

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD
VERGADERING 19/12/2019 20.00 UUR
NOTULEN

Aanwezig :

Jos Ceyssens, voorzitter

Boudewijn Herbots, burgemeester

Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, schepenen

Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Louis Heeren, Nico Jordens, John Swinnen, Michel

Boyen, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Raf Lambeets, Carine Winnen, Dries Matteredne, Lutgarde

Denivel, Lode Everaerts, raadsleden

Sandra Blockx, wnd. algemeen directeur

- De burgemeester geeft de stand van zaken van de ingebruikname van het asielcentrum Dormaal.
- De gemeenteraad van januari 2020 gaat uitzonderlijk door op de 5de donderdag 30/01/2020.
- Op 23/01/2020 om 19u organiseert het college van burgemeester en schepenen een toelichtingsvergadering m.b.t. het gezamenlijke MJP 2020-2025 (raadzaal).
- Data RMW en GR 2020 : 30/01 – 27/02 – 26/03 – 23/04 – 28/05 – 02/07 – 24/09 – 22/10 – 26/11 – 17/12.
- Save the date : 21/01/2020 – infovergadering voor de gemeenteraadsleden m.b.t. conceptnota van het beleidsplan Ruimte Vlaams-Brabant – uitnodiging volgt (*meegedeeld ter zitting*)
- Raf Lambeets vervoegt de zitting vanaf punt 13.

OPENBAAR

Secretariaat

1. Verslag vorige vergadering

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 32,277,278;

Gelet op het door de wnd. algemeen directeur voorgelegde ontwerp van de notulen;

Gelet op het zittingsverslag;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Financiële Zaken

2. Aanvullende belasting op de Personenbelasting - aanslagjaar 2020

Gelet op de artikelen 464 tot en met 470/2 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22/12/2017;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering vergt van alle rendabele belastingen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Met 12 stemmen voor (Jos Ceyssens, Boudewijn Herbots, Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, Etienne Wouters, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Carine Winnen, Dries Matteredne, Lutgarde Denivel), 2 stemmen tegen (Michel Boyen, Lode Everaerts), 4 onthoudingen (Viki Tweepenninckx, Louis Heeren, Nico Jordens, John Swinnen)

Artikel 1 :

Voor het aanslagjaar 2020 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.

Art. 2 :

De belasting wordt vastgesteld op 8,3 % van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

Art. 3 :

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen door het toedoen van het bestuur der directe belastingen geschieden, zoals bepaald in artikel 469 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Art. 4 :

Het belastingreglement wordt bekendgemaakt krachtens de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

3. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2020

Gelet op artikel 170, §4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 464/1, 1°, van het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992;

Gelet op artikel 2.1.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4 van het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Overwegende de financiële toestand van de gemeente;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Met 12 stemmen voor (Jos Ceyskens, Boudewijn Herbots, Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, Etienne Wouters, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Carine Winnen, Dries Matteredne, Lutgarde Denivel), 2 stemmen tegen (Michel Boyen, Lode Everaerts), 4 onthoudingen (Viki Tweepenninckx, Louis Heeren, Nico Jordens, John Swinnen)

Artikel 1 :

Voor het aanslagjaar 2020 worden ten bate van de gemeente 945 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Art. 2 :

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Art. 3 :

Deze beslissing wordt bekendgemaakt volgens de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

4. Vaststellen gemeentelijke dotatie 2020 aan politiezone Getevallei

Gelet op de wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 07/04/2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone en latere wijzigingen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 31/03/2010 m.b.t. de mogelijke schaalvergroting van een Politiezone;

Gelet op het KB van 19/04/2018 tot wijziging van het KB van 28/04/2000 houdende de indeling van het grondgebied van de provincie Vlaams-Brabant in politiezones (BS 30/04/2018);

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017 en latere wijzigingen;

Overwegende dat de gemeenteraad zich in zitting van 23/10/2018 akkoord heeft verklaard met de voorgestelde verdeling van de financiële gemeentelijke dotaties;

Overwegende dat het aandeel van de stad Zoutleeuw op de politiebegroting van de nieuwe politiezone Getevallei conform de voorgestelde verdeling van de financiële gemeentelijke dotaties werd vastgesteld op 11,15 % voor een periode vanaf de opstart van de PZ Getevallei t/m 31/12/2020;

Overwegende dat de gemeentelijke dotatie 2020 van de stad Zoutleeuw aan de politiezone Getevallei 1.018.582,51 EUR bedraagt;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Met 16 stemmen voor (Jos Ceyskens, Boudewijn Herbots, Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Louis Heeren, Nico Jordens, John Swinnen, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Carine Winnen, Dries Matteredne, Lutgarde Denivel), 2 stemmen tegen (Michel Boyen, Lode Everaerts)

Artikel 1 :

De gemeentelijke dotatie 2020 van de stad Zoutleeuw aan de politiezone Getevallei wordt vastgesteld ten bedrage van 1.018.582,51 EUR

Art. 2 :

Onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan de korpschef van de politiezone Getevallei.

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

5. Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw : meerjarenplanwijziging 2014-2019

Gelet op het erediensendecreet van 07/05/2004, gewijzigd bij decreet van 06/07/2012;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en de centrale besturen van de erkende erediensten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 05/09/2008 en van 14/12/2012;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Minister van 27/11/2006, gewijzigd bij MB van 05/09/2008;
Gelet op de omzendbrief BB/2013/01 van 01/03/2013 over de boekhouding van de besturen van de eredienst;
Gelet op het Decreet Lokaal bestuur van 22/12/2017;
Gelet op het gunstig advies van het aartsbisdom Mechelen-Brussel d.d. 18/11/2019;

Overwegende dat het centraal kerkbestuur Zoutleeuw het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw heeft ingediend;

Overwegende dat deze meerjarenplanwijziging werd ingediend omwille van een vermeerdering van de gemeentelijke exploitatietoelage 2019 in de 1^{ste} en de 2^{de} budgetwijziging 2019 van het kerkbestuur St-Leonardus Zoutleeuw. Dit was het gevolg van de opmaak van de beheersplannen voor de site Ossenweg en de kerkjes van Helen en Bos, het aangaan van een lening voor de financiering van de restauratie fase 6 en de kosten voor herstellingen aan het dak van de parochiezaal van Booienhoven. Deze uitgaven evenals de lening werden nog niet opgenomen in het oorspronkelijke meerjarenplan en latere wijzigingen;

