

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD
VERGADERING 04/02/2021 20.00 UUR
NOTULEN

Aanwezig :

Jos Ceyssens, voorzitter

Boudewijn Herbots, burgemeester

Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, schepenen

Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Louis Heeren, Nico Jordens, John Swinnen, Michel

Boyen, Carl Kempeneers, Raf Lambeets, Carine Winnen, Dries Matteredne, Lutgarde Denivel,

Lode Everaerts, raadsleden

Sandra Blockx, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Guy Dumst, raadslid

Ingevolge de maatregelen ter bestrijding van de verspreiding van het coronavirus heeft de burgemeester in overleg met de voorzitter van de gemeenteraad besloten (BB 4/11/2020):

1. de vergaderingen van de gemeenteraad en RMW tot nader order opnieuw fysiek te laten doorgaan in de Cultuurzaal van GC de Passant, met tafels op ruime afstand van elkaar.
2. de raden te laten doorgaan MET publiek (max. 10 personen) mits inschrijving vooraf.

De burgemeester verlaat de zitting na punt 11.

OPENBAAR

Secretariaat

1. Verslag vorige vergadering

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 32,277,278;

Gelet op het door de algemeen directeur voorgelegde ontwerp van de notulen;

Gelet op het zittingsverslag;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Gronden en panden

2. Wegenis en infrastructuur uitbreiding LEWA: principieel akkoord tot gratis overname binnen het openbaar domein

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het decreet Gemeentewegen;

Gelet op de inhoud en de goedgekeurde plannen aangehecht aan de omgevingsvergunning (met

omgevingsloketnummer OMV_2018077268) door het schepencollege afgeleverd op 04 april 2019;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 19 november 2020 omtrent de uitbreiding van

LEWA en meer bepaald aangaande de wegenis, in uitvoering van de overeenkomst van 01 juli 2015

door de gemeenteraad afgesloten met Interleuven;

Overwegende de vooropgestelde en vergunde uitbreiding van het lokaal bedrijventerrein;

Overwegende dat er bijkomende wegenis moet worden voorzien vooraleer er kan worden overgegaan tot een verkoop van loten of het afleveren van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijf;

Overwegende dat de weginfrastructuur werken beperkt werden tot het strikt noodzakelijk, om optimaal rendement te halen uit de beperkte oppervlakte;

Overwegende dat het bufferbekken met overloophuifrastructuur en extra capaciteit er komt op vraag van Fluvius teneinde extra hemelwater te kunnen opvangen van een stuk van de reeds bestaande infrastructuur en om geen bijkomend hemelwater af te leiden naar de Ossenwegstraat en de collector - dus ruimer dan wat noodzakelijk is voor de uitbreiding door Interleuven)

Overwegende dat het de bevoegdheid is van de gemeenteraad om zich uit te spreken over de opname van dit nieuwe stuk weg met een breedte van 6m tussen de kantstroken (in het verlengde van

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

de bestaande Lewestraat en eindigend in een 'pijpenkop'), inclusief de aanleg van een bufferbekken met overloop naar de Sint-Odulphusbeek, riolering en nutsvoorzieningen;
Overwegende dat Interleuven deze weginfrastructuur gratis wenst over te dragen aan de stad om toe te voegen aan het openbaar domein;

Overwegende het gunningsverslag opgemaakt door Interleuven m.b.t. de aanbesteding van de infrastructuurwerken aan Crommen NV voor een bedrag van 573.487,58 euro inclusief BTW;
Overwegende dat Interleuven wacht met de toewijzing tot er een akkoord werd bekomen van de gemeenteraad;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de gunningsverslag opgemaakt door Interleuven, waarbij wordt voorgesteld om de werken toe te wijzen aan Crommen NV. voor een bedrag van 573.487,58 euro, waarvan 70.000 euro ten laste van de stad (45.000 als tussenkomst in de wegenis en 25.000 voor de bufferinfrastructuur).

Artikel 2:

Akkoord te gaan met de gratis overdracht van deze infrastructuur door Interleuven aan de Stad om op te nemen binnen het openbaar domein als openbare weg en dit na oplevering en het bekomen van de As-buittplannen (inclusief rooilijnplan conform decreet op de gemeentewegen).

Artikel 3:

Deze beslissing ter kennis te brengen aan Interleuven.

Intergemeentelijke en andere samenwerkingsverbanden

3. SVK WoonregT vzw: aanduiden gemeentelijke afgevaardigde AV

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op het lidmaatschap van de stad bij SVK WoonregT;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 28/02/2019 betreffende de afvaardiging van vertegenwoordigers voor SVK WoonregT voor de volledige legislatuur;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 7/01/2021 betreffende de afvaardiging van nieuwe leden voor de Av en RvB van SVK WoonregT;

Overwegende dat de Algemene vergadering en de Raad van Bestuur van SVK WoonregT voor de periode 2021-2023 dient vernieuwd te worden;

Overwegende dat de stad gevraagd wordt een vertegenwoordiger en plaatsvervanger aan te duiden die de stad zal vertegenwoordigen op de Algemene vergadering;

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 28/02/2019 reeds een afgevaardigde en plaatsvervanger heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het aangewezen is de keuze van de afgevaardigde te herbevestigen voor de periode 2021-2023; Overwegende dat wordt voorgesteld het mandaat van volgende personen te bevestigen :

- Afgevaardigde AV : Leen Arnauts

- Plaatsvervanger AV : Lutgarde Denivel

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Mevrouw Leen Arnauts, Dorpsstraat 101 te 3440 Zoutleeuw, wordt bevestigd als vertegenwoordiger voor de Algemene vergadering van SVK WoonregT voor de periode 2021-2023.

Mevrouw Lutgarde Denivel, Wittenweg 21 te 3440 Zoutleeuw, wordt bevestigd als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de Algemene vergadering van SVK WoonregT voor de periode 2021-2023.

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan SVK WoonregT, Kabbeekvest 110 bus 3 te 3300 Tienen.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de bepalingen van het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017.

4. Vrijstelling adviesverplichting ongeschikt-, onbewoonbaar- en overbewoondverklaring

Gelet op het decreet van 29 maart 2019 tot wijziging van het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996;

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
Gelet op de omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit;
Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het Grond-en Pandenbeleid, met latere wijzigingen;
Gelet op de gecoördineerde wetten van de nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, art. 135§ 1 (Gemeentedecreet);
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 betreffende de vrijstelling van de adviesverplichting in de procedures ongeschikt-, onbewoonbaar- en overbewoondverklaring van een woning, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 houdende bepaling van de erkennings- en subsidievoorwaarden van sociale verhuurkantoren en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen;
Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode en latere wijzigingen;
Gelet op de Vlaamse Codex Wonen, in voege vanaf 1 januari 2021;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 24 mei 2019 betreffende de woningkwaliteitsbewaking;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 november 2018 houdende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;
Gelet op het subsidiedossier IGS Best wonen tussen Zoet & Zout dat werd goedgekeurd op de gemeenteraad van stad Zoutleeuw van 4 juli 2019;
Gelet op het subsidiedossier IGS Best wonen tussen Zoet & Zout dat op 12 december 2019 bij ministerieel besluit door minister van wonen Matthias Diependaele werd goedgekeurd.

Overwegende dat de aanvraag tot deze vrijstelling van adviesverplichting als actiepoint werd opgenomen in het dossier van het IGS Best wonen tussen zoet & zout, periode 2020-2025, conform dit BVR lokaal Woonbeleid. Overwegende dat deze aanvraag tot vrijstelling van adviesverplichting werd ingegeven vanuit de bekommernis om dossiers inzake woonkwaliteit sneller te kunnen opvolgen.

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De aanvraag tot vrijstelling van adviesverplichting in bijlage inzake de procedure tot ongeschikt-, onbewoonbaarheid en overbewoondverklaring wordt goedgekeurd.

Art.2:

Een afschrift van deze beslissing en de aanvraag in bijlage wordt bezorgd aan Wonen-Vlaanderen.

