

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD
VERGADERING 22/10/2020 20.00 UUR
NOTULEN

Aanwezig :

Jos Ceyssens, voorzitter

Boudewijn Herbots, burgemeester

Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, schepenen

Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Louis Heeren, John Swinnen, Guy Dumst, Carl

Kempeneers, Raf Lambeets, Dries Matterne, Lutgarde Denivel, Lode Everaerts, raadsleden

Sandra Blockx, algemeen directeur

Afwezig :

Nico Jordens, raadslid

Verontschuldigd :

Michel Boyen, Carine Winnen, raadsleden

De burgemeester heeft in het kader van de bestrijding van de verspreiding van COVID-19 besloten de vergaderingen vanaf oktober opnieuw te laten doorgaan **zonder publiek**.

Viki Tweepenninckx verlaat de zitting voor de behandeling van punt 5 conform artikel 27§1, 1° DLB.

OPENBAAR ZONDER PUBLIEK

Secretariaat

1. Verslag vorige vergadering

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 32,277,278;

Gelet op het door de algemeen directeur voorgelegde ontwerp van de notulen;

Gelet op het zittingsverslag;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Financiële Zaken

2. Belastingreglement op aanvragen, vergunningen en diverse administratieve stukken/handelingen onder het beleidsdomein "Omgeving" o.m. in het kader van milieuwetgeving of wetgeving in het kader van ruimtelijke ordening

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;

Gelet op het decreet van 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) en wijzigingen;

Gelet op het decreet houdende de algemene bepalingen inzake milieubeleid van 05/04/1995 (DABM);

Gelet op het Vlarem II en III;

Gelet op het decreet van 25/04/2014 betreffende de omgevingsvergunning en de daaruit volgende uitvoeringsbesluiten;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 19/12/2019 het belastingreglement op aanvragen, vergunningen en diverse administratieve stukken/handelingen onder het beleidsdomein 'Omgeving' o.m. in het kader van milieuwetgeving of wetgeving in het kader van ruimtelijke ordening voor een periode van 01/01/2020 tot en met 31/12/2024 heeft goedgekeurd;

Gelet op het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur – afdeling Lokale Financiën d.d. 14/05/2020 – ontvangen via het digitaal loket – betreffende de aanbeveling tot aanpassing van een aantal bepalingen uit het belastingreglement;

Overwegende dat daarnaast ook een aantal aanpassingen worden voorgesteld ingevolge gewijzigde omstandigheden, wetgeving en/of ter verduidelijking van het reglement;

Overwegende de financiële toestand van de stad;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Na beraadslaging;

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Het belastingreglement op aanvragen, vergunningen en diverse administratieve stukken/handelingen onder het beleidsdomein 'Omgeving' o.m. in het kader van milieuwetgeving of wetgeving in het kader van ruimtelijke ordening goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 19/12/2019 wordt opgeheven met ingang van de inwerkingtreding van het nieuw belastingreglement.

Art. 2:

Met ingang van de inwerkingtreding van dit reglement tot en met aanslagjaar 2025 wordt een gemeentebelasting geheven op aanvragen, vergunningen en diverse administratieve stukken/handelingen m.b.t. het beleidsdomein "Omgeving" o.m. in het kader van milieuwetgeving of wetgeving in het kader van ruimtelijke ordening.

Art. 3:

Tenzij anders omschreven in de desbetreffende afdeling, wordt de belasting contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs uiterlijk bij het afhalen van het stuk. Bij gebreke van contante betaling wordt de belasting ingekohierd.

Art. 4 :

Bij de organisatie van openbare onderzoeken is er een bijkomende belasting verschuldigd op de hieronder vastgestelde belastingen. Deze belasting is bijkomend van toepassing op alle aanvragen of afgiften van stukken waarvoor conform de geldende reglementering een openbaar onderzoek vereist is of wanneer dit noodzakelijk geacht wordt door de dienst Omgeving.

De belasting wordt als volgt vastgesteld **per geadresseerde** :

- de verzendingskost = het bedrag van de op dat ogenblik geldende tarieven B-Post,
- administratieve kost van **2,5 euro**.

De belasting per affiche m.b.t. bekendmaking van het openbaar onderzoek (A2-formaat) : **2,5 euro/stuk**.

Art. 5:

Indien het door de wetgever nog toegelaten is dat een aanvraag analoog kan worden ingediend en de dienst omgeving deze aanvragen verplicht dient te digitaliseren en in te brengen in het digitaal loket voor behandeling is een bijkomende belasting verschuldigd door de aanvrager van een vergunning/melding/attest.

De belasting wordt als volgt vastgesteld :

- **250 euro** voor het digitaliseren en inbrengen van de aanvraag in het digitaal loket,
- **20 euro** per analoge afdruk van een aanvraagformulier en bijhorende addenda

Wanneer de aanvrager in dergelijk geval zijn aanvraag toch digitaal indient, bekomt hij zijn vergunning/attest/melding **GRATIS**.

Art. 6:

Aanvragen, meldingen en stukken rechtstreeks aangevraagd door gerechtelijke overheden, de openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen alsook de instellingen van openbaar nut zijn vrijgesteld van deze belasting.

AFDELING 1 : OMGEVINGSVERGUNNING

Art. 7:

De belasting is verschuldigd door diegene die de aanvraag tot vergunning heeft ingediend en bij gebreke daarvan aan de vergunninghouder of exploitant (dus ook bij een weigering of intrekking).