Overwegende dat de investeringsontvangsten evenals de investeringsuitgaven in deze meerjarenplanwijziging werden geactualiseerd. We merken wel op dat de opbrengst van de verkoop van een achterliggend stuk landbouwgrond ten bedrage van 8.430 EUR niet werd ingeschreven in deze meerjarenplanwijziging en wel in de 2de budgetwijziging onder MAR 436 investeringsbeleggingen zoals toegelicht in de beleidsnota;

Overwegende dat de gemeentelijke investeringstoelage van 193.636,62 EUR, zijnde 150.000 EUR voor het herstel van de gewelven St-Leonarduskerk fase 6 en 43.636,62 EUR voor de schilderwerken ramen en luiken van de dekenij reeds ingeschreven werden in het gemeentelijk budget 2019;

Overwegende dat de gemeentelijke exploitatietoelage voor het boekjaar 2019 wordt aangepast in deze meerjarenplanwijziging naar 87.740,45 EUR i.p.v. de voorziene raming van 46.422,27 EUR in het oorspronkelijk goedgekeurd meerjarenplan;

De samenvatting van het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 ziet er als volgt uit :

	MJP 2014	MJP 2015	MJP 2016	MJP 2017	MJP 2018	MJP 2019
Exploitatie toelage	€ 23.903,95	€ 24.417,37	€ 43.990,38	€ 41.056,60	€ 35.999,77	€ 87.740,45
Investerings toelage	€ 193.900	€ 214.960	€ 0	€ 0	€ 153.776	€ 193.636,62

Deze bedragen zijn de volledig gevraagde exploitatie- en investeringstoelagen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT : Met 16 stemmen voor (Jos Ceyssens, Boudewijn Herbots, Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Louis Heeren, Nico Jordens, John Swinnen, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Carine Winnen, Dries Matteredne, Lutgarde Denivel), 2 stemmen tegen (Michel Boyen, Lode Everaerts)

Artikel 1 :

Het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw wordt goedgekeurd.

Art. 2 :

Een afschrift van onderhavige beslissing over te maken aan de provinciegouverneur, het bisdom, het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw en het centraal kerkbestuur.

6. Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw : 2de budgetwijziging 2019

Gelet op het erediensendecreet van 07/05/2004, gewijzigd bij decreet van 06/07/2012;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

erkende erediensten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 05/09/2008 en van 14/12/2012;
Gelet op het Besluit van de Vlaamse Minister van 27/11/2006, gewijzigd bij MB van 05/09/2008;
Gelet op de omzendbrief BB/2013/01 van 01/03/2013 over de boekhouding van de besturen van de eredienst;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;
Gelet op het gunstig advies van het aartsbisdom Mechelen-Brussel d.d. 18/11/2019;

Overwegende dat het centraal kerkbestuur Zoutleeuw een 2^{de} budgetwijziging boekjaar 2019 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw heeft ingediend;
Overwegende dat in deze 2^{de} budgetwijziging 2019 de exploitatietoelage van de gemeente stijgt van 54.114,76 EUR naar 55.414,76 EUR;
Overwegende dat op vraag van de gemeente een prijsofferte gevraagd werd voor herstellingen aan het dak van de parochiezaal van Booienhoven. Aangezien de kerkfabriek niet over voldoende middelen beschikt om deze kost volledig te dragen, werd met de gemeente afgesproken om het budget voor onderhoud MAR 232 te verhogen met 1.300 EUR, waardoor de gemeentelijke exploitatietoelage met hetzelfde bedrag wordt aangepast;
Overwegende dat in het investeringsbudget de opbrengst van de verkoop van een perceel landbouwgrond ingeschreven werd op MAR 330 verkopen en tegen geboekt via MAR 436 investeringsbeleggingen. De gemeentelijke investeringstoelage ten bedrage van 193.636,62 EUR, zijnde 150.000 EUR voor het herstel van de gewelven (fase 6) en 43.636,62 EUR voor de schilderwerken ramen en luiken van de dekenij blijven ongewijzigd. Een uitvoerige toelichting werd reeds gegeven bij voorlegging van de 1^{ste} budgetwijziging 2019;
Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage in deze budgetwijziging past binnen de grenzen van de bijdrage die werd opgenomen in het voorgelegd goedgekeurd gewijzigd MJP 2014-2019;
Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

Akte te nemen van de 2^{de} budgetwijziging 2019 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw.

Art. 2 :

Een afschrift van onderhavige beslissing over te maken aan het bisdom, het betrokken kerkbestuur en het centraal kerkbestuur.

7. Belastingreglement op aanvragen, vergunningen en diverse administratieve stukken/handelingen onder het beleidsdomein "Omgeving" o.m. in het kader van milieuwetgeving of wetgeving in het kader van ruimtelijke ordening

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;
Gelet op het decreet van 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28/05/2010 en 17/02/2012;
Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) en wijzigingen;
Gelet op het decreet houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid van 05/04/1995 (DABM);
Gelet op het Vlarem II en III;
Gelet op het decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning en de daar uit volgende uitvoeringsbesluiten;
Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 27/02/2018 het belastingreglement op aanvragen, vergunningen en diverse administratieve stukken/handelingen onder het beleidsdomein 'Omgeving' o.m. in het kader van milieuwetgeving of wetgeving in het kader van ruimtelijke ordening voor een periode van 01/03/2018 tot en met 31/12/2019 heeft goedgekeurd;
Overwegende de financiële toestand van de stad;
Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;
Na beraadslaging;

BESLUIT : Met 14 stemmen voor (Jos Ceyssens, Boudewijn Herbots, Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, Etienne Wouters, Michel Boyen, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Carine Winnen, Dries Matteredne, Lutgarde Denivel, Lode Everaerts), 4 onthoudingen (Viki Tweepenninckx, Louis Heeren, Nico Jordens, John Swinnen)

Artikel 1:

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2024 wordt een gemeentebelasting geheven op aanvragen, vergunningen en diverse administratieve stukken/handelingen m.b.t. het beleidsdomein "Omgeving" o.m. in het kader van milieuwetgeving of wetgeving in het kader van ruimtelijke ordening.

Art. 2:

Tenzij anders omschreven in de desbetreffende afdeling, wordt de belasting contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs uiterlijk bij het afhalen van het stuk. Bij gebreke van contante betaling wordt de belasting ingekohierd.