Interne Zaken

5. Toetreding raamovereenkomst "Aankoop van ICT Infrastructuur" (Bestek nr. CSMRTINFRA19)

Gelet op artikel 41, tweede lid, 10° van het Decreet Lokaal Bestuur;
Gelet op de wetgeving op de overheidsopdrachten, inzonderheid op de artikelen 2, 6°, 43, § 1, tweede lid en 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
Gelet op de principiële beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/07/2019 tot gunning via een openbare procedure van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit "Aankoop van ICT Infrastructuur".
Gelet op de in uitvoering van deze beslissing door de raad van bestuur van Cipal dv goedgekeurde opdrachtdocumenten, inzonderheid:

- het bestek waar het stelt (punt 4.5): "*Cipal dv zal in de zin van artikel 2, 6° van de Wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, in het kader van onderhavige opdracht kunnen optreden als aankoopcentrale voor alle deelnemers in de dienstverlenende vereniging Cipal. Deze besturen zullen zich, net als hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten, op de aankoopcentrale kunnen beroepen om ICT-infrastructuur in het kader van de te sluiten raamovereenkomst die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht, af te nemen, zonder dat zij verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst. Cipal dv zal in het kader van onderhavige opdracht tevens kunnen optreden als opdrachtcentrale voor (zonder dat deze entiteiten verplicht zijn af te nemen via deze raamovereenkomst) :*

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

- *Alle andere Vlaamse gemeente- en OCMW-besturen, hun verenigingen en verzelfstandigde entiteiten;*
- *het bestek waar het stelt (punt 4.6): “Cipal dv oefent de overkoepelende leiding van en het overkoepelend toezicht op de uitvoering van de raamovereenkomst uit, terwijl de afnemer de leiding van en het toezicht op de levering van de door de afnemer geplaatste bestelling uitoefent.”*
- *Het bestek waar het stelt (punt 4.3): “Gezien de raamovereenkomst niet exclusief is, behoudt de opdrachtgever – net als elke andere afnemer – steeds de vrijheid om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren. In voorkomend geval wordt dit niet als een wijziging van de opdracht beschouwd”;*

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25/7/2019 waarbij voornoemde opdracht wordt gegund aan Centralpoint België nv met maatschappelijke zetel te Wingepark 5B, 3110 Rotselaar.

Overwegende dat de voornoemde opdracht van Cipal dv “*Aankoop van ICT Infrastructuur*” (Bestek nr. CSMRTINFRA19) een raamovereenkomst is met één leverancier en Cipal dv hierbij optreedt als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016

Overwegende dat de gemeente van de mogelijkheid tot afname van de raamovereenkomst via de opdrachtcentrale gebruik kan maken waardoor zij krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2016 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;

Overwegende dat het aangewezen is dat de gemeente gebruik maakt van de opdrachtcentrale om volgende redenen:

- de in de opdrachtcentrale voorziene ICT-infrastructuur voldoen aan de behoefte van het bestuur;
- het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
- Cipal dv beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aankoop van ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;

Overwegende dat de gemeente/het OCMW niet verplicht is tot enige afname van de raamovereenkomst (geen afnameverplichting);

Overwegende dat de nodige budgetten beschikbaar zijn;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeente doet een beroep op de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de aankoop van ICT-infrastructuur aangeboden via de raamovereenkomst “*Aankoop van ICT Infrastructuur*” (Bestek nr. CSMRTINFRA19).

Art. 2:

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering.

Mobiliteit

6. Gemeentelijk aanvullend politiereglement op het wegverkeer: aanbrengen haaiantanden in de zijstraat van de Pottekaasstraat.

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB d.d. 16/03/1968;

Gelet op het decreet d.d. 16/05/2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het KB d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het MB d.d. 11/10/1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het BVR d.d. 23/01/2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 d.d. 03/04/2009;

Gelet op de vraag van de inwoners om in de zijstraat van de Pottekaasstraat signalisatie aan te brengen om de bestuurders erop attent te maken dat ze de Pottekaasstraat naderen;

Overwegende dat het gemeentewegen betreft;

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Overwegende dat deze maatregelen nodig zijn om de veiligheid van de bestuurders en zwakke weggebruikers te verhogen;

BESLUIT : Met 16 stemmen voor (Jos Ceyssens, Boudewijn Herbots, Roger Mertens, Annita Reniers, Paul Mathues, Ilse Beelen, Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Louis Heeren, Nico Jordens, John Swinnen, Carl Kempeneers, Raf Lambeets, Carine Winnen, Dries Matteredne, Lutgarde Denivel), 2 stemmen tegen (Michel Boyen, Lode Everaerts)

Artikel 1:

In de zijstraat van de Pottekaasstraat zal signalisatie aangebracht worden om de bestuurders erop attent te maken dat ze de Pottekaasstraat naderen.

Art. 2:

De bepalingen van art. 1 worden ter kennis gebracht aan de weggebruiker middels het plaatsen van volgende signalisatie:

- Komende uit de zijstraat richting Pottekaasstraat zullen er op het rechtse gedeelte van het wegdek witte haaiantanden (witte gelijkbenige driehoeken) aangebracht worden.
- Ter verduidelijking zal het voorrangsbord B1(omgekeerde driehoek) rechts op de hoek van de zijstraat geplaatst worden.

Art. 3:

De lasten (kosten voor plaatsen, aanbrengen, onderhoud en vernieuwen) van de signalisatie worden gedragen door de beheerder van de weg.

Art. 4:

Dit reglement wordt voor toezicht digitaal overgemaakt aan de Vlaamse Overheid via het loket voor lokale besturen in de module toezicht.

Art. 5:

Aan dit reglement wordt uitvoering gegeven van zodra goedkeuring bekomen wordt vanwege de Minister (of bij het uitblijven van een beslissing vanaf de 60^{ste} dag na de kennisgeving ervan) en treedt in voege van zodra de benodigde signalisatie werd geplaatst.

Art. 6:

Na goedkeuring door de Minister wordt tevens een afschrift van het reglement overgemaakt aan de lokale politie, incl. een afschrift van de goedkeuring.

7. Motie tegen de éézijdige "stadstol" en kilometerheffing

Onderhavig punt werd op vraag van raadslid Michel Boyen als aanvullend punt toegevoegd aan de dagorde.

Overwegende dat:

- In onze gemeente meer dan 265 inwoners tewerkgesteld zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Naar schatting bijna 40% daarvan is op de wagen aangewezen om hun werkplek te bereiken, vaak omdat er geen of onvoldoende alternatieven voor de wagen zijn;
- Daarnaast heel wat van onze inwoners geregeld naar Brussel gaan om gebruik te maken van zaken zoals ziekenhuizen, winkels, openbare diensten of culturele instellingen;
- de totstandkoming van een intelligente kilometerheffing voor lichte voertuigen opgenomen is in de Gemeenschappelijke Algemene Beleidsverklaring van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie;
 - volgens die beleidsverklaring de totstandkoming van de kilometerheffing zal leiden tot de afschaffing van de verkeersbelasting voor de inwoners van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest. De Vlaamse pendelaars zullen daarentegen onderhevig blijven aan de Vlaamse verkeersbelasting waardoor ze onrechtmatig en ongelijk worden behandeld in vergelijking met de Brusselse pendelaars;
 - er voor de uitrol van een stadstol 93 miljoen euro is ingeschreven in de Brusselse hoofdstedelijke begroting voor 2021;
 - de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in haar regeerakkoord aangeeft voorstander te zijn van overleg en van een samenwerkingsakkoord tussen de verschillende gewesten;
 - de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot op heden op geen enkele manier stappen heeft gezet om dat voornemen tot overleg en samenwerking te realiseren;
 - het Waals Parlement via een motie de Waalse Regering heeft opgeroepen tot overleg met de Brusselse Hoofdstedelijke Regering en, zo nodig, dat te agenderen op het Overlegcomité;
 - het Vlaams Parlement eveneens de Vlaamse Regering heeft gevraagd om Brussel op te roepen de dialoog aan te gaan, en om alle juridische middelen aan te wenden

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

opdat de Vlaamse pendelaar door de invoering van een kilometerheffing en/of stadstol niet gediscrimineerd wordt;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Zich te verzetten tegen de eenzijdige belastingsverhoging die het Brussels Hoofdstedelijk Gewest door een stadstol en kilometerheffing wil opleggen aan onze pendelaars.