Art. 8:

De belasting wordt als volgt vastgesteld :

Het basistarief voor een aanvraag binnen de gewone als vereenvoudigde procedure bedraagt **50 euro per aanvraag en per 'bijkomende' eenheid** (dat kan zowel een woning, appartement, zorgwoning, bedrijfs-, kantoor- of handelsruimte zijn of een mix). De affiches voor bekendmaking zijn hierin inbegrepen.

Volgende **toeslagen** zijn cumulatief van toepassing bovenop het basistarief :

- 30 euro als advies aan de OVC (omgevingsvergunningscommissie) dient te worden gevraagd,
- 30 euro als er wijziging gebeurt aan de aanvraag naar aanleiding van de ingewonnen adviezen of opmerkingen bij een openbaar onderzoek,
- 30 euro bij een melding IIOA (Ingedeeld Inrichting Of Activiteit),
- 30 euro bij het toepassen van een administratieve lus en dit te wijten is aan de aanvrager,
- 30 euro bij boscompensatieregeling,
- 100 euro bij een regularisatieaanvraag,
- 100 euro per projectvergadering,
- 100 euro bij een aanvraag IIOA Klasse 2,

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

- 100 euro indien de gemeenteraad zich in een verkaveling met wegenis over 'de zaak der wegenis' dient uit te spreken,
- 100 euro indien de aanvraag kleinhandelsactiviteiten bevat met een netto handelsoppervlakte van meer dan 400m² (nieuwbouw, binnen een bestaand gebouw of bij uitbreiding),
- 200 euro bij een VR of MER-rapport (veiligheids- of milieuaffectenrapport),
- 200 euro bij een aanvraag IIOA Klasse I

Art. 9:

Belastingstarieven van toepassing op enkele specifieke aanvragen :

- 50 euro voor een vraag tot omzetting van een milieuvergunning verleend voor 20 jaar naar een permanente omgevingsvergunning van onbepaalde duur,
- 50 euro voor het bekendmaken van het verstrijken van elke geldigheidsperiode van 20 jaar van een omgevingsvergunning van onbepaalde duur,
- 50 euro voor het verzoek tot bijstelling of vraag tot afwijking van de milieuvoorwaarden,
- 50 euro voor de melding van de overdracht van de vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit,
- 50 euro voor een omgevingsvergunning die alleen betrekking hebben op het wijzigen van vegetaties en kleine landschapselementen;

AFDELING 2 : MELDINGEN

Art. 10:

De belasting is verschuldigd door diegene die een melding heeft ingediend en bij gebreke daarvan aan de vergunninghouder of exploitant.

Art. 11:

De belasting wordt als volgt vastgesteld :

Het basistarief voor een melding bedraagt **30 euro per aanvraag of inrichting**.

Volgende **toeslagen** zijn cumulatief van toepassing bovenop het basistarief :

- 20 als de melding zowel SH (stedenbouwkundige handelingen) als een IIOA omvat,
- 50 euro als het een regularisatie betreft.

AFDELING 3 : VERKAVELINGEN

Art. 12:

De belasting is verschuldigd door diegene die aanvraag heeft ingediend en bij gebreke daarvan aan de vergunninghouder.

Art. 13:

De belasting wordt als volgt vastgesteld :

Het basistarief voor een verkavelingsaanvraag bedraagt **100 euro per aanvraag**

Volgende **toeslagen** zijn cumulatief van toepassing bovenop het basistarief :

- 100 euro per aangevraagd lot of eenheid (dat kan zowel een woning, appartement, zorgwoning, bedrijfs-, kantoor- of handelsruimte zijn of een mix),
- 200 euro als het dossier ook wegenis ('zaak der wegen') of gratis grondafstand omvat aan de stad

Art. 14:

Belastingstarieven van toepassing op enkele specifieke aanvragen :

- 50 euro voor het bijstellen van een verkavelingsvergunning ongeacht het aantal loten;
- 30 euro voor het verzaken, de éézijdige afstand of de opheffing van de verkavelingsvergunning op verzoek van de aanvrager.

AFDELING 4 : STEDENBOUWKUNDIGE ATTEST

Art. 15:

De belasting is verschuldigd door diegene die de aanvraag tot het attest heeft ingediend (dus ook bij een weigering of intrekking).

Art. 16:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt bepaald op **50 euro per attest**.

~~Volgende kosten worden eveneens in rekening gebracht :~~

- ~~• kosten met betrekking tot het openbaar onderzoek indien dit vereist is, zoals vastgesteld onder afdeling 11.~~

AFDELING 5 : PLANOLOGISCHE ATTEST

Art. 17:

De belasting is verschuldigd door de persoon/instantie die het attest aanvraagt.

Art. 18:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt bepaald op **250 euro per attest**.

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

AFDELING 6 : BEBOSSING

Art. 19:

De belasting is verschuldigd door de persoon/instantie aan wie de vergunning wordt verleend (dus bij weigering is een vrijstelling).

Art. 20:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt bepaald op **30 euro per perceel** waarop de vergunning van toepassing is.