Art. 3:

Overheden zijn vrijgesteld van onderstaande belastingen.

AFDELING 1 : OMGEVINGSVERGUNNING

Art. 4:

De belasting is verschuldigd door de persoon/instantie aan wie de vergunning wordt verleend.

Art. 5:

De belasting wordt als volgt vastgesteld :

Het basistarief voor een aanvraag binnen de gewone als vereenvoudigde procedure bedraagt **50 euro per aanvraag en per 'bijkomende' eenheid** (dat kan zowel een woning, appartement, zorgwoning, bedrijfs-, kantoor- of handelsruimte zijn of een mix). De affiches voor bekendmaking zijn hierin inbegrepen.

Volgende **toeslagen** zijn cumulatief van toepassing bovenop het basistarief :

- 30 euro als advies aan de OVC (omgevingsvergunningscommissie) dient te worden gevraagd,
- 30 euro als er wijziging gebeurt aan de aanvraag naar aanleiding van de ingewonnen adviezen of opmerkingen bij een openbaar onderzoek,
- 30 euro bij een melding IIOA (Ingedeeld Inrichting Of Activiteit),
- 30 euro bij het toepassen van een administratieve lus en dit te wijten is aan de aanvrager,
- 30 euro bij boscompensatieregeling,
- 100 euro bij een regularisatieaanvraag,
- 100 euro per projectvergadering,
- 100 euro bij een aanvraag IIOA Klasse 2,
- 100 euro indien de gemeenteraad zich over 'de zaak der wegenis' dient uit te spreken,
- 200 euro bij een VR of MER-rapport (veiligheids- of milieuaffectenrapport),
- 200 euro bij een aanvraag IIOA Klasse I.

Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :

- kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek, zoals vastgesteld onder afdeling 12,
- kosten met betrekking tot digitalisering van analoog ingediende aanvragen, zoals vastgesteld onder afdeling 13.

Art. 6:

Belastingstarieven van toepassing op enkele specifieke aanvragen :

- 50 euro voor een vraag tot omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente omgevingsvergunning van onbepaalde duur,
- 50 euro voor het bekendmaken van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van 20 jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur,
- 50 euro voor het verzoek tot bijstelling of vraag tot afwijking van de milieuvoorwaarden,
- 50 euro voor de melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit.

Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :

- kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek indien dit vereist is, zoals vastgesteld onder afdeling 12,
- kosten met betrekking tot digitalisering van analoog ingediende aanvragen, zoals vastgesteld onder afdeling 13.

AFDELING 2 : MELDINGEN

Art. 7:

De belasting is verschuldigd door diegene die een melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan aan de vergunninghouder of exploitant.

Art. 8:

De belasting wordt als volgt vastgesteld :

Het basistarief voor een melding bedraagt **30 euro per aanvraag of inrichting**.

Volgende **toeslagen** zijn cumulatief van toepassing bovenop het basistarief :

- 20 als de melding zowel SH (stedenbouwkundige handelingen) als een IIOA omvat,
- 50 euro als het een regularisatie betreft.

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Onderstaande kosten worden eveneens in rekening gebracht:

- kosten met betrekking tot digitalisering van analoog ingediende meldingen, zoals vastgesteld onder afdeling 13.

AFDELING 3 : VERKAVELINGEN

Art. 9:

De belasting is verschuldigd door de persoon/instantie aan wie de vergunning wordt verleend.

Art. 10:

De belasting wordt als volgt vastgesteld :

Het basistarief voor een verkavelingsaanvraag bedraagt **100 euro per aanvraag**

Volgende **toeslagen** zijn cumulatief van toepassing bovenop het basistarief :

- 100 euro per aangevraagd lot of eenheid (dat kan zowel een woning, appartement, zorgwoning, bedrijfs-, kantoor- of handelsruimte zijn of een mix),
- 200 euro als het dossier ook wegenis ('zaak der wegen') of gratis grondafstand omvat aan de stad.

Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :

- kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek indien dit vereist is, zoals vastgesteld onder afdeling 12.

Art. 11:

Belastingstarieven van toepassing op enkele specifieke aanvragen :

- 50 euro voor het bijstellen van een verkavelingsvergunning ongeacht het aantal loten;
- 30 euro voor het verzaken, de éézijdige afstand of de opheffing van de verkavelingsvergunning op verzoek van de aanvrager.

Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :

- kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek indien dit vereist is, zoals vastgesteld onder afdeling 12.

AFDELING 4 : SOCIO-ECONOMISCHE VERGUNNING

Art. 12:

De belasting is verschuldigd door de persoon/instantie aan wie de vergunning wordt verleend.

Art. 13:

De basis van het bedrag van de verschuldigde belasting wordt vastgesteld op :

- bij het indienen van een "voorafgaande verklaring voor beperkte uitbreidings- of verhuisprojecten", voor een bestaande reeds socio-economisch vergunde handelsvestiging (vereenvoudigde procedure) : **100 euro**,
- bij het indienen van een aanvraag voor een handelsvestiging tussen de 400 en 1000m²: **250 euro**,
- bij het indienen van een aanvraag voor een handelsvestiging van meer dan 1000m²: **500 euro**.

Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :

- kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek indien dit vereist is, zoals vastgesteld onder afdeling 12.

AFDELING 5 : STEDENBOUWKUNDIGE ATTEST

Art. 14:

De belasting is verschuldigd door de persoon/instantie aan wie het attest wordt verleend.

Art. 15:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt bepaald op **50 euro per attest**.

Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :

- kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek indien dit vereist is, zoals vastgesteld onder afdeling 12.

AFDELING 6 : PLANOLOGISCHE ATTEST

Art. 16:

De belasting is verschuldigd door de persoon/instantie aan wie het attest wordt verleend.

Hij dient zich tevens akkoord te verklaren om alle kosten voor het realiseren van het daaropvolgende RUP te dragen, die toe te wijzen zijn aan het onderwerp dat deelt uit maakt van de aanvraag.

Art. 17:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt bepaald op **250 euro per attest**.

Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :

- kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek indien dit vereist is, zoals vastgesteld onder afdeling 12.

AFDELING 7 : NATUURVERGUNNING

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Art. 18:

De belasting is verschuldigd door de persoon/instantie aan wie de vergunning wordt verleend.

Art. 19:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt bepaald op **30 euro per perceel** waarop de vergunning van toepassing is.

Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :

- kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek indien dit vereist is, zoals vastgesteld onder afdeling 12,
- kosten met betrekking tot digitalisering van analoog ingediende aanvragen, zoals vastgesteld onder afdeling 13.

AFDELING 8 : BEBOSSING

Art. 20:

De belasting is verschuldigd door de persoon/instantie aan wie de vergunning wordt verleend.

Art. 21:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt bepaald op **30 euro per perceel** waarop de vergunning van toepassing is.

Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :

- kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek indien dit vereist is, zoals vastgesteld onder afdeling 12,
- kosten met betrekking tot digitalisering van analoog ingediende aanvragen, zoals vastgesteld onder afdeling 13.

AFDELING 9 : INFORMATIEPLICHT VCRO ART .5.2.1 TOT 5.2.7 (NOTARISBRIEVEN, VASTGOEDINLICHTINGEN)

Art. 22:

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de informatie aanvraagt. De natuurlijke of rechtspersoon aan wie het goed, waaromtrent de inlichtingen worden verstrekt, in eigendom wordt overgedragen, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Art. 23:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt als volgt vastgesteld :

- de afgifte van een stedenbouwkundige uittreksel (zoals beschreven in de VCRO art.5.2.7. uittreksel uit plannenregister en vergunningenregister): **75 euro/perceel voor een uittreksel uit het vergunningenregister en 75 euro voor een uittreksel uit het plannenregister/perceel, indien beiden samen worden aangevraagd: 125 euro/perceel,**
- afgifte informatie aan instrumenterende ambtenaar (notarisbrief gebaseerd op modelformulier vastgoedinformatie VVSG, excl. stedenbouwkundig uittreksel, zoals beschreven in de VCRO art.5.2.1): **75 euro per perceel,**
- afgifte informatie m.b.t. betrekking tot overeenkomsten en met betrekking tot publiciteit (vastgoedinformatie excl. stedenbouwkundige uittreksel, zoals beschreven in de VCRO art. 5.2.5 en 5.2.6): **75 euro per perceel.**

Art. 24:

De belastingsplichtige dient het verschuldigde bedrag over te schrijven, hiertoe ontvangt hij samen met de gevraagde informatie een overschrijvingsformulier. De belasting kan bij afgifte van de informatie eveneens contant betaald worden, tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van contante betaling of niet overschrijving van het verschuldigde bedrag binnen een periode van 3 weken na verzending van de informatie en het overschrijvingsformulier, wordt de belasting ingekohierd.

Art. 25:

De stukken rechtstreeks aangevraagd door gerechtelijke overheden, de openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen alsook de instellingen van openbaar nut zijn vrijgesteld van deze belasting.

AFDELING 10 : TIJDELIJKE VERKEERSREGLEMENTEN, SIGNALISATIEVERGUNNINGEN en TOELATINGEN VAN DE BURGEMEESTER

Art. 26:

De belasting is verschuldigd door de organisator van de activiteit/evenement waarvoor een tijdelijk verkeersreglement (TVR), een signalisatievergunning of een toelating van de burgemeester vereist is (SV). Deze belasting staat los van het gemeentelijk retributiereglement en/of het gemeentelijke belastingsreglement 'inname openbaar domein'.

Art. 27:

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Organisator	Activiteit	Bedrag TVR	Bedrag SV
OCMW, politie, brandweer en andere organisatoren i.s.m. gemeentelijke diensten	Carnaval, kermissen, markten, beurzen, ...	Vrijgesteld	Vrijgesteld
Particulier of aannemer in opdracht van particulier voor kleine werken (zonder winstoogmerk)	Verhuis, verbouwing, feest, plaatsing container of stelling, tuinaanleg, leveringen,...	5 euro	10 euro
Bedrijf, zelfstandige, horeca van Zoutleeuw (of in groep)	Fuif, evenement, beurs, tentoonstelling, markt, ...	10 euro	20 euro
Bedrijf, zelfstandige, horeca buiten Zoutleeuw (of in groep)	Fuif, evenement, beurs, tentoonstelling, ...	20 euro	20 euro
Aannemer bouw- of infrastructuurwerken	Wegenwerken, rioleringswerken, bouwprojecten met meer als 1 woning of 2 appartementen of als ontwikkelaar, en per werfplaats of straat	50 euro	100 euro
Erkende verenigingen, VZW, scholen, dorpsfeesten/wijkcomités, ... van Zoutleeuw	Met lokaal karakter	5 euro	10 euro
Erkende verenigingen, VZW, scholen, dorpsfeesten/wijkcomités, ... buiten Zoutleeuw	Met lokaal karakter	10 euro	20 euro
Verenigingen, ...	Wielervedstrijden, doortochten	10 euro	20 euro
Grote manifestaties (bovenlokaal karakter) ongeacht soort organisator	Motocross, autocross/rally, kampioenschappen, jumpingwedstrijden, ...	50 euro	100 euro

Dit bedrag wordt vermeerderd met **20 euro** indien er ook politietoezicht vereist is.

Art. 28:

Voor een toelating van de burgemeester voor het organiseren van een evenement is een belasting van **5 euro per toelating** verschuldigd.

Art. 29:

Er kan tevens een vergunning bekomen worden voor het permanent plaatsen van verkeersborden type F34a, F35, F37 of andere privé-wegwijzers. Voor deze vergunning is een belasting voorzien van **10 euro/bord**. Dit staat los van de retributie aangaande technische dienstverlening (daar gaat het over de plaatsing en eventuele aankoop van deze borden door de gemeentelijke diensten).

Art. 30:

De belasting op afgifte van deze administratieve stukken moet contant betaald worden bij de aflevering, tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van contante betaling wordt de belasting ingekohierd. De belasting is slechts 1x verschuldigd per activiteit (vb: indien de opdrachtgever van een werk de verschuldigde belasting betaalt is de uitvoerende aannemer hiervan vrijgesteld of omgekeerd).

AFDELING 11 : AANVRAGEN WIJZIGINGEN ATLAS DER BUURTWEGEN

Art. 31:

Ongeacht de bepalingen van de wet op de buurtwegen van 1841 wordt er een belasting geheven op eenieder die aan aanvraag indient tot het 'wijzigen': verplaatsen of afschaffen (geheel of gedeeltelijk) van een voet- of buurtweg opgenomen in de Atlas der Buurtwegen en provinciale reglementen terzake. Dit staat los van de te betalen 'billijkheidsvergoeding' of meerwaarde die blijkt uit de schatting.