Art. 2 :

Aan de Vlaamse Regering te vragen om:

- aan te dringen bij de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest om actief de dialoog aan te gaan met de andere gewesten, én met de gemeentebesturen in haar ommeland, over haar voornemen tot invoering van een kilometerheffing of stadstol;
 - als de dialoog met de andere gewesten geen oplossing biedt, alle juridische middelen aan te wenden opdat de Vlaamse pendelaar door de invoering van een kilometerheffing en/of stadstol niet gediscrimineerd wordt;

Art. 3 :

Aan het College van Burgemeester en Schepenen van Zoutleeuw te vragen dat het College contact opneemt met haar buurgemeenten en met de VVSG om na te gaan of gezamenlijk optreden mogelijk is teneinde de Brusselse stadstol te verhinderen of anderszins de impact ervan op onze pendelaars te minimaliseren.

Openbare Orde, Rust, Veiligheid en Gezondheid

8. Politieverordeningen van de burgemeester in het kader van de maatregelen ter bestrijding van de verspreiding van het coronavirus : bevestiging

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op het Ministerieel besluit van 28 november 2020 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Gelet op de beslissingen van de Nationale Veiligheidsraad;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 12/03/2020 betreffende het verbod op openbare evenementen in strijd tegen het corona-virus;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 13/03/2020 betreffende het opheffingsbesluit van de beslissing van 12/03/2020;

Gelet op de besluit van de burgemeester d.d. 23/03/2020 betreffende het verbod op alle evenementen in strijd tegen het corona-virus t.e.m. 2/05/2020

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 10/04/2020 betreffende het bepalen modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad i.k.v. COVID-19;

Gelet op de besluit van de burgemeester d.d. 20/04/2020 betreffende het verbod op alle evenementen in strijd tegen het corona-virus t.e.m. 30/06/2020;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 19/05/2020 betreffende het bepalen modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn i.k.v. COVID-19;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 25/05/2020 betreffende het verbod op alle evenementen in strijd tegen het corona-virus t.e.m. 31/08/2020;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 9/06/2020 betreffende de herziening politieverordening van de burgemeester houdende het verbod op alle evenementen in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19) t.e.m. 31/08/2020;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 8/07/2020 betreffende de herziening politieverordening van de burgemeester houdende het verbod op alle evenementen in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19) t.e.m. 14/08/2020;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 16/07/2020 betreffende de verplichting tot het dragen van een mondmasker op publieke plaatsen;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 29/07/2020 betreffende de opheffing politieverordening van de burgemeester van 16/07/2020 houdende de verplichting tot het dragen van een mondmasker op publieke plaatsen;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 29/07/2020 houdende de verplichting tot het dragen van een mondmasker op het recyclagepark van Ecowerf te Zoutleeuw;

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 26/08/2020 houdende de wijziging politieverordening van de burgemeester d.d. 25/07/2020 houdende het organiseren van evenementen in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19);

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 16/09/2020 houdende de aanpassing modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad en Raad voor Maatschappelijk Welzijn i.k.v. COVID-19;
Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 10/10/2020 houdende de aanpassing modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad en Raad voor Maatschappelijk Welzijn i.k.v. COVID-19 (wijziging locatie De Kring);

Gelet op het besluit van de burgemeester d.d. 4/11/2020 houdende de aanpassing modaliteiten van vergaderen van de gemeenteraad en Raad voor Maatschappelijk Welzijn i.k.v. COVID-19 (wijziging locatie De Passant);

Overwegende dat de federale fase werd afgekondigd;

Overwegende dat het MB alle maatregelen inzake corona bevat;

Overwegende de beraadslagingen en recentste maatregelen opgelegd door de Nationale Veiligheidsraad;

Overwegende dat de burgemeester een aantal maatregelen heeft opgelegd in afwachting van de federale maatregelen of die verder gaan dan de huidige federale maatregelen;

Overwegende dat de politieverordeningen van de burgemeester dienen bevestigd te worden tijdens de eerstvolgende gemeenteraad;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel:

De politieverordeningen van de burgemeester:

- d.d. 23/12/2020 Verbod op van deur tot deur gaan voor Nieuwjaar en Driekoningen i.k.v. COVID-19

- d.d. 13/01/2021 Het verbod op alle evenementen, markten, kermissen en wielervedstrijden in de strijd tegen het Corona-virus (Covid-19)

- d.d. 14/01/2021 Besluit betreffende controle en handhaving van de quarantaineverplichting m.h.o. op de beheersing en bestrijding van de covid-19 pandemie te bevestigen.

9. Besluit van de Vlaamse Regering over de subsidie contact- en bronopsporing : samenwerkingsovereenkomst OPTIE 1

Gelet op het DLB, inzonderheid art. 2 §1 en §2 en art. 56;

Gelet op het Preventiedecreet van 21/11/2003;

Gelet op de NGW, art. 135 §2;

Gelet op BVR van 16/10/2020 en 13/11/2020 betreffende de subsidie voor lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken;

Gelet op de beslissing van het Schepencollege te Zoutleeuw van 12/11/2020 betreffende de samenwerkingsovereenkomst tussen ELZOH, de Huisartsenkring Zuid-Oost Hageland en de lokale besturen van Boutersem, Glabbeek, Geetbets, Kortenaken, Landen, Linter, Hoegaarden, Tienen en Zoutleeuw;

Gelet op de beslissing van het Schepencollege te Zoutleeuw van 10/12/2020 betreffende het verzoek tot erkenning samenwerkingsverband ELZOH en keuze voor OPTIE 1;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst OPTIE 1 en de bijlagen;

Gelet op het advies van de DPO d.d. 20/01/2021 waarin volgende aandachtspunten opgenomen zijn:

1. Gegevens mogen alleen gebruikt worden voor de doeleinden zoals in het protocol vastgelegd;
2. Slechts een zeer beperkt aantal personen krijgen toegang tot de gegevens gebaseerd op hun functieomschrijving zoals de welzijnsmedewerker, de noodplanambtenaar en burgemeester;
3. Gegevens uit andere gegevensstromen in verband met COVID-19 opvolging mogen niet worden gecombineerd met deze gegevensstroom;
4. Het lokaal bestuur zal de betrokkenen informeren via meerdere andere gemeentelijke communicatiekanalen;
5. Het lokaal bestuur zal nagaan, dat de webpagina van zijn privacyverklaring op punt staat en dat deze vermeldt hoe betrokkenen hun rechten ingevolge de AVG kunnen uitoefenen;
6. De gevraagde beveiligingsmaatregelen in artikel 6 van het protocol moeten nageleefd worden. De ontvangen bestanden en overige digitale informatie dienen te worden bewaard, op een speciaal voor dit doel te maken locatie op de computernetwerkschijf of een digitaal communicatieplatform (zoals Microsoft Teams). De locatie mag alleen toegankelijk zijn, voor de personeelsleden belast met de verwerking, en dient minstens over een passende beveiliging, gebruikersauthenticatie en logging te beschikken;
7. De wettelijke bepaalde bewaartermijnen voor de persoonsgegevens dienen te worden toegepast;

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

8. Het lokaal bestuur gaat na, of de uitwisselingen binnen de diensten van de stad blijven. Indien er andere ontvangers zijn, zal het lokaal bestuur er voor zorgen dat het voldoende geregeld is door bijkomende overeenkomsten op te stellen.