AFDELING 7 : INFORMATIEPLICHT VCRO ART .5.2.1 TOT 5.2.7 (NOTARISBRIEVEN, VASTGOEDINLICHTINGEN)

Art. 21:

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de informatie aanvraagt. De natuurlijke of rechtspersoon aan wie het goed, waaromtrent de inlichtingen worden verstrekt, in eigendom wordt overgedragen, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Art. 22:

Het bedrag van de verschuldigde belasting wordt als volgt vastgesteld :

- de afgifte van een stedenbouwkundige uittreksel (zoals beschreven in de VCRO art.5.2.7. uittreksel uit plannenregister en vergunningenregister): **75 euro/perceel voor een uittreksel uit het vergunningenregister en 75 euro voor een uittreksel uit het plannenregister/perceel, indien beiden samen worden aangevraagd: 125 euro/perceel,**
- afgifte informatie aan instrumenterende ambtenaar (notarisbrief gebaseerd op modelformulier vastgoedinformatie VVSG, excl. stedenbouwkundig uittreksel, zoals beschreven in de VCRO art.5.2.1): **75 euro per perceel,**
- afgifte informatie m.b.t. betrekking tot overeenkomsten en met betrekking tot publiciteit (vastgoedinformatie excl. stedenbouwkundige uittreksel, zoals beschreven in de VCRO art. 5.2.5 en 5.2.6): **75 euro per perceel.**

Art. 23:

De belastingsplichtige dient het verschuldigde bedrag over te schrijven, hiertoe ontvangt hij samen met de gevraagde informatie een overschrijvingsformulier. De belasting kan bij afgifte van de informatie eveneens contant betaald worden, tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van contante betaling of niet overschrijving van het verschuldigde bedrag binnen een periode van 3 weken na verzending van de informatie en het overschrijvingsformulier, wordt de belasting ingekohierd.

AFDELING 8 : TIJDELIJKE VERKEERSREGLEMENTEN, SIGNALISATIEVERGUNNINGEN en TOELATINGEN VAN DE BURGEMEESTER

Art. 24:

De belasting is verschuldigd door de organisator van de activiteit/evenement waarvoor een tijdelijk verkeersreglement (TVR), een signalisatievergunning of een toelating van de burgemeester vereist is (SV).

Deze belasting staat los van het gemeentelijk retributiereglement en/of het gemeentelijke belastingsreglement 'inname openbaar domein'.

Art. 25:

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

Organisator	Activiteit	Bedrag TVR	Bedrag SV
OCMW, politie, brandweer en andere organisatoren i.s.m. gemeentelijke diensten	Carnaval, kermissen, markten, beurzen, ...	Vrijgesteld	Vrijgesteld
Particulier of aannemer in opdracht van particulier voor kleine werken (zonder winstoogmerk)	Verhuis, verbouwing, feest, plaatsing container of stelling, tuinaanleg, leveringen,...	5 euro	10 euro
Bedrijf, zelfstandige, horeca van Zoutleeuw (of in groep)	Fuif, evenement, beurs, tentoonstelling, markt, ...	10 euro	20 euro
Bedrijf, zelfstandige, horeca buiten Zoutleeuw (of in groep)	Fuif, evenement, beurs, tentoonstelling, ...	20 euro	20 euro
Aannemer bouw- of infrastructuurwerken	Wegenwerken, rioleringswerken, bouwprojecten met meer als 1 woning of 2 appartementen of als	50 euro	100 euro

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

	ontwikkelaar, en per werfplaats of straat		
Erkende verenigingen, VZW, scholen, dorpsfeesten/wijkcomités, ... van Zoutleeuw	Met lokaal karakter	5 euro	10 euro
Erkende verenigingen, VZW, scholen, dorpsfeesten/wijkcomités, ... buiten Zoutleeuw	Met lokaal karakter	10 euro	20 euro
Verenigingen, ...	Wielervedstrijden, doortochten	10 euro	20 euro
Grote manifestaties (bovenlokaal karakter) ongeacht soort organisator	Motocross, autocross/rally, kampioenschappen, jumpingwedstrijden, ...	50 euro	100 euro

Dit bedrag wordt vermeerderd met **20 euro** indien er ook politietoezicht vereist is.

Art. 26:

Voor een toelating van de burgemeester voor het organiseren van een evenement is een belasting van **5 euro per toelating** verschuldigd.

Art. 27:

Er kan tevens een vergunning bekomen worden voor het permanent plaatsen van verkeersborden type F34a, F35, F37 of andere privé-wegwijzers. Voor deze vergunning is een belasting voorzien van **10 euro/bord**. Dit staat los van de retributie aangaande technische dienstverlening (daar gaat het over de plaatsing en eventuele aankoop van deze borden door de gemeentelijke diensten).

Art. 28:

De belasting is slechts 1x verschuldigd per activiteit (vb: indien de opdrachtgever van een werk de verschuldigde belasting betaalt is de uitvoerende aannemer hiervan vrijgesteld of omgekeerd).

Art. 29:

Deze belasting treedt in werking op 1/01/2021.

3. Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw : budgetwijziging 2020

Gelet op het erediensendecreet van 07/05/2004, gewijzigd bij decreet van 06/07/2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensdiensten en van de centrale besturen van de erkende erediensdiensten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 05/09/2008 en van 14/12/2012;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Minister van 27/11/2006, gewijzigd bij MB van 05/09/2008;

Gelet op de omzendbrief BB/2013/01 van 01/03/2013 over de boekhouding van de besturen van de erediensdienst;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;

Gelet op het gunstig advies van het aartsbisdom Mechelen-Brussel d.d. 03/09/2020;

Overwegende dat het centraal kerkbestuur Zoutleeuw een 1^{ste} budgetwijziging boekjaar 2020 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw heeft ingediend;

Overwegende dat in deze 1^{ste} budgetwijziging 2020 de gemeentelijke exploitatietoelage stijgt van 43.083,97 EUR naar 57.338,61 EUR;