Art. 32:

De belasting is verschuldigd door de aanvrager(s) en omvat volgende kosten :

1. Erelonen en opmaakkosten van het schattingsverslag,
2. Kosten die gepaard gaan met de organisatie van het openbaar onderzoek,
3. Alle andere effectief gemaakte kosten voor externe diensten (opmaak extra plan, aanpassingen Atlas, opmetingen, ...) toe te wijzen aan de aangevraagde wijziging en voor zo ver zij niet bij de aanvraag werden toegevoegd door de aanvrager en noodzakelijk zijn om het dossier te kunnen behandelen,

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

4. Algemene dossierkosten: **150 euro/gewijzigde voet- of buurtweg.**

De aanvraag wordt pas behandeld als deze vergezeld is van het schriftelijk akkoord dat stelt dat men akkoord gaat met de betaling van deze kosten alsook de "billijkheidsvergoeding".

Art. 33:

De belasting moet contant betaald worden, tegen afgifte van een betalingsbewijs bij ontvangstneming van een uittreksel van de definitieve beslissing aangaande de wijziging (ongeacht de wijziging al of niet kon bekomen worden). Bij gebreke van contante betaling wordt de belasting ingekohierd. De belasting is slechts 1x verschuldigd per activiteit (vb: indien de opdrachtgever van een werk de verschuldigde belasting betaald is de uitvoerende aannemer hiervan vrijgesteld of omgekeerd).

Art. 34:

Indien het initiatief voor de wijziging uitgaat van de gemeente of van een andere overheid is de belasting niet verschuldigd.

AFDELING 12 : ORGANISATIE VAN OPENBARE ONDERZOEKEN

Art. 35:

Deze belasting is bijkomend van toepassing op alle aanvragen of afgiften van stukken waarvoor conform de geldende reglementering een openbaar onderzoek vereist is of wanneer dit noodzakelijk geacht wordt door de dienst Omgeving.

Art. 36:

De belasting wordt als volgt vastgesteld **per geadresseerde** :

- de verzendingskost = het bedrag van de op dat ogenblik geldende tarieven B-Post,
- administratieve kost van **2,5 euro**.

De belasting per affiche m.b.t. bekendmaking van het openbaar onderzoek (A2-formaat) : **2,5 euro/stuk**.

AFDELING 13 : DIGITALISERING VAN ANALOGE AANVRAGEN en MELDINGEN

Art. 37:

De belasting is verschuldigd aan de aanvrager van een vergunning/melding/attest waar het door de wetgever nog toegelaten is dat deze aanvraag analoog kan worden ingediend en de dienst omgeving deze aanvragen verplicht dient te digitaliseren en in te brengen in het digitaal loket voor behandeling.

Art. 38:

De belasting wordt als volgt vastgesteld :

- **250 euro** voor het digitaliseren en inbrengen van de aanvraag in het digitaal loket,
- **20 euro** per analoge afdruk van een aanvraagformulier en bijhorende addenda.

Art. 39:

Wanneer de aanvrager in dergelijk geval zijn aanvraag toch digitaal indient, bekomt hij zijn vergunning/attest/melding **GRATIS**.

AFDELING 14 : OVERIGE STUKKEN

Art. 40:

De belasting is verschuldigd door degene die het document/attest ontvangt. Hieronder vallen o.m. :

- voor eensluidend verklaarde kopieën van vergunningen,
- uittreksels van beslissingen genomen door het schepencollege of gemeenteraad in kader van het beleidsdomein omgeving,
- het attest van toekenning van een adres/huisnummer voor aansluiting nutsvoorzieningen,
- toegangkaart voor het containerpark (tot ingebruikname nieuw recyclagepark)

Art. 41:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt vastgesteld op **5 euro per attest/document**.

Art. 42:

De belasting op afgifte van de administratieve stukken en attesten moet contant betaald worden, tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van contante betaling wordt de belasting ingekohierd.

Art. 43:

- De stukken afgegeven aan de gerechtelijke overheden, de openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen alsook de instellingen van openbaar nut zijn vrijgesteld van deze belasting.
- M.b.t. de toegangkaart voor het containerpark is er een vrijstelling voorzien voor de 1^{ste} kaart die per adres wordt afgeleverd. Voor een 2^{de} toegangkaart (voor een andere wagen ingeschreven op hetzelfde adres) of bij verlies is de belasting verschuldigd.

Art. 44:

Deze verordening treedt in werking op 01/01/2020.

Intergemeentelijke en andere samenwerkingsverbanden

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

8. Wijk-werken

-oprichting stuurgroep en afvaardiging

-delegatie afwijkingen activiteitenlijst aan IGO

Gelet op het BVR artikel 15, 28 en 29 betreffende het wijk-werken;

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op Hoofdstuk 2, Afdeling 6, Artikel 27 van het Wijk-werkendecreet van 7 juli 2017;

Overwegende dat het 'wijk-werken', een activeringsmaatregel, operationeel is sinds 1 januari 2018.

Het project heeft als doel de werkzoekenden extra werkervaring te laten opdoen zodat zij beter gewapend zijn in hun zoektocht naar een duurzame job;

Overwegende dat de lokale besturen eind 2017 de taakstelling kregen (cfr. Art. 14 van het ontwerp van decreet betreffende wijk-werken en diverse bepalingen in het kader van de zesde staatshervorming) het wijk-werken te organiseren. Het decreet voorzag daarbij drie mogelijkheden: zelf als organisator optreden (enkel mogelijk indien meer dan 60 000 inwoners), een samenwerkingsverband aanduiden om als organisator op te treden of de organisatie overlaten aan de VDAB. Op stad Leuven na duiden alle lokale besturen van het arrondissement Leuven IGO aan als organisator van het wijk-werken op hun grondgebied. De regierol inzake het Wijk-Werken blijft echter in handen van de lokale besturen;