Overwegende dat de fase van de COVID-19-crisis waarin we ons momenteel bevinden een cruciale rol is weggelegd voor contactonderzoek en bronopsporing:

- Bij contactonderzoek wordt gezocht met wie een besmet iemand nauw contact heeft gehad. Hier is de snelheid van de contacttracing belangrijk. Het is de bedoeling om zoveel mogelijk mensen te bereiken die in contact zijn gekomen met besmette personen. Zij krijgen advies over hoe ze zich kunnen beschermen en welke maatregelen ze kunnen nemen om anderen te beschermen. Dat vermijdt een mogelijke (nieuwe) toename van het aantal patiënten;
- Bij bronopsporing wordt gezocht van wie de besmette persoon zelf de besmetting heeft opgelopen. Bronopsporing heeft als voordeel dat heel gericht kan gezocht worden waar de besmettingen vandaan komen en de lokale besturen als beleidsmakers heel gericht maatregelen (preventie, sensibilisering, handhaving) kunnen nemen;

Overwegende dat de Vlaamse Regering op 16 oktober 2020, ter ondersteuning van de centrale contactopsporing, de lokale besturen heeft gemobiliseerd om complementair in te zetten op preventie, sensibilisering, bronopsporing, quarantaine-coaching en lokaal contactonderzoek;

Overwegende dat de contouren verder uitgewerkt werden in het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken;

Overwegende dat de lokale besturen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tussen de volgende opties van engagement kunnen kiezen:

- Optie 1: inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing en quarantainecoaching;
- Optie 2: inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing, quarantainecoaching én aanvullend lokaal contactonderzoek;

Overwegende dat de lokale besturen in al deze opdrachten ondersteunend en/of aanvullend werken op de werking van de COVID-19-teams binnen de zorgraden alsook op de werking van de centrale contactcenters;

Overwegende dat er door de lokale besturen (van Boutersem, Glabbeek, Geetbets, Kortenaken, Landen, Linter, Hoegaarden, Tienen en Zoutleeuw) voor OPTIE 1 werd gekozen;

Overwegende dat de lokale besturen gesubsidieerd worden voor het opnemen van complementaire engagementen als volgt :

- de gemeenten die inzetten op optie 1 (preventie, sensibilisering, bronopsporing, analyse van clusters, quarantaine-coaching en aandacht voor kwetsbare personen of groepen) krijgen een forfaitaire subsidie van 0,125 euro per inwoner per maand voor maximum 5 maanden (ten vroegste start op 1 november 2020 – uiterlijk tot 31 maart 2021);

Overwegende dat hiertoe door de gemeente een samenwerkingsovereenkomst wordt opgesteld met het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid;

Overwegende dat bij deze samenwerkingsovereenkomst volgende documenten als bijlage worden gevoegd :

- Afsprakennota waarin de gemeente, in overleg met de COVID-19-teams haar engagementen die zij in het kader van de samenwerkingsovereenkomst zal uitvoeren, concreet omschrijft;
- De nodige verwerkersovereenkomst(en) zoals voorzien op www.vlaanderenhelpt.be;
- De contactlijsten m.h.o. op het aanvragen van de nodige accounts op deze engagementen te kunnen uitvoeren;
- In voorkomend geval, de nodige protocollen zoals voorzien op www.vlaanderenhelpt.be;

Overwegende dat het opnemen van deze engagementen geschiedt met inachtneming van de bescherming van de privacy van de burgers, zoals onder meer gewaarborgd door de algemene verordening gegevensbescherming (AVG);

Overwegende dat de gemeente voor de nodige capaciteit en middelen zorgt om dit engagement kwaliteitsvol op te nemen;

Overwegende dat de engagementen die de gemeente opneemt geen afbreuk doen aan de engagementen die door de gemeente in de bestrijding van de coronapandemie reeds opgenomen worden binnen de werking van de ELZ. Integendeel, ze zijn bedoeld om deze werking nog te versterken;

Overwegende dat de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst OPTIE 1 en de bijlagen dient goed te keuren;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Kennis te nemen van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken.

Art. 2:

Kennis te nemen van de voorgelegde samenwerkingsovereenkomst met bijlagen en deze goed te keuren.

Art. 3:

Een afschrift van huidige beslissing samen met de ondertekende samenwerkingsovereenkomst en bijlagen over te maken via het digitaal loket.

Art. 4:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de bepalingen van het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017.

Openbare werken en infrastructuur

10. Collector Melkwezer: overeenkomst met Aquafin voor gezamenlijke uitvoering en addendum studie

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het Decreet Gemeentewegen;

Gelet op het optimalisatieprogramma van 2021-2025 van VMM, goedgekeurd door Vlaams minister Zuhal Demir op 17 juni 2020, waarbij de verbindingsriolering Melkwezer voor uitvoering werd opgedragen (projectnr. 21.508);

Gelet dat Aquafin op 12 november 2020 de desbetreffende studieopdracht uitbesteede aan Studiebureau Jonckheere van Brugge;

Gelet op de inhoud van het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen Aquafin en de stad om gezamenlijk werken uit te voeren: waarbij Aquafin - als opdrachtgevend bestuur - de riolering zal aanleggen en de stad zal meegaan voor het aanleggen van fietspaden;

Gelet op de inhoud van het ontwerp van addendum m.b.t. de studieopdracht tussen Aquafin en Jonckheere;

Gelet dat er geen goedgekeurd rooilijnplan ter beschikking is van de Steenweg en Tiensestraat (tot aan Campus De Vesten);

Gelet op het lopende meerjarenplan onder GBB/03190-00/6139999/STAD/CBS/IP-geen;

Overwegende dat de verbindingsriolering o.m. het afvalwater van Melkwezer moet transporteren naar de collector Kleine Gete (ter hoogte van de ingang van de Vestendreef aan de Tiensestraat), waar het nadien in het RWZI Zoutleeuw gezuiverd kan worden;

Overwegende dat het traject (Steenweg op Melkwezer van aan de grens met Linter - Steenweg - Tiensestraat) waarop de rioleringswerken zullen worden uitgevoerd, gelegen is op het bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk;

Overwegende dat de stad effectief de fietspaden wenst te vernieuwen/aan te leggen en hiervoor subsidies kunnen bekomen worden van Vlaanderen en de Provincie Vlaams-Brabant;

Overwegende dat de uitvoering van deze werken niet zonder ernstige hinder of technische bezwaren te realiseren zijn, tenzij ze in samenhang met de geplande rioleringswerken in opdracht van Aquafin worden uitgevoerd;

Overwegende dat het eveneens niet wenselijk is dat 2 studiebureaus actief zijn op hetzelfde project;

Overwegende dat voor de Tiensestraat voor het gedeelte tussen de Vestendreef en de Vloedgracht op 20 november 2010 al een studieopdracht hier voor werd toegewezen aan Technum (Tractebel-Engie-Suez) in kader van het raamcontract dat de stad destijds had afgesloten (deelopdracht 10);

Overwegende dat er nooit werd aangevangen met uitvoering van de studieopdracht, door het uitblijven van het opnemen van de rioleringswerken op het investeringsprogramma van VMM;

Overwegende dat wij van de projectleider van Technum-Tractebel-Engie-Suez, Jan Higuët, een formeel bericht mochten ontvangen dat ze af zien van die studieopdracht;

Overwegende dat de stad vrij is om hierdoor een addendum af te sluiten op de studieopdracht die reeds gegevens werd door Aquafin op 12 november 2020 aan studiebureau Jonckheere;

Overwegende dat de stad deze aanvullende opdracht overeenkomstig art.42§1 1)a van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten aan de door Aquafin reeds aangestelde ontwerper kan toevertrouwen;

Overwegende dat Aquafin zal optreden als opdrachtgevend bestuur voor de studieopdracht en de werken;

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Overwegende dat er momenteel geen rooilijnplan ter beschikking is en dat onder meer noodzakelijk is om de perceelsgrenzen van het openbaar domein te kunnen vaststellen op het terrein (en voor de opmaak van een eventueel grondinnameplan);

Overwegende dat studiebureau Jonckheere een prijs offerte aanleverde voor de opmaak van dit rooilijnplan in uitbreiding van het addendum;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst Aquafin-Stad voor het project met nummer 21.508 (collector Melkwezer) goed te keuren. Hierbij zal Aquafin optreden als opdrachtgevend bestuur.