Overwegende dat in het budget 2020 bijkomende kredieten moeten ingeschreven worden n.a.v. dringende onderhoudswerken dakstructuren St-Leonarduskerk. Tijdens de restauratie fase 6 werd vastgesteld dat de houten dakstructuur ernstig aangetast is door houtborende insecten. Voor deze werken kan beroep gedaan worden op standaardpremies exterieur van Onroerend Erfgoed en zullen deze werken gefaseerd worden. De kredieten voor een eerste fase werden ingeschreven in deze wijziging. Naast het wegwerken van het investeringstekort 2019 uit de jaarrekening 2019, bevat deze budgetwijziging ook hernemingen uit het budget 2019;

Overwegende dat in het investeringsbudget een gemeentelijke investeringstoelage van 6.264 EUR ingeschreven werd voor de dringende restauratie van het St-Annaretabel. De opnieuw ingeschreven gemeentelijke investeringstoelage van 43.636,62 EUR heeft betrekking op de reeds uitgevoerde schilderwerken ramen en luiken van de dekenij. Deze toelage werd pas in 2020 uitbetaald en dient dus terug opgenomen te worden in het budget 2020;

Overwegende dat het ontwerp budgetwijziging 2020 toegelicht werd op het overleg CKB/stad Zoutleeuw d.d. 04/07/2020 en dat het schepencollege in zitting van 09/07/2020 zijn principiële akkoord heeft gegeven;

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage in deze budgetwijziging past binnen de grenzen van de bijdrage die werd opgenomen in het gewijzigd MJP 2020-2025 van het kerkbestuur St-Leonardus Zoutleeuw, opgemaakt in 2020 en goedgekeurd werd door de gemeenteraad in zitting van 24/09/2020;

Overwegende dat de bijkomende gemeentelijke exploitatie- en investeringstoelage zullen worden ingeschreven in de gemeentelijke meerjarenplan aanpassing 2020-2025;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

Akte te nemen van de 1^{ste} budgetwijziging 2020 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw.

Art. 2 :

Een afschrift van onderhavige beslissing over te maken aan het bisdom, het betrokken kerkbestuur en het centraal kerkbestuur.

4. Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw : budget 2021

Gelet op het erediensendecreet van 07/05/2004, gewijzigd bij decreet van 06/07/2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 05/09/2008 en van 14/12/2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Minister van 27/11/2006, gewijzigd bij MB van 05/09/2008;

Gelet op de omzendbrief BB/2013/01 van 01/03/2013 over de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;

Gelet op het gunstig advies van het aartsbisdom Mechelen-Brussel d.d. 03/09/2020;

Overwegende dat het centraal kerkbestuur Zoutleeuw het budget 2021 van het kerkbestuur van Sint-Leonardus Zoutleeuw heeft ingediend;

Overwegende dat voor 2021 de exploitatieontvangsten 78.530 EUR en de exploitatie uitgaven 156.570 EUR bedragen. Na inbreng van het gecorrigeerde exploitatietekort 2019 ten bedrage van 297,87 EUR bedraagt de gemeentelijke exploitatietoelage 78.337,87 EUR;

Overwegende dat het kerkbestuur St-Leonardus geen nieuwe investeringen voorziet in 2021;

Overwegende dat er geen gemeentelijke investeringstoelage ingeschreven werd;

Overwegende dat het ontwerp budget 2021 toegelicht werd op het overleg CKB/stad Zoutleeuw d.d. 04/07/2020 en dat het schepencollege in zitting van 09/07/2020 zijn principieel akkoord heeft gegeven;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage in het budget 2021 niet past binnen de grenzen van de bijdrage die werd opgenomen in het laatst goedgekeurd gewijzigd MJP 2020-2025, opgemaakt in 2020;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Het budget 2021 van het kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw wordt goedgekeurd.

Art. 2 :

Het kerkbestuur te verzoeken een nieuw aangepast meerjarenplan 2020-2025 ter goedkeuring voor te leggen.

Art. 3 :

Een afschrift van onderhavige beslissing over te maken aan de provinciegouverneur, het bisdom, het betrokken kerkbestuur en het centraal kerkbestuur.

Gronden en panden

5. SP en Water-Land-Schap: verwervingssubsidies - kennisgeving schattingsverslagen en principieel akkoord tot aankoop

Raadslid Viki Tweepenninckx verlaat de zitting tijdens de behandeling van onderhavig punt (artikel 27§1, 1° DLB);

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Gelet op het Strategisch Project Getestreek (SP), de visiekaart en het gebiedsprogramma;
 Gelet op de beslissing van het schepencollege van 09 juli 2020 houdende de vaststelling van de lijst van aan te kopen percelen in kader van de verwervingssubsidies die bekomen kunnen worden van uit het strategisch project Getestreek ter uitvoering van het gebiedsprogramma en de hefboomprojecten;
 Gelet op het traject Water-Land-Schap en de oproep rond de Blue Deal;
 Gelet op de beslissing van het schepencollege van 01 oktober 2020 houdende de engagementsverklaring tot cofinanciering voor de inrichtingsprojecten rond Den Bruel en Panbrugge;
 Gelet op het meerjarenplan van de stad en de acties m.b.t. Den Bruel (bufferbekken), het SP en Regionaal Landschap, ...

