigeringscriterium gehanteerd worden. De weigeringsgronden mogen geen uiting geven van protectionisme ten voordele van de lokale handel. Ondersteuning en promotie van ondernemerschap, waarbij een diversiteit van het aanbod nagestreefd wordt, worden wel toegestaan.

Het college stelt het markreglement goed te keuren zoals voorgesteld.

FINANCIËLE ZAKEN

3. Kennisgeving besluit van de gouverneur d.d. 13/08/2019 houdende goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2018 van de stad Zoutleeuw

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Bij besluit van de Gouverneur van 13/08/2019 werd de jaarrekening 2018 zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 23/05/2019 goedgekeurd.

Het college stelt voor kennis te nemen van het besluit van de Gouverneur van 13/08/2019 houdende de goedkeuring van de jaarrekening 2018 van de stad.

GRONDEN EN PANDEN

4. Verkoop en ruil restperceel Grote Steenweg 94 - akkoord tot onderhandse verkoop

De stad kreeg het verzoek van architectenbureau Nord van Hoogstraten (in opdracht van XL Service Stations van Kuurne, nieuwe eigenaar van het tankstation en aanpalende gronden - inclusief fruitpaleis) om onze plannen werken Asbroekstraat bij te sturen zodat zij aansluitend ook hun terrein functioneel zouden kunnen heraanleggen. Op deze manier kunnen zij de laatste pompinstallatie aan de kant van de Asbroekstraat ook aan weerszijde gebruiken, leggen ze 12 parkeerplaatsen aan in dezelfde waterdoorlatende materialen als de stad en is er een uitbreiding van de shop mogelijk. Om dit te kunnen realiseren stelt XL Service Stations ook voor om grond te ruilen en een wegoverschot aan te kopen. Er wordt netto 125m² grond verkocht door de stad (die nu al grotendeels door hen in gebruik is) waarbij de stad tevens eigenaar wordt van 17m² die noodzakelijk zijn om het voetpad te kunnen doortrekken tot aan de N3 (bruto gaat het over 142m²).

Op 16/07/2019 werd er een bod van 25.000 euro uitgebracht door de BVBA XL Invest.

Omdat de werken in uitvoering zijn, is er dringendheid vereist.

Het schepencollege stelt voor akkoord te gaan met de onderhandse verkoop van perceel grond aan BVBA Invest XL Service Stations, Harelbeeksestraat 120 te 8520 Kuurne en de wijziging aan het wegenisplan definitief goed te keuren.

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

5. Charter samenwerking Geetbets, Kortenaken, Linter en Zoutleeuw

Kleine gemeenten staan voor dezelfde uitdagingen als grote gemeenten en steden. Ook van hen wordt bestuurskracht verwacht. Dit kan echter maar gerealiseerd worden mits een efficiënte intergemeentelijke samenwerking en dit vanuit een duidelijke visie en strategie. Geetbets, Kortenaken, Linter en Zoutleeuw willen op dit vlak zelf het initiatief nemen en door samenwerking aan bestuurskracht winnen door op een coherente en consequente wijze samen te werken en de krachten te bundelen en op korte termijn een aantal "quick-wins" te realiseren. De keuze voor de partners is gebaseerd op een eerdere traditie van samenwerking en overleg en op basis van een analyse waaruit blijkt dat deze 4 gemeenten ook deel uitmaken van heel wat gemeenschappelijke samenwerkingsverbanden.

Het college stelt voor het charter voor de samenwerking Geetbets-Kortenaken-Linter-Zoutleeuw goed te keuren.

MOBILITEIT

6. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer: invoeren 1-richtingsverkeer in de Rijkswachtstraat en de Groenplaats rond de Sint-Leonarduskerk te Zoutleeuw.

Op voorstel van de stuurgroep mobiliteit en rekeninghoudend met de resultaten van het participatieproject zal er een 1-richtingsverkeer in de Rijkswachtstraat tussen de Varkensmarkt en de Grote Markt en de Groenplaats rond de Sint-Leonarduskerk te Zoutleeuw ingevoerd worden om alzo de beide straten te ontlasten van druk verkeer.

Het college stelt voor het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer goed te keuren.

7. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer: creëren van parkeerplaatsen voor kortparkeerders op de Grote Markt tussen de Ridderstraat en de Predikherenstraat en 1 parkeerplaats voor kortparkeerders ter hoogte van de apotheek Humblet.

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Op voorstel van de stuurgroep mobiliteit en rekeninghoudend met de resultaten van het participatieproject zullen parkeerplaatsen voor kortparkeerders op de Grote Markt tussen de Ridderstraat en de Predikherenstraat en 1 parkeerplaats voor kortparkeerders ter hoogte van de apotheek Humblet met max. 15 minuten gemaakt worden.

Het college stelt voor het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer goed te keuren.

- 8. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer: creëren van een parkeerhaven in de Vincent Betsstraat tussen de Varkensmarkt en de bibliotheek + plaatsen van amsterdammertjes en bloembakken.**

Op voorstel van de stuurgroep mobiliteit en rekeninghoudend met de resultaten van het participatieproject zal er in de Vincent Betsstraat tussen de Varkensmarkt en de bibliotheek aan de kant van de paar huisnummers een parkeerhaven gemaakt worden. Ter hoogte van huisnummer 13 zullen wegneembare amsterdammertjes geplaatst worden en ter hoogte van de ingang naar het park zullen er bloembakken geplaatst worden.

Het college stelt voor het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer goed te keuren.

- 9. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer: invoeren van een fietsstraat doorheen het centrum van Zoutleeuw vanuit de 5 invalswegen.**

Op voorstel van de stuurgroep mobiliteit en rekeninghoudend met de resultaten van het participatieproject zullen er van de Kapelstraat, de Bogaerdenstraat, de Sint-Truidensestraat, de Bethaniastreet en de Prof. R. Verdeyenstraat fietsstraten gemaakt worden om de veiligheid en het comfort van de fietsers te verhogen.

Het college stelt voor het gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer goed te keuren.

- 10. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer: creëren van een parkeerplaats voor mindervaliden in de Schipstraat 33.**

Op voorstel van de stuurgroep mobiliteit en rekeninghoudend met de resultaten van het participatieproject zal er een parkeerplaats voor mindervaliden gecreëerd worden in de Schipstraat ter hoogte van woning nr. 33 aangezien de woonplaats niet beschikt over een garage of privé-parking die een vlotte toegankelijkheid waarborgt.

Het college stelt voor het gemeentelijk aanvullend politiereglement goed te keuren.

VRAGEN VAN RAADSLEDEN

- 11. Vragen van raadsleden**

Gedaan te Zoutleeuw, 19/09/2019

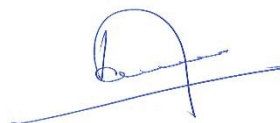
De wnd. algemeen directeur



Sandra Blockx



De voorzitter



Jos Ceysens