Overwegende dat IGO ondertussen iets meer dan een jaar optreedt als organisator van het Wijk-Werken voor de 29 lokale besturen en vaststelt dat het project gebaat zou zijn bij meer betrokkenheid van de lokale besturen. IGO wil hier op inzetten via de oprichting van een stuurgroep Wijk-Werken die een tweetal keer per jaar samenkomt. IGO stelt voor om de voorzitter van het Bijzonder Comité van de Sociale Dienst/Schepenen van Welzijn hiervoor aan te duiden opdat de stuurgroep aansluitend of voorafgaand aan de bijeenkomst van het overleg van de voorzitters/Schepenen van Welzijn dat tevens 4 keer per jaar bijeenkomt, kan plaatsvinden. Dit om de reeds drukke agenda's maximaal te ontlasten;

Overwegende dat wordt voorgesteld Ilse Beelen als afgevaardigde aan te duiden namens de stuurgroep Wijk-werken;

Overwegende dat de gemeenteraad overgaat tot geheime stemming met als onderwerp de afvaardiging voor de Stuurgroep Wijkwerken en vervolgens wordt overgegaan tot het tellen van de stemmen met assistentie van de 2 jongste raadsleden;

Overwegende dat 18 stembriefjes in de stembus worden gevonden :

- Ilse Beelen bekomt 18 ja-stemmen

Overwegende dat IGO, als organisator, instaat voor een kwalitatieve, efficiënte algemene organisatie van het wijk-werken. IGO ondersteunt de wijk-werkbemiddelaars en ziet er op toe dat ze kwalitatieve dienstverlening op maat van zowel de gebruikers als de wijk-werkers bieden. Daarnaast verspreidt IGO zesmaandelijks een nieuwsbrief waarin good practices en cijfermateriaal over het wijk-werken aan bod komen. Zo worden de lokale besturen geïnformeerd over de stand van zaken en nieuwigheden. Er wordt gestreefd naar een nauwe samenwerking met de OCMW's met het oog op de toeleiding van wijk-werkers. IGO peilt steeds naar de lokale noden en tracht daar op in te spelen.

Centraal staat daarbij de nood aan geschikte werkplaatsen/gebruikers op maat van de wijk-werker en de creatie van een pool van werkplaatsen en gebruikers. Deze pool zal worden opengesteld voor zowel wijk-werken als andere vormen van werkplekieren en tijdelijke werkervaring;

Overwegende dat wijk-werkers lokaal actief zijn binnen het kader van lokaal toegestane activiteiten.

De Vlaamse overheid stelde een lijst op met toegestane activiteiten binnen het wijk-werken (terug te vinden op <https://www.vdab.be/wijk-werken/activiteitenlijst>);

Overwegende dat elk lokaal bestuur kan beslissen over afwijkingen op de Vlaamse activiteitenlijst.

Een lokaal bestuur kan de beslissing over een afwijking delegeren naar de organisator van het Wijk-Werken. Volgende toetsstenen (volgens procedure Raad Van Bestuur VDAB) dienen daarbij steeds in acht genomen te worden: wetgevende principes, welzijn wijk-werker, doorstroom en verdringing;

Overwegende dat tot op heden de bevoegdheid om over afwijkingen te beslissen, nog niet gedelegeerd werd aan IGO als organisator van het Wijk-Werken;

Overwegende dat IGO streeft naar gelijkheid en continuïteit in het hele arrondissement betreffende de mogelijk uit te voeren activiteiten en stelt in navolging daarvan voor om de bevoegdheid tot aanvragen van lokale afwijkingen te delegeren naar de Raad van Bestuur van IGO, waarin de 29 lokale besturen vertegenwoordigd zijn. Op die manier kan er centraal beslist worden welke afwijkingen er worden aangevraagd. Dit garandeert gelijkheid tussen wijk-werkers en de mogelijkheden voor de doelgroep binnen heel het arrondissement. Bovendien kan er ineens voor alle besturen een gezamenlijke aanvraag gebeuren, zo ontlasten we de lokale besturen administratief. Er kan daarnaast beter ingezet

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

worden op de aanvraag van interessante activiteiten die een meerwaarde bieden voor de doelgroep van wijk-werkers. Van belang hierin is:

- De continuïteit van de activiteiten. Ze moeten de mogelijkheid bieden om een jaar ervaring op te bouwen
- Maatwerk voor de doelgroep. We gaan op zoek naar activiteiten op maat van de wijk-werker, zodat er concreet kan ingezet worden op de specifieke aan te leren attitudes en competenties
- Doorstroommogelijkheden na het wijk-werken. We zoeken actief activiteiten die de kansen op doorstroom voor wijk-werkers vergroten. We zetten dus in op relevante ervaring
- Begeleidingsmogelijkheden binnen het wijk-werken. We gaan gericht op zoek naar activiteiten waar begeleiding en omkadering van een wijk-werker mogelijk is;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De Gemeenteraad gaat akkoord met de oprichting van een stuurgroep Wijk-Werken die 2 keer per jaar samenkomt en vaardigt met 18 Ja-stemmen, Ilse Beelen, voorzitter van het Bijzonder Comité van de Sociale Dienst/Schepen van Welzijn, hiervoor af.

Art. 2:

De Gemeenteraad van Zoutleeuw beslist om de bevoegdheid inzake het aanvragen van afwijkingen op de Vlaamse activiteitenlijst voor lokale activiteiten uit te voeren door wijk-werkers, te delegeren aan de Raad van Bestuur van IGO div.

Interne Zaken

9. Raamovereenkomst via opdrachtcentrale Cipal: Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware

Gelet op artikel 41, tweede lid, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de wetgeving op de overheidsopdrachten, inzonderheid op de artikelen 2, 6°, 43, § 1, tweede lid en 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de principiële beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 tot gunning via een openbare procedure van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit *"Aankoop van ICT Infrastructuur" OF "Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware"*;

Gelet op de in uitvoering van deze beslissing door de raad van bestuur van Cipal dv goedgekeurde opdrachtdocumenten, inzonderheid:

- het bestek waar het stelt (punt 4.5): *"Cipal dv zal in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, in het kader van onderhavige opdracht kunnen optreden als aankoopcentrale voor alle deelnemers in de dienstverlenende vereniging Cipal.*
- *Deze besturen zullen zich, net als hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten, op de aankoopcentrale kunnen beroepen om ICT-infrastructuur in het kader van de te sluiten raamovereenkomst die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht, af te nemen, zonder dat zij verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst.*
- *Cipal dv zal in het kader van onderhavige opdracht tevens kunnen optreden als opdrachtcentrale voor (zonder dat deze entiteiten verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst) :*
 - *Alle andere Vlaamse gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten;*
- het bestek waar het stelt (punt 4.6): *"Cipal dv oefent de overkoepelende leiding van en het overkoepelend toezicht op de uitvoering van de raamovereenkomst uit, terwijl de afnemer de leiding van en het toezicht op de levering van de door de afnemer geplaatste bestelling uitoefent."*
- Het bestek waar het stelt (punt 4.3): *"Gezien de raamovereenkomst niet exclusief is, behoudt de opdrachtgever – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren. In voorkomend geval wordt dit niet als een wijziging van de opdracht beschouwd";*