Overwegende dat er van uit het strategisch project beroep kan gedaan worden op verwervingssubsidies voor de aankoop van gronden ter realisatie van de hefboomprojecten die gedefinieerd worden in de visienota van het SP;

Overwegende dat 40% van de aankoop wordt gesubsidieerd;

Overwegende dat de stuur- en projectgroepen een lijst van gronden opstelden die hiervoor in aanmerking konden komen (met aanduiding van de prioritaire gebieden);

Overwegende dat de stad reeds beschikt over schattingsverslagen voor gronden binnen Den Bruel (bufferbekken);

Overwegende dat de provincie schattingsverslagen liet opmaken voor de andere gronden en deze sinds eind juni 2020 ter beschikking zijn;

Overwegende dat als alleen de prioritaire gebieden worden verworven de kostprijs minimaal 227.200 zal bedragen (waarvan 90.880 gesubsidieerd wordt, rest 136.320 euro);

Overwegende dat er vermoedelijk geen akkoord kan gevonden worden voor alle percelen voor eind oktober;

Overwegende dat van uit het SP en de provincie ook de vraag aan de stad werd gesteld om de Motte (hier ontstond Zoutleeuw) aan het Vinne te verwerven;

Gelet op de projectinhoud van de ingediende subsidiedossiers binnen Water-Land-Schap en de Blue-deal rond de inrichting van een natuurlijk overstromingsgebied Den Bruel en het landschapsherstel van de Dormaalbeek ter hoogte van Panbrugge;

BESLUIT : Met 13 stemmen voor (Jos Ceysens, Boudewijn Herbots, Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, Etienne Wouters, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Raf Lambeets, Dries Matteredne, Lutgarde Denivel, Lode Everaerts), 2 onthoudingen (Louis Heeren, John Swinnen)

Artikel 1:

Gaat principeel akkoord met de aankoop van volgende percelen:

Locatie	Gehelen	Perceelnummer	Oppervlakte GIS (m²)	Gewestplan
Den Bruel	Prioritaire zone SP	24037C0175/00E000	9551,01	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
		24037C0169/00L000	26199,11	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
		24037C0169/00P000	371,15	Parkgebied
		24037C0169/00K000	9074,38	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
	Ruilzone SP	24037C0175/00G000	33502,71	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
		24037C0181/00D000	18424,04	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
	Extra SP	24037C0175/00M000	8638,19	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
	Reserve buiten SP	24037C0175/00F000	11930	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
		24037C0175/00N000 (OCMW)	8700	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
		24037C0175/00P000	25955	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
		24037C0181/00C001 (OCMW)	8500	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
		24037C0181/00B000	4300	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

				<i>gebied</i>
Citadel	Noord SP	24130A0034/00T012	8352,26	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
	Zuid SP	24130A0021/00M000	11445,52	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
		24130A0021/00W000	458,04	Parkgebied
	Niet-prioritair SP	24037C0174/00M000	11363,5	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
		24037C0174/00D000	9730,74	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
De Motte aan het Vinne		24130C0219/00B00	12280	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
Panbrugge		24036D0536/00_000	7978,53	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied

Dit ten behoeve van het algemeen belang en om uitvoering te geven aan de hefboomprojecten opgenomen in het strategisch project van de Getestreek met volgende doelstelling:

- bescherming en ontsluiting van cultuur-historische en archeologisch erfgoed van de Motte aan het Vinne en het Citadel;
- de inrichting van een natuurlijk overstromingsgebied stroomopwaarts van Zoutleeuw ter hoogte van de samenvloeiing van de Kleine Gete en de Dormaalbeek (ter voorkoming van wateroverlast in het centrum)
- het structuur- en landschapsherstel van de beekstructuur van de Dormaalbeek.

Art. 2:

In eerste instantie zal getracht worden om deze percelen via minnelijke schikking te verwerven.

Art. 3:

Akkoord te gaan met de cofinanciering van aankoop van de percelen die in aanmerking komen voor het bekomen van de verwervingsubsidie binnen het Strategisch Project (aan 60%).

6. Principieel akkoord opname Walgang binnen het openbaar domein

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het decreet Gemeentewegen

Gelet op de verkavelingsvergunning afgeleverd door het schepencollege van 06 oktober 2005 aan

dhr. Jozef Claes en de voorwaarden hierin opgenomen m.b.t. de aanleg van wegenis en

nutsvoorzieningen ten laste van de verkavelaar en de kosteloze overdracht na realisatie;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 12 maart 2020 waarbij aan Fluvius opdracht wordt gegeven om de situatie van de riolering te laten onderzoeken in De Walgang, teneinde tot een oplossing te komen voor de overlast die hierdoor veroorzaakt wordt aan een aantal woningen in de wijk;

Overwegende dat de verkaveling volledig is uitgevoerd, maar niet definitief raakt opgeleverd omwille van o.m. problemen met de riolering waarbij een aantal woningen afvalwater in hun garage krijgen en er afvalwater in de gracht terecht komt;

Overwegende dat advocaten GD&A werden aangesteld om alsnog te proberen om via de eigenaars en/of ontwikkelaar de benodigde documentatie te krijgen ten einde de gratis overdracht naar het openbaar domein te bewerkstelligen;

Overwegende dat ook via deze weg nog geen resultaat kon worden bekomen;

Overwegende dat de eigenaar van de gronden waarop de wegenis werd aangelegd ondertussen kwam te overlijden, waarbij de erfgenamen bij monde van notaris Indekeu hebben laten verstaan om af te zien van de erfenis, waarbij alsnog de voorziene gronden gratis naar de stad kunnen worden overgedragen;

Overwegende dat naar aanleiding van dit feit door het schepencollege opdracht gegeven werd aan FLUVIUS om een onderzoek uit te voeren naar de mankementen in de riolering;

Overwegende dat het oplossen van die knelpunten werd geraamd op 114.125 euro exclusief BTW en deze kosten bij overdracht in eerste instantie door de stad gedragen dienen te worden;