Art.2:

Het ontwerp van addendum met betrekking tot de studieopdracht door Aquafin, toegewezen aan studiebureau Jonckheere (BE829.958.526) van Brugge middels de overeenkomst van 12 november 2020, goed te keuren.

Art.3:

Deze opdracht m.b.t. de studie uit te breiden met de opmaak van een rooilijnplan conform het decreet Gemeentewegen, onder de tarieven vermeld in de bijhorende offerte van studiebureau Jonckheere:

- 4 euro/lm wegaslengte excl.BTW (circa 10.000 euro voor een afstand van 2500 lm),
- 2000 euro/km wegaslengte excl.BTW voor het uitzetten van knikpunten en om de 25m in rechte stukken van de rooilijn
- 180 euro/perceel voor het aanduiden van zijdelingse perceelgrenzen en 50 euro per perceel voor het uitzetten op het terrein (met forfait van 350 euro), prijzen excl.BTW (enkel indien nodig bij betwisting).

Art.4:

De burgemeester en algemeen directeur worden gemachtigd om deze overeenkomsten namens de stad te ondertekenen.

Omgeving

11. Ontwerp en bouw skatepark - goedkeuring lastvoorwaarden en wijze en voorwaarden van gunnen

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, § 1, 1° (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 139.000,00 € niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op de raming en het voorgelegde bestek houdende "ontwerp en bouw skatepark";

Overwegende dat het stadsbestuur een skatepark wenst te bouwen van circa 250m² achter de nieuwe scoutslokalen;

Overwegende dat het nodig is om een opdracht te gunnen met als voorwerp "ontwerp en bouw skatepark", omschreven in het bijgevoegde lastenboek;

Overwegende dat de opdracht voor de werken worden geraamd op 49.586,78 EUR excl. btw of 60.000,00 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat de opdracht kan gegund worden bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgaven voor deze opdracht voorzien zijn onder jaarbudgetrekening 2021/ACT-256/0742-00/2250007/STAD/CBS/IP-3;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

Er zal een opdracht worden gegund met als voorwerp "ontwerp en bouw skatepark", omschreven in het bij onderhavige beslissing gevoegde lastenboek.

Art. 2 :

Het lastenboek wordt goedgekeurd.

Art. 3 :

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

De uitgave van de opdracht waarvan sprake in artikel 1 wordt goedgekeurd voor een geraamd bedrag van 49.586,78 EUR excl. btw of 60.000,00 EUR incl. 21% btw;

Art. 4 :

De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking worden gegund.

Vragen van raadsleden

12. Vragen van raadsleden

BESLUIT :

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende vragen van de raadsleden en de antwoorden namens het schepencollege

Raadslid **L. Everaerts** vraagt of de evenementen Sinterklaas en Kerstman (Budingen) werden aangevraagd. De AD heeft geen weet van een aanvraagdocument, maar wel van overleg met de burgemeester. Schepen **R. Mertens** deelt mee dat deze vraag behoort tot de bevoegdheid van de burgemeester. De burgemeester zal hier volgende gemeenteraad op kunnen antwoorden.

In dat zelfde verband vindt raadslid **L. Everaerts** dat fluovestjes aangewezen waren geweest (gelet op het doven van de verlichting): waarom werden deze niet ter beschikking gesteld?

Schepen **R. Mertens** herhaalt dat deze vraag tot de bevoegdheid van de burgemeester behoort. De vragen worden geakteerd en het antwoord volgt volgende gemeenteraad conform het HHR van de gemeenteraad. De **voorzitter** besluit dat de organisatie moet geëvalueerd worden en waar nodig bijgestuurd.

Raadslid **L. Everaerts** wijst op klachten van sluipverkeer in de Heerbaan richting Rattenstraat (Drieslinter). Kan er geen vorm van tractorsluis geplaatst worden? Schepen **R. Mertens** acht het aangewezen de vraag te noteren, de toestand ter plaatse te bekijken en dan terug te komen op het dossier.

Raadslid **L. Everaerts** : volgens schepen P. Mathues is het niet duidelijk of de omheining van de aanpalende van voetweg 43 op de voetweg staat of op eigendom van de aanpalende. Raadslid Everaerts deelt mee het bewijs van de eigenaar te hebben gekregen (plannen van architect en opmetingsplan) dat de draad op zijn privé domein staat.

Raadslid **L. Everaerts** : mensen die zwerfvuil ruimen (Mooimakers) vinden vaak hondenpoepzakjes in de beken en grachten. Kunnen er geen vuilbakjes gezet worden op de plaatsen waar de wandelwegen de gewone weg kruisen? Beter 1 zak moeten opruimen dan tientallen poepzakjes. De **voorzitter** is van oordeel dat poepzakjes niet thuishoren in de grachten, noch in publieke vuilnisbakken. Schepen **R. Mertens** is erkentelijk voor het werk van het raadslid als Mooimakers. Ecowerf wordt herhaaldelijk verzocht om oplossingen te zoeken voor zwerfvuil (camerasysteem). Een van de doeltreffende maatregelen zou de invoering van het statiegeld zijn. Bij de hogere beleidsmakers, ook die van N-VA, dient aangedrongen te worden. Het zal niet heiligmakend zijn, maar als we er via deze invoering in slagen 30% minder zouden moeten ruimen, zou dit een stap in de goede richting zijn. Raadslid **J. Swinnen** sluit zich aan bij het standpunt betreffende de invoering van het statiegeld. De **voorzitter** verheugt zich over het feit dat de mensen van de Winning nu 2 maal per week worden ingezet voor zwerfvuil en publieke vuilbakken. Schepen **R. Mertens** sluit af met de mededeling dat nu ook bolderkarren worden aangeschaft om het werk van de Mooimakers te faciliteren.

Raadslid **L. Everaerts** : winterplan strooien Zoutleeuw : groot verschil met Kortenaken. Kortenaken was alles sneeuw-en ijsvrij. Budingen niet. Aan wie ligt dit : worden de arbeiders te laat uitgestuurd? Schepen **P. Mathues** : uitrijden is een beslissing in overleg tussen de burgemeester, schepen en TUD. TUD volgt de specifieke weersvoorspellingen ook zelf op. P. Mathues is niet overtuigd van het verschil tussen Kortenaken en Zoutleeuw. Bovendien kon je in het kwestieuze weekend niet spreken van serieuze sneeuwval (1 tot 3cm). De afweging wordt zorgvuldig gemaakt. Het is beginnen sneeuwen en de TUD is om 21u30 uitgereden. L. Everaerts : ofwel te laat, want zout moet uitgereden worden, ofwel slecht zout. Raadslid **D. Matterede** kan uit ervaring meedelen dat het zout, wegens de vele regen in het kwestieuze weekend voor het beginnen sneeuwen was, zou geregend zijn vooraleer het kon ingereden worden en dat vooraf strooien derhalve geen zin had. **L. Everaerts** wijst op het verschil tussen de Ransberg (sneeuwvrij) en de Panisborne (dicht), beiden op 1km van elkaar.

Raadslid **V. Tweepenninckx** : uit een toevallig gesprek met een chauffeur van de kledingcontainers blijkt dat er veel afval in de containers wordt gestort (tot kadavers toe). Kan de stad hierin een rol spelen om dit te voorkomen? De **voorzitter** hoort dit probleem voor het eerst. Schepen **A. Reniers** vraagt zich af hoe op al deze plaatsen zou kunnen gecontroleerd worden. Raadslid **L. Everaerts** is

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

van oordeel dat het meer groeperen op locaties waar andere afvalvoorzieningen zijn een oplossing zou kunnen zijn. Schepen **R. Mertens** stelt voor een sensibiliseringsactie te doen en de locaties van de containers te evalueren.

Raadslid **M. Boyen** vraagt zich af of de oorzaak van de verzakkingen Zoutleeuwse Steenweg al gekend is? Schepen **R. Mertens** deelt mee dat de grondsonderingen aan de gang zijn en zodra deze afgerond zijn een dossier tot herstel kan opgemaakt worden, wellicht kan dit voorgelegd worden aan de volgende gemeenteraad.