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 waarbij voornoemde opdracht wordt gegund aan Comparex Belgium bvba, met maatschappelijke zetel te Buro & Design Center, Esplanade 1, Suite 315, Box 3, 1020 Brussel;

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Overwegende dat de voornoemde opdracht van Cipal dv “Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware” (Bestek CSMRTSOFT19) een raamovereenkomst is met één leverancier en Cipal dv treedt hierbij op als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016;

Overwegende dat de gemeente van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale kan gebruik maken waardoor zij/het krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2017 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;

Overwegende dat het aangewezen is dat de gemeentegerbruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:

- de in de opdrachtcentrale voorziene licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware voldoen aan de behoefte van het bestuur;
- het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
- Cipal dv beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware of ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;

Overwegende dat de gemeente niet verplicht is tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting);

Overwegende dat de nodige budgetten beschikbaar zijn;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeente doet een beroep op de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware aangeboden via de raamovereenkomst “Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma’s m.b.t. standaardsoftware” (Bestek CSMRTSOFT19).

Art. 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering.

Wonen

10. Afsprakenkader over het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan het SVK met het oog op nieuwe inhuurname

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het BVR 16/11/2018 houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;

Gelet op het Provinciaal subsidiereglement voor projecten die het lokaal woonbeleid ondersteunen van 08/12/2016 van de provincie Vlaams-Brabant;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 4/07/2019 betreffende de verlening van deelname aan het subsidiedossier IGS Wonen;

Gelet op het afsprakenkader voor kwaliteitscontrole van aangeboden huurwoningen aan SVK;

Overwegende dat het SVK zich ertoe verbindt om aan IGS een conformiteitsonderzoek aan te vragen voor elke woning die te huur wordt aangeboden met het oog op nieuwe inhuurname, voor zover het SVK er na een beperkt plaatsbezoek in geïnteresseerd is;

Overwegende dat het IGS zich ertoe verbindt binnen 15 kalenderdagen in te gaan op deze aanvraag;

Overwegende dat de stad zich ertoe verbindt om indien een woning conform bevonden wordt, de eigenaar een gratis conformiteitsattest te bezorgen;

Overwegende dat het agentschap Wonen-Vlaanderen zich ertoe verbindt de nodige vormings- en bijscholingsinitiatieven te nemen;

Overwegende dat als een gemeente uit het IGS stapt, het afsprakenkader vervalt t.a.v. die gemeente;

Overwegende dat dit afsprakenkader in werking treedt op 1/01/2020;

Overwegende dat men het afsprakenkader na 1 jaar zal evalueren;

BESLUIT :

Enig Artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van het afsprakenkader over het onderzoeken van woningen die te huur worden aangeboden aan het SVK met het oog op nieuwe inhuurname.

11. Actieprogramma voor activering publieke gronden in functie van het BSO

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het BVR 16/11/2018 houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;

Gelet op het Provinciaal subsidiereglement voor projecten die het lokaal woonbeleid ondersteunen van 08/12/2016 van de provincie Vlaams-Brabant;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 4/07/2019 betreffende de verlening van deelname aan het subsidiedossier IGS Wonen;

Overwegende dat bij de voortgangstoets, de meting van 31/12/2018, werd vastgesteld dat de gemeente voldeed aan de normen opgelegd door het BSO;

Overwegende dat in Zoutleeuw reeds een convenant werd afgesloten voor de realisatie van sociale woningen na het bereiken van het BSO, lopende tot 1/07/2020;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel:

Het actieprogramma voor activering publieke gronden in functie van het BSO goed te keuren.

Leven en Welzijn

12. Samenwerkingsovereenkomst vzw Storzo 2020-2025

Gelet op de wet op de formele motiveringsplicht d.d. 29/07/1991;

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op de beslissing d.d. 25/05/2005 betreffende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met vzw Storzo en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissingen d.d. 22/03/2007, 26/03/2013 en 25/03/2014 betreffende de verlengingen en wijzigingen van de samenwerkingsovereenkomst met vzw Storzo;

Gelet op het ontwerp van de samenwerkingsovereenkomst 2020-2025;

Overwegende dat de samenwerking zoals afgesloten in 2005 en verlengd in 2007 zich situeerde op vlak van volgende domeinen:

- Tewerkstellingsproject
 - Werkervaringsproject
 - Kinderdagverblijf De Kaboutertjes
 - Consultatiebureau Kind en Gezin
 - Spelothek
 - Dienstencheques;

Overwegende dat de samenwerkingsovereenkomst opnieuw verlengd werd voor 6 jaar in 2013 en zich op volgende domeinen situeerde:

- Tewerkstellingsproject
 - Werkervaringsproject
 - Dienstenchequesonderneming
 - Kinderdagverblijf De Kaboutertjes
 - Consultatiebureau Kind en Gezin
 - Spelothek
 - Opvoedingsondersteuning;

Overwegende dat bij beslissing van 25/03/2014 het voorstel om binnen het werkingsgebied van vzw Storzo een bijkomend samenwerkingsverband voor de periode 2014-2019 op te richten, met als doel het activeren en stimuleren van werkgelegenheid bevorderende acties in Zuid-Oost Hageland, werd goedgekeurd;

Overwegende dat de overeenkomst opnieuw kan verlengd worden voor 6 jaar;

Overwegende dat vooraleer tot verlenging over te gaan de samenwerkingsovereenkomst wordt geëvalueerd;

Overwegende dat het aangewezen is de afspraken met de vzw Storzo nader te omschrijven in een nieuwe samenwerkingsovereenkomst 2020-2025;

Overwegende dat het voorstel tot samenwerking volgende initiatieven betreft:

- Tewerkstellingsproject
 - Dienstenchequesonderneming,
 - Kinderdagverblijf De Kaboutertjes,
 - Huis van het Kind Storzo;
 - Lokaal loket Kinderopvang
 - Opvoedingsondersteuning