Overwegende dat het om uit de impasse te geraken aangewezen is dat de stad dit dossier overneemt uiteraard zonder afstand van verhaal tegen de aansprakelijke verkavelaar en/of enige andere verantwoordelijke derde, zij het via het afdwingen van de opgelegde last in de verkavelingsvergunning (correcte uitvoering), dan wel via het vorderen van een schadevergoeding wegens buitencontractuele fout van de verkaveling wegens de nalatige uitvoering van deze werken;

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Overwegende dat er een asbuil-dossier dient te worden opgesteld inclusief opmetingsplan ter voorbereiding van de overname;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Principieel akkoord te gaan met de gratis inlijving van de wegenis binnen het openbaar domein van de stad en ter voorbereiding hiervan een opmetings-plan en rooilijnplan op te laten maken.

Art.2:

Na overname de door Fluvius geraamde werken aan de riolering te laten uitvoeren, zonder evenwel afstand van verhaal tegen de verkavelaar of aansprakelijke derde voor de gemaakte kosten.

Art.3:

Deze beslissing over te maken aan notaris Indekeu teneinde de ontwerpakte met bijhorende documenten te kunnen opstellen.

Intergemeentelijke en andere samenwerkingsverbanden

7. AV EcoWerk 25/11/2020 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de deelname van de gemeente in de opdrachthoudende vereniging EcoWerk,

Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant;

Gelet op de statuten van EcoWerk zoals goedgekeurd door de algemene vergadering van 21 november 2017;

Gelet op de uitnodiging van 24 september 2020 voor de algemene vergadering van EcoWerk van 25 november 2020 en met bijbehorende agenda en bijlagen;

Overwegende dat de agenda voor de algemene vergadering volgende punten bevat:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering d.d. 17/06/2020
3. Financiën: Budgetten 2021, werkingsbijdragen 2021, opvragen gemeentelijke bijdrage werkingskosten 2021 (statuten art. 15.2), gemeentelijke bijdrage werkingskosten 2020 om te zetten naar kapitaal (statuten art. 15.2)
4. Toelichting nieuwe activiteiten 2021
5. Diversen
 - 5.1. ...

Overwegende dat de gemeente haar volmachtdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De heer Carl Kempeneers, (Bogaerdenstraat 4 te 3440 Zoutleeuw), of zijn plaatsvervanger Lutgarde Denivel, (Wittenweg 21 te 3440 Zoutleeuw), wordt gemandateerd om de agendapunten van de bijzondere algemene vergadering van EcoWerk, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant van 25 november 2020 goed te keuren

Art 2:

Deze beslissing bekend te maken krachtens het DLB en een afschrift van dit besluit te zenden naar EcoWerk, t.a.v. mevrouw Gerda Bleus.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de bepalingen van het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017.

8. AV Riobra 18/12/2020: bespreking dagorde - goedkeuren statuten - bepalen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Riobra OV;

Gelet op de uitnodiging d.d. 17/09/2020 voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Riobra d.d. 18/12/2020 met als agenda:

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

1. Aanpassen van de statuten als volgt:
 - Aanpassen van de titels van Hoofdstukken I en II en van bijlage I en II.
 - Aanpassen van de bestaande artikels 2, 3, 4, 4BIS, 5, 7, 8, 9, 10, 13, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 24BIS, 25, 26, 28, 28BIS, 29, 30, 31BIS, 32, 34, 36, 37, en van bijlage I en II.
 - Toevoegen van een artikel 24BIS, 39 en bijlage 2.
 - Schrappen van de bestaande artikelen 11 en 24.
 - Hernummeren van de volledige statuten.
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 4 en 5 bij authentieke akte te doen vaststellen.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.
4. Statutaire benoemingen.
5. a. Aanvaarding van de toetreding van de gemeente Lennik voor de activiteit riolering – verslag van de raad van bestuur en van de commissaris overeenkomstig het artikel 6:110 WVV houdende de inbreng in natura (onder voorbehoud van ontvangst gemeenteraadsbeslissing voor einde september 2020)
b. Desgevallend aanvaarding / uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire mededelingen.

Gelet op het feit dat de voorgestelde statutenwijzigingen vooreerst hun oorsprong vinden in de verplichte aanpassing van de statuten aan het nieuwe Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV):

- Verwijzing naar van toepassing zijnde bepalingen van de coöperatieve vennootschap ingevolge het nieuwe WVV.
- Vermelding inzake het sui generis karakter van de Opdrachthoudende Vereniging.
- Terminologie in verband met kapitaal werd in overeenstemming gebracht met het WVV, met invoering van termen zoals vermogen of inbreng (rekening 10/11 van het passief), onderscheid tussen vast en variabel kapitaal is zonder voorwerp geworden en vervangen door de statutair onbeschikbare eigenvermogensrekening.

- Afstemming op de bepalingen van het WVV wat betreft de procedure schriftelijke besluitvorming Raad van Bestuur en de modaliteiten voor het vergaderen op afstand van de Algemene Vergadering.
- In overeenstemming brengen statutaire bepaling inzake de alarmbelprocedure.

Gelet op het feit dat daarnaast nog een aantal wijzigingen worden aangebracht:

- Vermelding van het correspondentieadres van de administratieve zetel in Melle naast de reeds in de statuten opgenomen zetel.
- Invoeging en/of actualisering van een aantal definities.
- Toevoeging van een bijkomende onverenigbaarheid in hoofde van een lid of voormalig lid van het personeel van Fluvius System Operator cv of van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging.
- Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling.