Raadslid **E. Wouters** vraagt of het gebouw op de Grote Markt waar een LOI gevestigd is verkocht wordt? De **voorzitter** vermoedt dat het gaat om het appartement van een privaat persoon, maar dat dit geen betrekking heeft op het appartement betreffende het LOI.

Raadslid **N. Jordens** vraagt of mensen moeten inschrijven om een afspraak te maken in het OCMW.

Schepen **I. Beelen** antwoordt dat de openingsuren ifv corona gewijzigd zijn. **N. Jordens** deelt mee dat iemand die een afspraak had gemaakt, niet binnen mocht. De AD vraagt verduidelijking : SD of WZC? **N. Jordens** : betrof bezoek aan WZC. **I. Beelen** : bezoek is momenteel enkel mogelijk op afspraak in de daartoe voorziene containers.

Raadslid **N. Jordens** stelt de vraag of er soms honden toegelaten worden in het WZC. De **voorzitter en schepen I. Beelen** hebben geen weet van honden in het WZC.

BESLOTEN

Interne Zaken

13. Omgevingsvergunning: aanduiding GOA

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het omgevingsvergunningsbesluit van 27 november 2015 en meer bepaald artikels 143 - 145;

Overwegende het functieprofiel van deskundige ruimtelijke ordening;

Overwegende de vaste benoeming van dhr. Lucas Amter als deskundige ruimtelijke ordening en omgevingsambtenaar;

Overwegende de Lucas voldoet aan de voorwaarden:

- houder zijn van een diploma dat toegang geeft tot niveau B;
- beschikken over een relevante beroepservaring van minstens 2 jaar (09/07/2018 gestart te bij de stad Leuven als dossierbehandelaar RO)

Overwegende dat GOA's worden aangeduid middels een gemeenteraadsbeslissing;

BESLUIT : Met 17 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

Dhr. Lucas Amter aan te wijzen als GOA voor het luik stedenbouwkundige handelingen.

RO & planning

14. Samenstelling Intergemeentelijke Gecoro Getestreek : goedkeuren van het voorstel

Gelet op het decreet lokaal bestuur inzonderheid art.40,41 en 395§1;

Gelet op de VCRO en meer bepaald art 1.3.3.;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van o.m. de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening;

Gelet dat het oprichten van de 'iGecoro Getestreek of iGG' eveneens geselecteerd werd als pilootproject BRV (Beleidsplan Ruimte Vlaanderen);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van Linter van 25 mei 2020 houdende de goedkeuring van de oprichtingsovereenkomst met statutaire draagkracht van de Interlokale Vereniging 'Omgeving Getestreek', alsook de beslissing van dezelfde zitting aangaande het aanduiden van het aantal leden en de op te roepen geledingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van Geetbets van 25 mei 2020 houdende de goedkeuring van de 'oprichting van een Intergemeentelijke Vereniging Omgeving Getestreek voor een intergemeentelijke Gecoro' en het aanduiden van de maatschappelijke geledingen in de iGG;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van Zoutleeuw van 28 mei 2020 houdende de goedkeuring van 'de statuten van de Interlokale Vereniging Omgeving Getestreek voor de oprichting van een Intergemeentelijke Gecoro, het vaststellen van het aantal leden, het bepalen van de

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

maatschappelijke geledingen en het aanduiden van gemeentelijke afgevaardigde in het beheercomité van de IVOG-iGG;

Gelet dat de samenstelling van de iGG als volgt door de gemeenteraden werd vastgesteld:

- *Het aantal leden van de iGG wordt bepaald op 9 leden waaronder 5 deskundigen en 4 vertegenwoordigers van de maatschappelijke geledingen;*
- *De maatschappelijke geledingen die worden opgeroepen om een afgevaardigde en plaatsvervanger aan te duiden zijn de volgende:*
 - *Verenigingen actief op vlak van milieu, natuur en landschap*
 - *Verenigingen actief op vlak van cultuur en erfgoed*
 - *Verenigingen die landbouw vertegenwoordigen*
 - *Verenigingen die handel/horeca vertegenwoordigen*

Gelet dat hierna een oproep tot kandidaten gelanceerd werd door de IVOG-iGG (vanaf 15 juli tot en met 30 oktober 2020) met publicaties op de gemeentelijke websites, infobladen en in een aantal dagbladen;

Gelet op de tijdig ontvangen kandidaturen;

Gelet dat alle betrokken gemeenteraden afzonderlijk een beslissing dienen te nemen aangaande het aanduiden van de effectieve en plaatsvervangende leden in de iGG en dat op voorstel van de IVOG-iGG. Zij duiden tevens een voorzitter, de plaatsvervangers en de vaste secretaris aan.

Gelet op het gemotiveerd voorstel van het beheerscomité van de IVOG-iGG (verslag van de vergadering van 19 november 2020) omtrent het aanduiden van de leden, de plaatsvervangers en de voorzitter;

Overwegende artikel 19 van de statuten van de IVOG-iGG aangaande het profiel van de kandidaten:

‘De kandidaat-leden dienen te beantwoorden aan volgend profiel:

- *voeling hebben met de Getestreek en dit duidelijk kunnen aantonen;*
- *zich constructief opstellen, luisteren en in dialoog gaan met de andere leden en geledingen (geen veto's stellen)*
- *desgevallend herkenbaar en aanvaardbaar zijn als vertegenwoordiger van een bepaalde maatschappelijke geleding;*
- *inzicht hebben in of minstens vertrouwd zijn met ruimtelijke ordening;*
- *voldoende beschikbaar zijn;*
- *communicatief zijn;*
- *het algemeen belang boven het private belang of het belang van de eigen maatschappelijke geleding stellen.*

De deskundigen, waaronder de voorzitter, dienen daarenboven ook blij te geven van expertise in de ruimtelijke ordening. Dat kan een architect, een jurist, een stedenbouwkundige of een ruimtelijk planner zijn, maar ook iemand die middels ervaring of streekwerking inzicht in de materie heeft verworven en over een grondige kennis van de streek beschikt op vlak van het beleidsdomein omgeving zoals mobiliteit, leefmilieu, erfgoed of landschap.’

Overwegende de tijdig ontvangen kandidaturen voor deskundige leden van:

- Thiry Bert van Kessel-Lo, architect
- Gijsenberg Joris van Vissenaken, streekarchitect
- Lettany Lieve van Linter, gepensioneerd afdelingshoofd cultuur en vrije tijd stad Lier
- Dillen Marc van Zoutleeuw, directeur-generaal en specialist ruimtelijke ordening bij de Vlaamse Confederatie Bouw
- Wouters Marijke van Linter, erfgoedconsulente bij de IOED Zuid-Hageland en voorheen erfgoedconsulente en dossierbehandelaar omgevingsvergunningaanvragen bij Onroerend Erfgoed
- Moris Marthe van Linter, ruimtelijke planner
- René Beelen van Geetbets, landbouwer
- Van Campenhout Sofie van Geetbets, regionaal beleidsmedewerker en mobiliteitsdeskundige departement Mobiliteit en Openbare Werken
- Joris Rita van Zoutleeuw, streekarchitecte en Wilfried Hermans, architect als haar plaatsvervanger (zonder zich afzonderlijk kandidaat te stellen)
- Lenaerts Paul van Linter, streekarchitect (nadat hij als kandidaat lid voor de belangengroep Handel en Horeca door UNIZO werd vervangen);

Overwegende de tijdig ontvangen kandidaturen voor afgevaardigden van de maatschappelijke geledingen:

- Handel en Horeca:
 - Voor UNIZO

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

- Vanhove Milo van Kortenaken, supermarkttuitbater te Zoutleeuw en Geetbets
- Lenaerts Paul van Linter, architect
- Couvreur René van Linter, wijnhandelaar (plaatsvervanger)
- Voor VOKA
 - Springer Hélène, master architectuur werkzaam voor VOKA
 - Caroyer Pascal, manager bedrijfsrelaties en verantwoordelijke regiowerking Hageland voor VOKA (plaatsvervanger)
- Landbouw:
 - Voor de BOERENBOND
 - Jonckers Raf van Linter, landbouwer
 - Fons Es van Geetbets, landbouwer (plaatsvervanger)
 - Voor van het ALGEMEEN BOERENSYNDICAAT
 - Langen Ivo van Geetbets, landbouwer
 - Kris Nagels van Geetbets, landbouwer (voorgedragen door Langen Ivo zelf als plaatsvervanger)
- Cultuur en Erfgoed:
 - Voor de VRIENDEN VAN ZOUTLEEUEW VZW
 - Moria Clara
 - Pulinckx Gaston, oud schepen RO van Zoutleeuw (plaatsvervanger)
- Milieu, natuur en landschap:
 - Voor Natuurpunt
 - Nijs Jan, bestuurder bij Natuurpunt, bedrijfsleider Den Doolaard
 - Smeyers Nicole, voorzitter Natuurpunt Zoutleeuw en lid beheerscomité van het erkend Natuurreservaat Grote Getevallei

Overwegende dat er voldoende kandidaturen werden ingediend om, binnen het beheerscomité van de IVOG-iGG, een voorstel te formuleren van geschikte leden en plaatsvervangers dat voldoet aan de verhoudingen/samenstelling zoals bepaald in de desbetreffende gemeenteraadsbesluiten;
Overwegende dat voor iedere lid, met uitzondering van de voorzitter een plaatsvervanger wordt aangeduid (art. 1.3.3.)

Overwegende de verplichte man/vrouw-verhouding;

Overwegende dat er gestreefd wordt naar een evenredige verdeling van de leden over de participerende gemeente;

Overwegende artikel 1.3.3. §3 van de VCRO waarin gesteld wordt dat er ieder lid, met uitzondering van de voorzitter een plaatsvervanger heeft;

Overwegende dat binnen het strategisch project van de Getestreek gewerkt wordt aan een streekvisie en een aanzet zal worden gegeven tot een aantal beleidskaders en acties, waarvoor de Gecoro op bepaalde tijdstippen om advies zal worden gevraagd;

Overwegende dat de besturen, omwille van de achtergrond en terreinkennis, vooral kandidaten willen aantrekken – zowel als deskundig lid of als vertegenwoordiger van een maatschappelijke geleding - van de organisaties die reeds nauw met het strategisch project betrokken zijn of zetelen in de stuur- en werkgroepen (natuurpunt, regionaal landschap, de boerenbond, ...);

Motivering aanduiding van deskundige leden en hun plaatsvervangers:

Overwegende dat de kandidatuur van **Thiry Bert** zoals voorgesteld door het beheerscomité kan worden weerhouden, daar uit zijn opleiding en in het bijzonder zijn stageplaats bij 3Werf blijkt dat hij voeling heeft met de Getestreek en over inzicht beschikt in ruimtelijke ordening. Vanuit zijn actief lidmaatschap van de scouts te Zoutleeuw kan worden geconcludeerd dat de kandidaat zich constructief kan opstellen, communicatief is en het algemeen belang kan doen primeren. Er kan geen aanwijzing worden gevonden dat de betreffende kandidaat niet voldoende beschikbaar kan zijn;

De kandidatuur wordt evenwel slechts weerhouden als plaatsvervanger daar de kandidaturen van de twee andere architecten voor de iGECORO de voorkeur genieten omwille van de reeds opgedane ervaring als streekarchitect, ze reeds actief waren in een GECORO en ze als ontwerper van bouwprojecten al in aanraking kwamen met de werking van de kwaliteitskamer (in oprichting) en het voorontwerp beleidskader Kwalitatief Wonen in de Getestreek. Er wordt beslist dat Thiry Bert optreedt als plaatsvervanger van Van Campenhout Sofie, gelet op zijn jonge leeftijd waardoor er redelijkerwijze van wordt uitgegaan dat hij zich in zijn professionele carrière zal verdiepen in het mobiliteitsaspect vevat in de ruimtelijke ordening, zodoende dat de kennis inzake mobiliteit gewaarborgd blijft ingeval hij optreedt als plaatsvervanger.

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Overwegende dat de kandidatuur van **Gijsenberg Joris** zoals voorgesteld door het beheerscomité kan worden weerhouden, daar uit zijn opleiding en beroepservaring blijkt dat hij voeling heeft met de Getestreek en over inzicht beschikt in ruimtelijke ordening. Vanuit de professionele contacten met de omgevingsdiensten van de betrokken gemeente blijkt dat de betreffende kandidaat zich constructief kan opstellen, communicatief is en het algemeen belang boven het private belang kan stellen. Er kan geen aanwijzing worden gevonden dat de betreffende kandidaat niet voldoende beschikbaar kan zijn;

De kandidatuur wordt weerhouden als effectief lid.

Overwegende dat de kandidatuur van **Joris Rita** zoals voorgesteld door het beheerscomité kan worden weerhouden, daar uit haar opleiding en beroepservaring blijkt dat zij voeling heeft met de Getestreek en over inzicht beschikt in ruimtelijke ordening. Vanuit de professionele contacten met de omgevingsdiensten van de betrokken gemeenten alsook haar lidmaatschap in de GECORO van Zoutleeuw blijkt dat de betreffende kandidaat zich constructief kan opstellen, communicatief is en het algemeen belang boven het private belang kan stellen. Uit haar lidmaatschap in de GECORO van Zoutleeuw bleek reeds dat de betreffende kandidaat voldoende beschikbaar kan zijn;

De kandidaat wordt echter slechts weerhouden als plaatsvervanger, daar omwille van de evenredige verdeling van effectieve leden over de 3 participerende gemeentes de voorkeur wordt gegeven aan Joris Gijsenberg. De kans is echter groot dat dossiers van beide architecten vroeg of laat zullen voorgelegd worden aan de iGG, daarom is het aangewezen dat ze in voorkomend geval elkaar kunnen vervangen om belangenvermenging te voorkomen.

Overwegende dat de kandidatuur van **Hermans Wilfried** zoals voorgesteld door het beheerscomité kan worden weerhouden, daar uit zijn opleiding en beroepservaring blijkt dat hij voeling heeft met de Getestreek en over inzicht beschikt in ruimtelijke ordening. Vanuit de professionele contacten met de omgevingsdiensten van de betrokken gemeente blijkt dat de betreffende kandidaat zich constructief kan opstellen, communicatief is en het algemeen belang boven het private belang kan stellen. Er kan geen aanwijzing worden gevonden dat de betreffende kandidaat niet voldoende beschikbaar kan zijn;

De kandidaat wordt echter slechts weerhouden als plaatsvervanger van Dillen Marc, gelet op het verzoek in de kandidatuurstelling om niet op te treden als effectief lid. Er wordt besloten dat het niet aangewezen is, gelet op de privé en professionele band met Joris Rita, Hermans Wilfried als plaatsvervanger te laten zetelen van Gijsenberg Joris. Gelet op de beroepservaring wordt besloten dat Hermans Wilfried optreedt als plaatsvervanger van Dillen Marc.

Overwegende dat de kandidatuur van **Dillen Marc** zoals voorgesteld door het beheerscomité kan worden weerhouden, daar uit zijn beroepservaring en huidige functie blijkt dat hij sterke voeling heeft met de Getestreek en over een gedegen inzicht beschikt in ruimtelijke ordening. Vanuit de contacten met de omgevingsdienst van de gemeente Zoutleeuw alsook zijn communicatie middels zijn blog blijkt dat de betreffende kandidaat zich constructief kan opstellen, communicatief is en het algemeen belang boven het private belang kan stellen. Er kan geen aanwijzing worden gevonden dat de betreffende kandidaat niet voldoende beschikbaar kan zijn;

De kandidaat wordt weerhouden als effectief lid.