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

- Ontmoetingsplaats betrokkenen kinderopvang
- Consultatiebureau Kind en Gezin
- Huiswerkbegeleiding

Overwegende dat het werkervaringsproject en het samenwerkingsverband voor stimulatie van werkgelegenheid niet opnieuw opgenomen worden in het voorstel;

Overwegende de bijdragen/subsidies van de stad er hierbij als volgt zullen uitzien:

- Voor kinderdagverblijf De kabouterijes
 - Forfait werkingskosten 20.000 EUR
 - Tussenkost extra loonkost 80.000 EUR
 - Tussenkost lening 23.200 EUR
 - Voor de organisatie Huis van het Kind
 - Bijdrage 14.250 EUR
 - Vrijwilligersvergoeding huiswerkbegeleiding

Overwegende dat de vzw Storzo is uitgegroeid tot een belangrijke partner voor o.a. de stad Zoutleeuw op het vlak van tewerkstelling en ondersteuning van jonge gezinnen;

Overwegende dat de vzw Storzo ook regionaal een voorbeeldfunctie heeft en initiatieven op verschillende bestuursniveaus als toonaangevend wordt beschouwd op het vlak van interlokale samenwerking;

Overwegende dat de samenwerking als positief wordt beschouwd en het derhalve aangewezen is de samenwerking verder te zetten;

Overwegende dat deze samenwerkingsovereenkomst start op 1/01/2020 en eindigt op 31/12/2025, uitgezonderd de borgstelling voor de afbetaling van de lening Storzo gebouw;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de samenwerkingsovereenkomst 2020-2025.

Art.2:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017.

Vragen van raadsleden

13. Vragen van raadsleden

BESLUIT :

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende vragen van de raadsleden en de antwoorden namens het schepencollege

Raadslid **Lode Everaerts** wijst op de nog steeds losstaande verkeersborden op de Leenhaag.

Schepen **Paul Mathues** deelt mee dat de TUD de opdracht heeft gekregen de "voeten" te verzwaren.

Raadslid **Lode Everaerts** vraagt zich af wat gebeurt met de meldingen in het meldingssysteem van de website. De **burgemeester** antwoordt dat dit zal geverifieerd worden bij de betrokken diensten en dat hierop wordt teruggekomen.

Raadslid **Lode Everaerts** vraagt of er wat publicaties door de stad zouden kunnen gebeuren over cijfers rond controles (alcohol, snelheid...) op sociale media. De **burgemeester** neemt het voorstel mee en overleg hierover met de communicatiedienst.

Raadslid **Lode Everaerts** vraagt een oplossing voor het verkeer in de Ketelstraat waar groot vervoer moeilijk kan passeren wegens veel parkeren op de weg. **Burgemeester** vraagt dit punt via de vertegenwoordiger van de fractie door te geven voor behandeling op de stuurgroep MOB.

Raadslid **Lode Everaerts** vraagt om te overwegen om aan de wegversmalling in Terweiden gele lijnen te voorzien voor en na de versmalling. **Burgemeester** vraagt dit punt via de vertegenwoordiger van de fractie door te geven voor behandeling op de stuurgroep MOB.

Raadslid **Viki Tweepenninckx** vraagt of er in verband met de uitstap van de provincie uit IGS Hofheide consequenties zijn voor vennoten. Raadslid **Carine Winnen** deelt mee de vraag te hebben gesteld, maar het antwoord is nog niet duidelijk.

Raadslid **John Swinnen** vraagt wie de stad vertegenwoordigt in het overleg regiovervoer. **Schepen Roger Mertens** deelt mee de stad te vertegenwoordigen zowel voor de regio Vlaams- Brabant als voor Limburg. Roger Mertens licht een aantal punten toe die voor de stad belangrijk zijn en die reeds besproken werden : op zaterdag terug bus naar St.-Truiden, bus naar Tienen zonder overstap, functionele lijnen : enkel aanvullende lijnen; in de spits extra bussen (verdubbeling), op vlak van vervoer op maat geen al te grote verwachtingen wegens beperkte middelen. De landelijke gemeenten hebben ervoor gezorgd dat zij ook vertegenwoordigd zijn in het dagelijks bestuur om zo de belangen van de landelijke gemeenten te behartigen. Bedenkingen door schepencollege geformuleerd op plan

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

ontvangen van de Lijn. Verbinding station Landen werd ook nog eens gevraagd, ontdubbeling spoornet Landen - Alken... De fiches waarover het college beschikt zullen ter beschikking gesteld worden. Raadslid **John Swinnen** is bezorgd over en betreurt de jammerlijke reacties van sommige mensen op neutrale nieuwsberichten van de stad en vraagt alert te blijven om extreme reacties te verbergen. De **burgemeester** deelt mee dat de reacties dagelijks worden gescreend en dat er wel degelijk al wat berichten worden geweerd. De stad blijft het opvolgen.

Schepen **Paul Mathues** deelt mee de dode bomen in Booienhoven (vraag van M. Boyen aan schepen Mathues na de gemeenteraad van 19/12/19) zullen omgedaan worden door de TUD.

Schepen **Paul Mathues** bevestigt dat het dossier Linterseweg zoals ontworpen in de vorige legislatuur ongewijzigd zal worden uitgevoerd. Timing uitvoering dossier ligt echter nog niet vast (hangt af van Aquafin). Dossier bij de stad ligt niet stil (innemingen).

Raadslid **Nico Jordens** vraagt ook de vervanging van de planken brug in Terweiden op te volgen. Hij meldt ook defecte verlichting aan de brug Gete Budingen.

Schepen **Mathues** deelt de stavaza mee in verband met de vervanging van de betonnen muren brug Gete.

Raadslid **G. Dumst** dankt Roger Mertens voor de mooie presentatie over de samenwerking met Storzo en vraagt om deze ter beschikking te stellen. De wnd alg dir zal de presentatie toevoegen bij het punt in eBestuur.

De **Voorzitter** geeft de burgemeester het laatste woord op de laatste gemeenteraad van het eerste jaar van een nieuwe legislatuur. De burgemeester dankt de raadsleden voor het voorbije, boeiende en constructieve 2019 en nodigt de raadsleden uit om het glas te heffen.

De wnd. algemeen directeur,

De voorzitter,



Sandra Blockx

Jos Ceyssens