Gelet op het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden: fysiek, digitaal dan wel schriftelijk;

Overwegende dat mogelijk nog federale richtlijnen alsook politiebesluiten van de gouverneurs en richtlijnen via het Agentschap Binnenlands Bestuur kunnen komen omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende agendapunten te nemen. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken;

Overwegende dat de gemeente haar volmachttrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De heer Raf Lambeets, (Terweidenstraat 35 te 3440 Zoutleeuw), of zijn plaatsvervanger Paul Mathues, (Panisbornestraat 14/A te 3440 Zoutleeuw), wordt gemandateerd om de agendapunten van de algemene vergadering van Riobra d.d. 18/12/2020 goed te keuren;

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

1. Aanpassen van de statuten als volgt:
 - Aanpassen van de titels van Hoofdstukken I en II en van bijlage I en II.
 - Aanpassen van de bestaande artikels 2, 3, 4, 4BIS, 5, 7, 8, 9, 10, 13, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 24BIS, 25, 26, 28, 28BIS, 29, 30, 31BIS, 32, 34, 36, 37, en van bijlage I en II.
 - Toevoegen van een artikel 24BIS, 39 en bijlage 2.
 - Schrappen van de bestaande artikelen 11 en 24.
 - Hernummeren van de volledige statuten.
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 4 en 5 bij authentieke akte te doen vaststellen.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021.
4. Statutaire benoemingen.
5. a. Aanvaarding van de toetreding van de gemeente Lennik voor de activiteit riolering – verslag van de raad van bestuur en van de commissaris overeenkomstig het artikel 6:110 WVV houdende de inbreng in natura (onder voorbehoud van ontvangst gemeenteraadsbeslissing voor einde september 2020)
b. Desgevallend aanvaarding / uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire mededelingen.

Art. 2:

In geval van schriftelijke algemene vergadering:

Zijn akkoord te verlenen over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente/stad weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid.

Art.3:

In geval van een fysieke algemene vergadering:

De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra op 18 december 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Art. 4:

Een afschrift van dit besluit te zenden t.a.v. het secretariaat Fluvius, op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Art. 5:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de bepalingen van het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017.

9. AV Hofheide 16/12/2020 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij IGS Hofheide;

Gelet op de uitnodiging d.d. 23/09/2020 voor de buitengewone algemene vergadering van IGS

Hofheide d.d. 16/12/2020 met als agenda:

1. Goedkeuring verslag AV 24/06/2020
2. Budget 2021 en meerjarenplanning
3. Werking van het crematorium
4. Varia

Overwegende dat de gemeente haar volmachtdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Artikel 1:

Mevrouw Carine Winnen, Dorpsstraat 14 te 3440 Zoutleeuw (of haar plaatsvervanger Carl Kempeneers, Bogaerdenstraat 4 te 3440 Zoutleeuw), krijgt het mandaat alle agendapunten op de algemene vergadering d.d. 16/12/2020 goed te keuren.

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Leuven "Hofheide" Jennekensstraat 5 te 3221 Holsbeek (Nieuwrode) ter attentie van de heer Jacques Roggen.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de bepalingen van het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017.

10. Evaluatie 6 maanden recyclagepark Ecowerf

BESLUIT :

De gemeenteraadsleden nemen kennis van de uiteenzetting met presentatie betreffende de evaluatie 6 maanden nieuw recyclagepark door schepenen Roger Mertens, Wouter Ruelens (Ecowerf) en Jos Artois (Ecowerf).

Openbare Orde, Rust, Veiligheid en Gezondheid

11. Politieverordeningen van de burgemeester in het kader van de maatregelen ter bestrijding van de verspreiding van het coronavirus : bevestiging

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 13/03/2020;

Gelet op het ministerieel besluit d.d. 28/07/2020 houdende wijzigingen van het ministerieel besluit van 30/06/2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Gelet op de beslissingen van de Nationale Veiligheidsraad;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 12/03/2020 betreffende het verbod op openbare evenementen in strijd tegen het corona-virus;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 13/03/2020 betreffende het opheffingsbesluit van de beslissing van 12/03/2020;

Gelet op de besluit van de burgemeester d.d. 23/03/2020 betreffende het verbod op alle evenementen in strijd tegen het corona-virus t.e.m. 2/05/2020

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 10/04/2020 betreffende het bepalen modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad i.k.v. COVID-19;

Gelet op de besluit van de burgemeester d.d. 20/04/2020 betreffende het verbod op alle evenementen in strijd tegen het corona-virus t.e.m. 30/06/2020;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 19/05/2020 betreffende het bepalen modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn i.k.v. COVID-19;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 25/05/2020 betreffende het verbod op alle evenementen in strijd tegen het corona-virus t.e.m. 31/08/2020;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 9/06/2020 betreffende de herziening politieverordening van de burgemeester houdende het verbod op alle evenementen in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19) t.e.m. 31/08/2020;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 8/07/2020 betreffende de herziening politieverordening van de burgemeester houdende het verbod op alle evenementen in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19) t.e.m. 14/08/2020;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 16/07/2020 betreffende de verplichting tot het dragen van een mondmasker op publieke plaatsen;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 29/07/2020 betreffende de opheffing politieverordening van de burgemeester van 16/07/2020 houdende de verplichting tot het dragen van een mondmasker op publieke plaatsen;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 29/07/2020 houdende de verplichting tot het dragen van een mondmasker op het recyclagepark van Ecowerf te Zoutleeuw;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 26/08/2020 houdende de wijziging politieverordening van de burgemeester d.d. 25/07/2020 houdende het organiseren van evenementen in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19);