Overwegende dat de kandidatuur van **Wouters Marijke** zoals voorgesteld door het beheerscomité kan worden weerhouden, daar uit haar opleiding, beroepservaring en woonplaats blijkt dat zij voeling heeft met de Getestreek en over inzicht beschikt in ruimtelijke ordening, in het bijzonder vanuit de invalshoek van het onroerend erfgoed. Vanuit de professionele contacten met onder meer de omgevingsdienst van de gemeente Zoutleeuw alsook haar betrokkenheid in de IOED van Zoutleeuw blijkt dat de betreffende kandidaat zich constructief kan opstellen, communicatief is en het algemeen belang boven het private belang kan stellen. Er kan geen aanwijzing worden gevonden dat de betreffende kandidaat niet voldoende beschikbaar kan zijn;

De kandidatuur wordt weerhouden als effectief lid.

Overwegende dat de kandidatuur van **Lettany Lieve** zoals voorgesteld door het beheerscomité kan worden weerhouden, daar uit haar opleiding, beroepservaring en woonplaats blijkt dat zij voeling heeft met de Getestreek en over inzicht beschikt in ruimtelijke ordening, in het bijzonder gelet op haar ervaring opgedaan in de steden Lier en Mechelen. Vanuit haar uitgebreide professionele ervaring blijkt dat de betreffende kandidaat zich constructief kan opstellen, communicatief is en het algemeen belang boven het private belang kan stellen. Gelet op haar pensionnering kan in alle redelijkheid worden verwacht dat zij voldoende beschikbaar kan zijn;

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

De kandidatuur wordt evenwel slechts weerhouden als plaatsvervanger, gelet op de sterke gelijkenis met de kandidatuurstelling van Wouters Marijke voortvloeiend uit haar opleiding en beroepservaring. Het is mogelijk dat er dossiers op de GECORO besproken zullen worden waarin de IOED betrokken is, daarom dat er besloten wordt om Lieve Lettany aan te duiden als plaatsvervanger – archeologe voor Wouters Marijke zodat mogelijke belangenconflicten kunnen vermeden worden.

Overwegende dat de kandidatuur van **Moris Marthe** zoals voorgesteld door het beheerscomité kan worden weerhouden, daar uit haar opleiding, beroepservaring en woonplaats blijkt dat zij voeling heeft met de Getestreek en over inzicht beschikt in ruimtelijke ordening, in het bijzonder gelet op het feit dat zij erkend ruimtelijke planner is. Vanuit de professionele contacten met meeste deelnemende gemeentebesturen alsook haar lidmaatschap in de GECORO van Genk, Peer en Linter blijkt dat de betreffende kandidaat zich constructief kan opstellen, communicatief is en het algemeen belang boven het private belang kan stellen. Tevens blijkt zij zeer vertrouwd met de werking van GECORO's. Er kan geen aanwijzing worden gevonden dat de betreffende kandidaat niet voldoende beschikbaar kan zijn;

De kandidatuur wordt weerhouden als effectief lid.

Overwegende dat de kandidatuur van **Beelen René** zoals voorgesteld door het beheerscomité niet kan worden weerhouden, daar uit zijn kandidatuurstelling onvoldoende inzicht blijkt in ruimtelijke ordening. Vanuit de contacten met onder meer de diensten van de gemeente Geetbets bleek bovendien reeds dat de betreffende kandidaat zich niet constructief kan opstellen, niet voldoende communicatief is en het algemeen belang niet boven het private belang kan stellen;

Overwegende dat de kandidatuur van **Van Campenhout Sofie** zoals voorgesteld door het beheerscomité kan worden weerhouden, daar uit haar opleiding, beroepservaring en woonplaats blijkt dat zij voeling heeft met de Getestreek en over inzicht beschikt in ruimtelijke ordening, in het bijzonder vanuit de invalshoek mobiliteit. De link tussen ruimtelijke ordening en mobiliteit zal in de nabije toekomst steeds belangrijker worden. Toekomstige ruimtelijke ontwikkelingskansen worden gekoppeld aan de aanwezigheid van openbaar vervoer en fietsnetwerken. Een van de grote hefboomprojecten opgenomen in het gebiedsprogramma van het Strategisch Project Getestreek heeft betrekking op het Groen Spoor en de herontwikkeling van de fietssnelwegen die de drie deelnemende gemeenten met elkaar verbinden en de betreffende regio vastknopen aan Tienen, Diest en Sint-Truiden. Gelet op onder meer haar voorzitterschap in de werkgroep Fiets blijkt dat de betreffende kandidaat zich constructief kan opstellen, communicatief is en het algemeen belang boven het private belang kan stellen. Er kan geen aanwijzing worden gevonden dat de betreffende kandidaat niet voldoende beschikbaar kan zijn;

De kandidatuur wordt weerhouden als effectief lid.

Overwegende dat de kandidatuur van **Lenaerts Paul** zoals voorgesteld door het beheerscomité niet kan worden weerhouden, daar hij zich eerst kandidaat stelde als vertegenwoordiger voor de belangengroep Handel en Horeca voor UNIZO. UNIZO wijzigde echter die kandidaatstellingen ten voordele van Vanhove Milo, waarna hij als reactie hierop, zich alsnog aandienende als kandidaat deskundige.

Overwegende dat het voorstel van het beheerscomité om Moris Marthe (erkend ruimtelijke planner) aan te stellen als voorzitter integraal kan worden bijgetreden.

Overwegende dat het voorstel van het beheerscomité inzake de maatschappelijke geledingen integraal kan worden bijgetreden.

Overwegende dat in de statuten van de IVOG-iGG werd voorzien dat een personeelslid van de stad Zoutleeuw het vast secretariaat zal waarnemen van de iGG;

Overwegende dat elke fractie in de gemeenteraad autonoom één vertegenwoordiger kan aanduiden die de vergaderingen mag bijwonen als waarnemer;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van 19 november 2020 van het beheerscomité van de IVOG-iGG aangaande het gemotiveerde voorstel van aanduiding van de leden, de plaatsvervangers en de voorzitter van de iGECORO Getestreek.

Artikel 2:

Volgende kandidaten worden aangeduid als:

- **deskundige leden**
 - Gijsenberg Joris, met plaatsvervanger Joris Rita
 - Dillen Marc, met plaatsvervanger Hermans Wilfried

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

- Wouters Marijke, met plaatsvervanger Lettany Lieve
- Moris Marthe
- Van Campenhout Sofie, met plaatsvervanger Thiry Bert;
- **afgevaardigde voor milieu, natuur en landschap**
 - Nijs Jan als effectief lid en Smeyers Nicole als plaatsvervangster
- **afgevaardigde voor cultuur en erfgoed:**
 - Moria Clara als effectief lid en Gaston Pulinckx als plaatsvervanger
- **afgevaardigde voor landbouw:**
 - Jonckers Raf als effectief lid en Fons Es als plaatsvervanger
- **afgevaardigde voor handel en horeca:**
 - Vanhover Milo als effectief lid en Couvreur René als plaatsvervanger

Moris Marthe (als erkend ruimtelijk planner) wordt aangesteld als **voorzitter**.

Artikel 3:

Thomas Johan, diensthoofd Omgeving van de Stad Zoutleeuw wordt aangeduid als **vast secretaris** van de iGG. Lucas Amter, Gemeentelijk Omgevingsambtenaar van Zoutleeuw wordt aangeduid als **waarnemend secretaris** en zal vanaf 01/01/2023 de functie als vaste secretaris overnemen.

Artikel 4:

De samenstelling van de Intergemeentelijk Gecoro Getestreek (iGG) bekend te maken volgens de bepalingen van art. 285 ev. van het Decreet Lokaal Bestuur.

Artikel 5:

Alle politieke fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad, duiden autonoom één vertegenwoordiger aan en stellen de secretaris van de iGECORO **een vast mailadres** ter beschikking (uiterlijk op 01/03/2021) waar hij de uitnodigingen en de agenda kan naar toe sturen.

De algemeen directeur,

De voorzitter,



Sandra Blockx

Jos Ceyssens