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 16/09/2020 houdende de aanpassing modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad en Raad voor Maatschappelijk Welzijn i.k.v. COVID-19;
Overwegende dat de federale fase werd afgekondigd;
Overwegende dat het MB van 28/07/2020 alle maatregelen inzake corona bevat;
Overwegende de beraadslagingen en recentste maatregelen opgelegd door de Nationale Veiligheidsraad;

Overwegende dat de burgemeester een aantal maatregelen heeft opgelegd in afwachting van de federale maatregelen of die verder gaan dan de huidige federale maatregelen;
Overwegende dat de politieverordeningen van de burgemeester dienen bevestigd te worden tijdens de eerstvolgende gemeenteraad;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel:

De politieverordeningen van de burgemeester:

- d.d. 10/10/2020 Aanpassing modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad en Raad voor Maatschappelijk Welzijn i.k.v. COVID-19 te bevestigen.

Vragen van raadsleden

12. Vragen van raadsleden

BESLUIT :

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende vragen van de raadsleden en de antwoorden namens het schepencollege.

Raadslid L. Heeren heeft zijn bedenking over de ruimte in de zaal als de 3 afwezige raadsleden nog een tafel moeten krijgen (beter in de Passant) en vraagt of voor OC De Kring betaald moet worden.

Schepen R. Mertens antwoordt dat het stadsbestuur recht heeft op 1x gebruik van de zaal. Indien er in november en december nog gebruikt dient gemaakt te worden van de zaal zullen deze 3 avonden als 1x gebruik worden aanzien.

Raadslid L. Everaerts vraagt wanneer de verkeersborden Jodenstraat /Leenhaagstraat definitief en op vaste paal zullen geplaatst worden. Er staan er nog steeds een aantal op voet (waaien regelmatig om). De vraag wordt genoteerd.

Raadslid L. Everaerts meldt klachten over overdreven snelheid Orsmaalstraat. **Schepen R. Mertens** deelt mee dat dit een agendapunt is van de SG MOB op 23/10/2020 en dat een proefopstelling met wegversmalling zal worden voorgesteld.

Raadslid L. Everaerts vraagt of landbouwers in droogteperiodes water uit het waterbufferbekken Leenhaagstraat mogen pompen. De **burgemeester** antwoordt dat dit zeker kan onderzocht worden. De voorbije periodes werden ook al maatregelen genomen in overleg met AQF.

Raadslid L. Everaerts voetweg 43/46 Pottekaasstraat: is de landmeter al aangesteld? Uitvoering? De **burgemeester** herhaalt dat de stad volop bezig is met de inventarisatie en dat gesprekken met aanpalenden en landmeter lopende zijn.

Raadslid L. Everaerts juicht de camera tegen zwerfvuil toe: is het niet aangewezen bijkomende (verdeckte) camera's in te zetten om meer overtreders te kunnen vatten en sanctioneren?

Burgemeester wil het gebruik van de bestaande mobiele camera evalueren en bijsturen waar nodig en benadrukt ook het belang van sensibilisering en preventie, naast verbaliseren.

Raadslid L. Everaerts polst naar de mogelijkheid tot het plaatsen van verdeelautomaten voor huisvuilzakken. **Schepen R. Mertens** heeft hierover reeds gecommuniceerd met raadslid M. Boyen en deelt mee dat Ecowerf geen intenties heeft om automaten te plaatsen. Er zijn tal van plaatsen waar de huisvuilzakken kunnen bekomen worden buiten het AC. Bovendien zal het volgend jaar nog slechts over 1 zak gaan. De investering is niet in verhouding tot de meerwaarde die een automaat zou bieden.

Raadslid L. Everaerts heeft vastgesteld dat het lijkenhuisje op het kerkhof van Zoutleeuw in erbarmelijke toestand verkeert. Kan hieraan iets gedaan worden? De **burgemeester** noteert het en zal opdracht geven aan TUD. Daarnaast zijn de kerkhoven door de TUD prima onderhouden, aldus de burgemeester.

De **voorzitter** verwijst nog naar een opmerking van een paar weken geleden over puin op voetweg in Halle. De voorzitter deelt mee dat aannemer dit zonder PV heeft geruimd.

Raadslid V. Tweepenninckx: is er rekening gehouden met voorkooprecht Natuurpunt m.b.t. verwerving gronden den Bruel, e.a? De **burgemeester** laat dit nakijken.

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Raadslid L. Heeren: stand van zake aankoop schoolbus? De **AD** deelt mee dat financiële dienst bezig is met de opmaak van het lastenboek. Indien klaar kan dit ter goedkeuring voorgelegd worden aan de GR van november.

Raadslid L. Heeren vraagt naar de stavaza bouwproject Ridderstraat: liggen werken stil? Komen er ondergrondse garages? De **burgemeester** deelt mee dat de werken rond de herfstvakantie worden hervat en bevestigt dat er ondergrondse parkeergelegenheden komen.

Raadslid V. Tweepenninckx: Dry Croonen? De **burgemeester** deelt mee dat de financiering van het project nog steeds een knelpunt vormt voor de projectontwikkelaar, maar dat de projectontwikkelaar daar volop mee bezig is en dat de stad regelmatig terugkoppeling hierover vraagt.

De algemeen directeur,

De voorzitter,



Sandra Blockx

Jos Ceyssens